

**מדינת ישראל**  
**המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי**

**מכרז פומבי מס' 213091**

**הזמנה להציע הצעות לאספקת שירותי יעוץ  
ניהול ופיקוח עבור פרויקט הקמת מתקן  
קוגנרציה עבור המרכז הרפואי תל אביב  
ע"ש סוראסקי**

**הודעה**  
**המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי**  
**מכרז פומבי מס': 213091**

**הודעה בדבר הזמנה להציע הצעות לאספקת שירותי יעוץ ניהול ופיקוח עבור**

**פרויקט הקמת מתקן קוגנרציה**

1. המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי (להלן: "מרת"א" או "ביה"ח") מזמין בזאת הגשת הצעות לאספקת שירותי יעוץ ניהול ופיקוח עבור פרויקט הקמת מתקן קוגנרציה עבור מרת"א.
2. את ההצעות יחד עם כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידי המציע, יש להכניס למעטפה סגורה כשעליה מצוין מכרז מס' 213091 לתיבת המכרזים הנמצאת ביחידת המכרזים במרכז הרפואי ת"א באגף ד' קומה (-1) עד ליום 10/06/21 שעה 12:00.
3. תקופת ההתקשרות היא ל-60 חודשים.

**4. תנאי הסף להשתתפות במכרז הינם:**

4.1 המציע הינו תאגיד שתחום עיסוקו הוא ייעוץ הנדסי ו/או ניהול פרויקטים הנדסיים בתחומי ייצור אנרגיה ו/או תשתיות אנרגיה.

4.2 בין השנים 2010-2021 המציע ניהל לפחות פרויקט אחד עד למסירה סופית, שהינו בעל מורכבות הנדסית דומה לפרויקט מושא מכרז זה וכן בעל היקף כספי של לפחות 20 מיליון שקלים כולל מע"מ

**או לחלופין**

בין השנים 2010-2021 המציע ניהל לפחות שני פרויקטים עד למסירה סופית, שהינם בעלי מורכבות הנדסית דומה לפרויקט מושא מכרז זה ובעלי היקף כספי מצטבר של לפחות 10 מיליון שקלים כולל מע"מ.

4.3 מנהל הפרויקט מטעם המציע יהיה בעל הכשרה וניסיון מקצועיים כדלקמן באופן מצטבר:

4.3.1 מהנדס חשמל או מהנדס מכונות בוגר מוסד אקדמי מוכר הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.

4.3.2 בעל ניסיון מקצועי בתחום השכלתו של 15 שנה לפחות.

4.3.3 בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בניהול צוותים הנדסיים מולטי-דיסציפלינריים.

4.4 בין השנים 2010-2021 מנהל הפרויקט צבר ניסיון מוכח בניהול של לפחות 2 פרויקטים של ייצור אנרגיה ו/או תשתיות אנרגיה עד למסירה סופית, שהינם בעלי מורכבות הנדסית והיקף כספי מצטבר של לפחות 10 מיליון ₪ כולל מע"מ.

4.5 על המציע להשתתף במפגש הבהרות שיערך ביום: 09/05/21 בשעה 15:00 בחדר הישיבות באגף בינוי ותשתיות בבנין חניון דרומי קומה 1. כנס נוסף יערך בתאריך 01/06/21 בשעה 14:00. יובהר כי כל מתעניין שהופיע בכנס הראשון אינו מחויב להופיע לכנס השני.

4.6 הגוף המציע הינו עוסק מורשה או גוף משפטי מאוגד הרשום ברשם רשמי או גוף סטטוטורי.

4.7 המציע אינו מחזיק או מוחזק (במישרין או בעקיפין) על-ידי מציע אחר במכרז ואין גורם אחר המחזיק ב-% 25 או יותר מאמצעי השליטה ביותר ממציע אחד. החזקה ואמצעי שליטה לעניין זה – כהגדרתם בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

4.8 למציע קיימים כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן - "חוק עסקאות גופים ציבוריים").

4.9 המציע לא הורשע ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987. אם המציע הורשע ביותר משתי עבירות כאמור, ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד הגשת ההצעה.

4.10 המציע מקיים את הוראות סעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות.

4.11 המציע יצרף להצעתו מסמך מקור של ערבות אוטונומית, בלתי מותנית, בנקאית או של חברת ביטוח ישראלית, שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א – 1981. גובה הערבות יהא בסך 15,000 ₪, כאשר הערבות תהא לטובת המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי, בהתאם לנוסח המופיע בנספח ז' להלן ותוקפה עד ליום 27/11/21. במקרה של הארכת תוקף ההצעה על ידי מרת"א, רשאי מרת"א לדרוש כי המציע יאריך את תוקף הערבות בהתאם.

4.12 המציע אינו נמצא בהליך של כינוס נכסים או הקפאת הליכים פשיטת רגל או פירוק, ואין בקשות תלויות שעומדות מולו מסוג זה, ולא הוגשו נגדו תביעות העלולות לסכן את המשך פעילותו ו/או לגרום לו לחדלות פירעון ולא הוטלו על נכסי המציע עיקולים מהותיים.

4.13 למציע (או לחברה הקשורה ו/או קבלן משנה עיקרי עליו הוא נסמך במסגרת הצעתו, ככל ורלוונטי) לא קיימת הערת "עסק חיי" בדוח הכספי האחרון.

4.14 המציע לא תיאם את הצעתו עם אף גורם אחר.

5. ההצעות אשר תענינה על התנאים המוקדמים / תנאי הסף, תיבחנה על ידי צוות מטעם מרת"א לנושא האיכות ורק הצעות שיוזכו לציון מעבר של **80** לפחות במרכיבי האיכות ישוקללו עם הצעת המחיר. **למרות האמור לעיל, במקרה שלא נותרה אף לא הצעה אחת העוברת את סף ציון 80 בבדיקת האיכות, מרת"א רשאי, לפי שיקול דעתו, שלא לפסול הצעות שציון האיכות שלהן נמוך מ- 80 אך לא נמוך מ- 60**

6. מציע אשר לא ימלא את כל פרטי ההצעה - נשמרת לוועדת המכרזים הרשות שלא לדון בהצעה.

7. ההזמנות בפועל של השירותים יבוצעו בהתאם לצרכי מרת"א. מרת"א אינו מתחייב להזמין שירותים בהיקף כלשהו ולמציע לא תהיה כל טענה או תביעה בעניין זה.

8. בבחירת ההצעה, מרת"א יעניק את הניקוד הגבוה ביותר להצעה המעניקה את מירב היתרונות למרת"א כעורך המכרז, אלא אם מתקיימות נסיבות מיוחדות שלא לעשות כן, הכל התאם לתקנה 21(ב) לתקנות תקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993.

9. את מסמכי המכרז ניתן לראות באתר מנהל הרכש הממשלתי, בקישור הבא: <http://www.mr.gov.il> < מכרזים משרדיים < מפרסם: משרד הבריאות - המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי, איכילוב.

10. לקבלת פרטים והבהרות ניתן לפנות ליחידת המכרזים בטלפון מס': 03-6974883, בפקס: 03-6974666

ובדוא"ל: [tenders@tlvmc.gov.il](mailto:tenders@tlvmc.gov.il)

במקרה של סתירה בין נוסח המודעה לבין תוכן מסמכי המכרז, הנוסח המחייב הינו הנוסח הקיים במסמכי המכרז באתר מנהל הרכש הממשלתי. אין באמור בהודעה זו כדי למצות או לגרוע או להחליף את דרישות המכרז.

בכבוד רב,

הלוי יורם

מנהל יחידת מכרזים

## נספחים :

- נספח א' - תנאי המכרז
- נספח ב' (חלק 1) טופס הגשת הצעה + נספח ב' (חלק 2) הצעת מחיר + תנאים מיוחדים
- נספח ג' - מפרט השירותים
- נספח ד' - התחייבות המציע
- נספח ה' – הסכם ומוספיו
- נספח ו' - תשקיף משותף
- נספח ז' - ערבות הצעה
- נספח ח' - תצהיר בדבר קיום חוקי עבודה ובדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום
- נספח ט' - תצהיר בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות
- נספח י' - תצהיר המציע לעניין תנאי הסף : 20.7 ו-20.14
- נספח יא' - תצהיר המציע לעניין עמידת מנהל הפרויקט מטעמו בתנאי הסף 20.3 ו-20.4
- נספח יב' - אישור רואה חשבון לעניין העדר הליכי כינוס, פירוק וכיו"ב
- נספח יג' - אישור רואה חשבון על אודות "עסק חי"
- נספח יד' - הצהרת סודיות ללא פגות תוקף
- נספח טו' - הצהרת בטיחות

## נספח א'

### תנאי מכרז פומבי מס'

#### כללי

1. המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי (להלן: "מרת"א" או "ביה"ח") מעוניין בייזום פרויקט להקמת מתקן קוגנרציה בשטח בית החולים, כאשר מתקן קוגנרציה זה יהא בהספק של MW5 לייצור חשמל, מים חמים, קיטור ומים קרים למערכת המיזוג המרכזית.
2. במסגרת כך, מרת"א מזמין בזאת הגשת הצעות לאספקת שירותי יעוץ ניהול ופיקוח עבור פרויקט הקמת מתקן קוגנרציה עבור מרת"א בהתאם למסמכי המכרז להלן.

#### מהות ההתקשרות

3. במסגרת פעילותו, נדרש מרת"א לקבלת שירותי יעוץ ניהול ופיקוח עבור פרויקט הקמת מתקן קוגנרציה. מובהר בזאת, כי תיאור השירותים מושאי המכרז בסעיף זה, מהווה תמצית בלבד וההוראות המחייבות ביחס לשירותים הנדרשים הן אלה המפורטות בכלל מסמכי המכרז, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בהסכם ובמפרט השירותים בפרט.

#### טבלת ריכוזי מועדים

4.

המועדים	הפעילות
29/04/21	פרסום מודעת המכרז בעיתונות
27/05/21	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
03/06/21	מועד אחרון למענה מרת"א על שאלות הבהרה
10/06/21	מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים
27/11/21	תוקף הערבות בגין הגשת הצעה
27/11/21	תוקף הצעה

- 4.1 במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.
- 4.2 מרת"א שומר לעצמו שיקול דעת בלעדי לשנות כל אחד מן המועדים המנויים לעיל בהודעה שתפורסם באתר מנהל הרכש הממשלתי, ולא תהא למי מהמציעים כל טענה או דרישה בקשר לכך.

#### פרשנות

5. כללי הפרשנות לעניין מכרז זה, הם כמפורט להלן:
  - 5.1 כותרות הסעיפים לא תשמשנה לפרשנות המכרז, וכל מטרתן נוחות הקריאה.
  - 5.2 כל המסמכים המצורפים למכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה, אולם בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו מתנאים כלליים אלה לבין תנאי מתנאים מיוחדים, כוחו של המיוחד יגבר על כוחו של תנאי כללי.

- 5.3 מלבד אם הנוסח הכתוב או הקשרו מצריך פירוש אחר, מלים הבאות ביחיד כוללות את הרבים, מילים הבאות ברבים כוללות את היחיד, מילים הבאות בזכר כוללות את הנקבה, מילים הבאות בנקבה כוללות את הזכר, והתייחסות לבני אדם משמעה התייחסות גם לתאגידים.
- 5.4 אזכור הוראת דין - כוונתו להוראת הדין כפי שהיא בתוקף מזמן לזמן במהלך תקופת ההתקשרות, לרבות שינוי או תיקון לה והוראה שתבוא במקומה.
- 5.5 הסכם זה לא יפורש כנגד מנסחו ויראוהו כאילו נוסח על ידי כל הצדדים.
- 5.6 פרשנות מסמכי המכרז תיעשה באופן המקיים את דרישות המכרז המפורשות והמשתמעות בצורה המלאה ביותר. כמו כן, כל סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים או בין הוראות שונות באותו מסמך שלא ניתן ליישבם, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע הזוכה או את זכויות מרת"א.
- 5.7 הביטוי "עד..." - משמעו עד ועד בכלל. הביטוי "לרבות..." אינו גורע מכלליות האמור לפניו.

### **תקופת ההסכם**

6. ההתקשרות בהסכם זה היא לתקופה של 60 חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות הראשונה").
7. תקופת ההתקשרות הנוספות כאמור בסעיף זה, יהיו בתנאים זהים לתנאי ההסכם בתקופת ההתקשרות הראשונה אלא אם כן סיכמו הצדדים בכתב אחרת.
8. ששת (6) החודשים הראשונים לתקופת ההתקשרות הראשונה מהווים תקופת ניסיון ומרת"א יהא רשאי, בהודעה מראש של 7 ימים, להודיע לספק הזוכה על הפסקת ההתקשרות מכל סיבה שהיא ומבלי שיהיה חייב לנמק סיבה זו.
9. יתכן ומרת"א יחליט על השעיות בביצוע הפרויקט ובכלל זה כי יתכן ויהיה הפרש של שנים בין שלב לשלב ומוסכם כי לנותן השירותים לא תהא כל טענה ו/או דרישה בעניין לרבות טענות על הפסד כספים ו/או פגיעה במוניטין ו/או דרישה להחזר הוצאות.
10. למרת"א, ולמרת"א בלבד, האפשרות להודיע לספק על קיצור תקופת ההסכם וסיומה המוקדם, בהתראה של 30 יום מראש מכל סיבה שהיא ומבלי שיהיה חייב לנמק סיבה זו.
11. ההזמנות בפועל של השירותים מושאי מכרז זה יבוצעו בהתאם לצרכי מרת"א. מרת"א אינו מתחייב להזמין שירותים בהיקף כלשהו ולספק לא תהיה כל טענה או תביעה בעניין זה.
12. בכל מקרה של ביטול ההסכם על-ידי מרת"א, לא תהיה על מרת"א חובה לפצות את נותן השירותים או לשלם לו תשלום מכל סוג ומין, למעט התמורה הקבועה בהסכם עבור השירותים שסיפק עד לביטול ההסכם. תמורה זו תשולם לספק ע"י הצגת חשבוניות כנדרש ולאחר בדיקתן ואישורן ע"י מרת"א.

### **הקטנה או הגדלה של היקף השירותים**

13. היקף מתן השירותים כמפורט במסמכי המכרז, מעודכן למועד כתיבתו ומהווים הערכה בלבד.
14. מרת"א רשאי לבטל או להרחיב או לצמצם את היקף ההזמנה להציע הצעות בגלל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות ו/או אחרות, לפי שיקול דעתו.

### **כח אדם מינימלי למתן השירותים**

16. כח אדם מינימאלי נדרש בפרויקט: המציע הזוכה מתחייב להעסיק לפחות את צוות הפרויקט כמפורט במפרט השירותים (נספח ג' למסמכי המכרז) וכן בהסכם (נספח ה' למסמכי המכרז)

## העדר בלעדיות

17. קבלת הצעת הזוכה במכרז וחתימת חוזה עם המציע הזוכה לא תקנה לו בלעדיות כלשהי לגבי מתן השירותים ומרת"א רשאי בכל עת, ועל פי שקול דעתו המוחלט, להתקשר לעניין מושא מכרז זה עם אחר ו/או אחרים.

## מקום ומועד אחרון להגשת ההצעות

18. את ההצעה יש להגיש כדלקמן:

- 18.1 בשני עותקים, כאשר עותק אחד הינו עותק פיזי (מודפס) והעותק השני הינו התקן זיכרון חיצוני בחיבור USB. את העותקים יש להגיש בצירוף כל המסמכים הנדרשים במכרז, במעטפה סגורה שעליה יירשם, "מכרז מס' 213091" בלבד, ולהכניסה לתיבת המכרזים הנמצאת ביחידת המכרזים במרכז הרפואי ת"א באגף ד' קומה (-1) עד ליום 10/06/21 עד השעה 12:00.
- 18.2 יודגש: הצעה שתגיע בפקס או בדוא"ל או בדואר ישראל או ע"י שירות שליחים או ע"י הובלה מסחרית, או בכל דרך אחרת שאינה הכנסה פיזית של ההצעה לתוך תיבת המכרזים של מרת"א עד המועד והשעה המפורטים במסמכי המכרז, **תיפסל על הסף**. עצם משלוח ההצעה אינה מהווה מסירה כשלעצמה, אלא אם ההצעה הוכנסה לתיבת המכרזים כמפורט בהליך זה.
- 18.3 מציע שייגש הצעה יוודא כי בטרם הכנסת המעטפה לתיבת מכרזים, תוחתם המעטפה ע"י נציג מיחידת מכרזים וייכתבו עליה תאריך ושעת ההגשה.

## תנאי הסף להשתתפות במכרז

19. הבהרות לתנאי הסף:

- 19.1 על כל מציע במסגרת מכרז זה, להוכיח, להנחת דעתו של מרת"א, כי הוא עומד בכל תנאי הסף של המכרז באופן מצטבר. למעט אם נאמר מפורשות אחרת, על כל תנאי הסף להתקיים במציע במועד האחרון להגשת ההצעות.
- 19.2 למעט אם נאמר מפורשות אחרת, על כל תנאי הסף להתקיים במציע עצמו בלבד.
- 19.3 למען הסר ספק, תנאי הסף הוא העמידה בדרישה המהותית וזאת להבדיל מהגשת האישור אשר מטרתו להעיד על קיום הדרישה המהותית ואשר אינו מהווה כשלעצמו תנאי סף.

## 20. תנאי הסף הם כמפורט להלן:

- 20.1 המציע הינו תאגיד שתחום עיסוקו הוא ייעוץ הנדסי ו/או ניהול פרויקטים הנדסיים בתחומי ייצור אנרגיה ו/או תשתיות אנרגיה.
- 20.2 בין השנים 2010-2021 המציע ניהל לפחות פרויקט אחד עד למסירה סופית, שהינו בעל מורכבות הנדסית דומה לפרויקט מושא מכרז זה וכן בעל היקף כספי של לפחות 20 מיליון שקלים כולל מע"מ
- או לחלופין
- בין השנים 2010-2021 המציע ניהל לפחות שני פרויקטים עד למסירה סופית, שהינם בעלי מורכבות הנדסית דומה לפרויקט מושא מכרז זה ובעלי היקף כספי מצטבר של לפחות 10 מיליון שקלים כולל מע"מ.
- 20.3 מנהל הפרויקט מטעם המציע יהיה בעל הכשרה וניסיון מקצועיים כדלקמן באופן מצטבר:
- 20.3.1 מהנדס חשמל או מהנדס מכונות בוגר מוסד אקדמי מוכר הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.
- 20.3.2 בעל ניסיון מקצועי בתחום השכלתו של 15 שנה לפחות.
- 20.3.3 בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בניהול צוותים הנדסיים מולטי-דיסציפלינאריים.

- 20.4 בין השנים 2010-2021 מנהל הפרויקט צבר ניסיון מוכח בניהול של לפחות 2 פרויקטים של ייצור אנרגיה ו/או תשתיות אנרגיה עד למסירה סופית, שהינם בעלי מורכבות הנדסית והיקף כספי מצטבר של לפחות 10 מיליון ₪ כולל מע"מ.
- 20.5 על המציע להשתתף במפגש הבהרות שיערך ביום: 09/05/21 בשעה: 15:00 בחדר הישיבות באגף בינוי ותשתיות בבנין חניון דרומי קומה 1. כנס נוסף יערך בתאריך 01/06/21 בשעה 14:00. יובהר כי כל מתעניין שהופיע בכנס הראשון אינו מחויב להופיע לכנס השני.
- 20.6 הגוף המציע הינו עוסק מורשה או גוף משפטי מאוגד הרשום ברשם רשמי או גוף סטטוטורי.
- 20.7 המציע אינו מחזיק או מוחזק (במישרין או בעקיפין) על-ידי מציע אחר במכרז ואין גורם אחר המחזיק ב % 25 או יותר מאמצעי השליטה ביותר ממציע אחד. החזקה ואמצעי שליטה לעניין זה – כהגדרתם בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.
- 20.8 למציע קיימים כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן - "חוק עסקאות גופים ציבוריים").
- 20.9 המציע לא הורשע ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987. אם המציע הורשע ביותר משתי עבירות כאמור, ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד הגשת ההצעה.
- 20.10 המציע מקיים את הוראות סעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות.
- 20.11 המציע יצרף להצעתו מסמך מקור של ערבות אוטונומית, בלתי מותנית, בנקאית או של חברת ביטוח ישראלית, שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א – 1981. גובה הערבות יהא בסך 15,000 ₪, כאשר הערבות תהא לטובת המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי, בהתאם לנוסח המופיע בנספח ז' להלן ותוקפה עד ליום 27/11/21. במקרה של הארכת תוקף ההצעה על ידי מרת"א, רשאי מרת"א לדרוש כי המציע יאריך את תוקף הערבות בהתאם.
- 20.12 המציע אינו נמצא בהליך של כינוס נכסים או הקפאת הליכים פשיטת רגל או פירוק, ואין בקשות תלויות שעומדות מולו מסוג זה, ולא הוגשו נגדו תביעות העלולות לסכן את המשך פעילותו ו/או לגרום לו לחדלות פירעון ולא הוטלו על נכסי המציע עיקולים מהותיים.
- 20.13 למציע (או לחברה הקשורה ו/או קבלן משנה עיקרי עליו הוא נסמך במסגרת הצעתו, ככל ורלוונטי) לא קיימת הערת "עסק חיי" בדוח הכספי האחרון.
- 20.14 המציע לא תיאם את הצעתו עם אף גורם אחר.

#### **מפגש הבהרות**

- 21. מפגש הבהרות יתקיים בתאריך 09/05/21 בשעה 15:00 במרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי בחדר הישיבות באגף בינוי ותשתיות, כנס נוסף יערך בתאריך 01/06/21 בשעה 14:00. יובהר כי כל מתעניין שהופיע בכנס הראשון אינו מחויב להופיע לכנס השני. על המציע לדאוג לקבלת עותק מפרוטוקול מפגש הבהרות מאת מרת"א ולצרפו כשהוא חתום על ידו להצעתו. יובהר כי מרת"א שומר לעצמו את הזכות אך אינו מתחייב, לערוך מפגש/י הבהרות נוסף/ים במועד ובמקום שייקבע על ידו.**

### ניקוד איכות מזערי

22. רק ההצעות אשר ימלאו אחר דרישות התנאים המוקדמים/תנאי הסף יעברו לבחינה של צוות מטעם מרת"א לנושא ניקוד האיכות של ההצעה, ורק הצעות שיזכו לניקוד איכות מזערי של 80 לפחות בפרק האיכות, ישוקללו עם המחיר. הצעות בעלות ניקוד איכות מזערי הנמוך מ-80 ייפסלו.

23. למרות האמור לעיל, במקרה שלא נותרה אף לא הצעה אחת העוברת את סף ציון 80 בבדיקת האיכות, מרת"א רשאי, לפי שיקול דעתו, שלא לפסול הצעות שציון האיכות שלהן נמוך מ-80 אך לא נמוך מ-60

### ערבות הצעה

24. **אי צירוף ערבות בנקאית או צירוף ערבות שאינה עומדת בתנאים, יביא לפסילת ההצעה.**

25. ועדת המכרזים במרת"א תאפשר למציעים המעוניינים בכך, להגיש לבדיקה את הערבות הבנקאית שלהם לא יאוחר מ-7 ימים לפני המועד האחרון להגשת הצעות, וככל שהערבות שהועברה לבדיקה תאושר כתקינה ע"י ועדת מכרזים במרת"א, אז אותה ערבות תהיה כשרה וחסונה מפסילה בשלב מאוחר יותר של בחינת ועדת מכרזים את עמידת המציעים בתנאי סף, וזאת גם אם בשלב המקדמי וועדת מכרזים אישרה בטעות ערבות בנקאית עם פגם.

### אופן הגשת ההצעה

26. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. כמו כן, לא תותר הגשת הצעה משותפת.

27. המציע יגיש את כל מסמכי המכרז כשהם חתומים בראשי תיבות על ידי מורשה החתימה מטעמו בתחתית כל עמוד במכרז וכן חתימה מלאה בסוף כל נספח וכן במקומות המיועדים לחתימה, כפי שמפורט בנספח ב' (חלק 1) למסמכי המכרז. הגשת ההצעה חתומה כאמור תהווה ראיה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז וההסכם המצורף לו על נספחיו, הבין את האמור במסמכים אלה ונתן לכך את הסכמתו הבלתי מסויגת וכי הוא מתחייב לבצע את השירותים בהתאם להוראות מכרז זה לרבות בהתאם להוראות ההסכם שייחתם עמו על נספחיו, בדיוקנות, ביעילות ובמומחיות. מציע שהגיש הצעה במכרז יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז ו/או לתנאיו ו/או לדרישותיו.

28. המציע ימלא את מסמכי המכרז רק במקומות הנדרשים למילוי על ידו בלבד.

29. כל השמטה, מחיקה, שינוי או תוספת, ליקוי, פגם, הסתייגות מכל מין וסוג שהם ומכל סיבה שהיא, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או כל דרך אחרת, לא יובאו בחשבון בעת הדיון על ההצעה, וההתייחסות אליהן תהא כאילו לא נכתבו אלא אם ועדת המכרזים של מרת"א ציינה אחרת בפרוטוקול ועדת מכרזים. לפיכך, השמטה, מחיקה, שינוי או תוספת, ליקוי, פגם, הסתייגות מכל מין וסוג שהם לא יילקחו בחשבון על ידי וועדת מכרזים גם באם לא תיפסל ההצעה.

30. על אף האמור לעיל, בהינתן ונתגלתה בהצעת המציע השמטה, מחיקה, שינוי או תוספת, ליקוי, פגם, הסתייגות, טעות חישובית או אחרת, מכל מין וסוג שהם ומכל סיבה שהיא (לרבות בנסיבות בהן נגרמה בשל רשלנות או לחילופין, בידיעתו המכוונת של המציע), מרת"א יהא רשאי, אך לא חייב, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לנקוט בכל אחד מדרכי הפעולה הבאות, כולן או חלקן, במצטבר ו/או באופן חליפי

30.1: לפסול הצעה כאמור על הסף.

30.2 לקבל מהמציע הבהרה, לפי העניין, בהתייחס לכל טעות חישובית או אחרת ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או שינוי ו/או ליקוי ו/או פגם כאמור, ובכלל האמור לקבל או לדחות את ההבהרה ו/או ההסתייגות מטעם המציע, הכול על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של מרת"א.

30.3 לתקן את ההצעה בהתייחס להצעת המחיר וזאת בכל מקרה של טעות חישובית, הגלויה על פני ההצעה והכל עד כדי שינוי סכומים כתיקון לטעויות החישוביות כאמור. הודעה על שינוי כאמור במידה ויבוצע, תימסר למציע.

31. חוסר תשובה, תשובה שאיננה עונה לדרישה, חוסר מענה לדרישה, או תשובה לא ברורה ולא חד משמעית, עלולים להביא לניקוד נמוך של ההצעה או פסילתה, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של עורך המכרז.

32. מרת"א רשאי, אך לא חייב, לאפשר למציע, אשר לא המציא עם הצעתו מסמך, אישור, היתר, רישיון, או כל נייר אחר כנדרש עפ"י מכרז זה, להשלים את המצאת הני"ל למרת"א תוך פרק זמן קצוב שיקבע על ידי מרת"א ובלבד שכל מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל נייר אחר, כאמור, יהיו בעלי תוקף ותחולה נכון למועד האחרון שנקבע במכרז זה להגשת ההצעות אלא אם ציין מרת"א מועד אחר.

33. מרת"א רשאי לפסול הצעה אשר לא תלווה בכל המסמכים הנדרשים במכרז חתומים וממולאים ככל הנדרש, ו/או הצעה אשר נתבקשה לגביה השלמת מסמכים ו/או דוגמאות ו/או חתימה תוך פרק זמן קצוב כאמור, והשלמה זו לא בוצעה ו/או לא בוצעה במועד.

34. מרת"א רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, לאשר שינוי ישות משפטית של מציע אשר הגיש הצעתו להליך, במקרה בו לאחר המועד האחרון להגשת הצעות תשתנה ישותו המשפטית של המציע, ובלבד שהמציע בישותו המשפטית החדשה, עומד בכל דרישות ההליך. מציע אשר בעת הגשת הצעתו יודע כי ישותו המשפטית עתידה להשתנות מתבקש לציין זאת מפורשות בהצעתו.

#### **מסמכים שיש לצרף להצעה**

35. המציע יצרף להצעתו את כלל המסמכים כמפורט בנספח ב' - טופס הגשת הצעה.

#### **ההצעה ותוקפה**

36. הצעות המציעים תעמדנה בתוקף 6 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

37. מרת"א יהא רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר ובמקרה זה יהיה כל מציע חייב להאריך את תוקף הצעתו בהתאם.

38. הגשת ההצעה וחתימת המציע על גבי ההסכם כחלק ממסמכי ההצעה, מהווים הצעה בלתי הדירה, שהמציע אינו יכול לחזור בו ממנה ובלבד שההצעה עדיין בתוקף כאמור לעיל.

39. כל מציע אשר מגיש הצעה לפי מכרז זה ייחשב כמי שוויתר מראש על כל טענה בקשר לתנאי המכרז וכן על הזכות לבקש מבית המשפט סעדים זמניים (לרבות צווי מניעה) בכל הליך משפטי בקשר עם מכרז זה נגד מרת"א או מי מטעמה ו/או נגד הזוכה ויהיה מנוע מלבקש צו ביניים.

#### **העברת שאלות המציעים ובירורים**

הוראות להגשת שאלות הבהרה

40. ניתן להגיש שאלות הבהרה בנוגע למכרז זה, כאשר הפניות תכלולנה את שם השואל, מענו, מספר טלפון ואת כתובת הדוא"ל שלו. שאלות הבהרה יוגשו בפורמט של קובץ WORD או EXCEL בלבד (לא PDF) כאשר את השאלות יש להגיש בטבלה לפי המבנה הבא בלבד :

מס"ד	נספח	מס' הסעיף	השאלה
1			

את שאלות ההבהרה ניתן לשלוח עד ליום 27/05/21 שעה 12:00 ליחידת המכרזים לדוא"ל, שכתובתו:

[tenders@tlvmc.gov.il](mailto:tenders@tlvmc.gov.il)

- 41.** באחריות המציע לוודא כי קיבל הודעת דוא"ל חוזר המאשרת ששאלותיו הגיעו בשלמותן לידי איש הקשר. מספר הטלפון של יחידת מכרזים הינו: 03-6974883.
- 42.** באחריות המציע לנסח את השאלות באופן שלא יכלול מידע מזהה על המציע או כל גורם אחר. מובהר כי ייתכן ונוסח השאלה יפורסם במענה לשאלות ההבהרה כפי שנשאלה. כמו כן רשאי מרת"א להשמיט מידע המזהה את המציע.
- 43.** סבר המציע כי יש במסמכי המכרז פגם ו/או ליקוי ו/או אי-בהירות ו/או חסר, חובה עליו להודיע על כך בכתב למרת"א, בהתאם לנוהל זה להעברת שאלות וביירוטים. לא עשה כן, והגיש הצעתו במכרז, הרי שעם הגשת הצעתו ייחשב הדבר כוויתור על כל נזק או הוצאה שייגרמו או עלולים להיגרם למציע כתוצאה מכך והוא לא יהיה רשאי לתובעם או לדרוש שיפוי בגינם ממרת"א, בין אם זכה במכרז ובין אם לא זכה.
- תשובות לשאלות הבהרה
- 44.** תשובות מרת"א לשאלות שהוגשו, ככל שהן רלוונטיות לכלל המציעים הפוטנציאליים, תפורסמנה במנהל הרכש הממשלתי ויהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 45.** מרת"א אינו מתחייב להשיב לכלל השאלות. כמו כן, רשאי מרת"א להשמיט חלק מנוסח השאלה או לנסח את השאלה באופן שונה במענה, זאת ככל שיחליט מרת"א כי נוסח השאלה עלול ליצור רושם מוטעה על המציעים האחרים.
- 46.** תשובות מרת"א לשאלות ההבהרה יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והוראותיו. על המציעים לצרף להצעתם תדפיס או תדפיסים של כל קבצי הבהרות מרת"א, חתומים על ידי מורשי החתימה של המציע.
- 47.** יובהר כי על מציע חלה האחריות המלאה והבלעדית להתעדכן בתשובות וכן בעדכונים שוטפים אשר יפורסמו כאמור בנוגע למכרז זה.
- 48.** למען הסר ספק, מובהר כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של מרת"א ו/או מי מטעמו למסמכי ההזמנה אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור. כמו כן, כל הודעה אשר תימסר למשתתפים במכרז בכתב באמצעות כל גורם במרת"א שאיננו מטעם יחידת המכרזים של מרת"א - אין ולא יהיה לה כל תוקף והמשתתף לא יכול להסתמך עליה בשום צורה ואופן ולשום מטרה או שימוש. מציע אשר יעשה אחרת – יהיה הדבר על אחריותו בלבד. תשובה שלא תינתן בכתב ע"י יחידת המכרזים של מרת"א לא תיצור עילה למציע כלפי מרת"א או מי מטעמו ולא תהווה בסיס לטענת השתק או מניעות כלפי מרת"א.
- 49.** מרת"א רשאי לאפשר מספר סבבים של שאלות הבהרה, בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט וכן מרת"א רשאי לקיים מפגשים פרטניים עם המציעים להבנת שאלות ההבהרה.
- 50.** באחריות המציעים להעלות כל שאלה או ספק שקיים להם בנוגע לכל סתירה או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים או בין הוראות שונות באותו מסמך, וזאת בשלב שאלות ההבהרה. מובהר כי אם לא נשאלה בנושא מסוים שאלת הבהרה טרם הגשת ההצעה, אזי ככל שיימצאו לאחר מכן סתירות או אי התאמות כאמור, שלא ניתן ליישבן, יפורשו סתירות אלו על ידי מרת"א ופרשנותו תחייב את המציע.

סתירות, אי התאמות ואי בהירויות בין הוראות שונות יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ואת זכויות מרת"א. למציע לא תהא כל טענה או תביעה, כלפי מרת"א או מי מטעמו, הנובעת מהפרשנות שבחר מרת"א. **51.** בין הבהרות שונות גוברת הבהרה מאוחרת על מוקדמת וספציפית על כללית.

#### אמות מידה

**52.** בבחירת ההצעה, מרת"א רשאי לקבל את ההצעה המעניקה את מירב היתרונות למרת"א בהתאם לתקנה 22 לתקנות תקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993. רוצה לומר: ועדת המכרזים רשאית לבחור נותן שירותים שיקבלו את הניקוד הגבוה ביותר לאחר שקלול הניקוד שיקבלו על סמך מרכיבי אמות המידה כפי שיפורטו להלן (צבירת נקודות מרבית של איכות ההצעה + הצעת המחיר = 100 נקודות, ומהווה 100% מהניקוד):

#### 52.1 איכות ההצעה - 80 נק' (ניקוד מרבי), לפי המפורט להלן:

(ניקוד האיכות הינו ע"פ בחינה אבסולוטית ואינו נגזר מהניקוד של ההצעות האחרות)

##### 52.1.1 סקר ממליצים/לקוחות - 50 נק' (ניקוד מרבי)

52.1.1 מרת"א יפנה לשני (2) ממליצים עבורם מספק המציע טובין. מרת"א יעדיף לפנות לגופים ציבוריים או מוסדות רפואיים לשם קבלת ההמלצה. המציע יציג שמות ממליצים שהינם בדרג ניהולי.

52.1.1 מרת"א שומר לעצמו את הזכות לפנות לפחות ממליצים משניים ובלבד שתערך פנייה לאותו מספר ממליצים לגבי כל מציע.

52.1.1 כל ממליץ ישאל את השאלות הבאות ויתבקש לנקד את תשובתו בין 1 ל-5:

פרטי ההערכה	מצוין	טוב מאוד	סביר	פחות מסביר	גרוע
<b>א. יכולות המשרד</b>					
1 תרומת מעורבות הבעלים או מנהלי המשרד לאורך כל שלבי הפרויקט	5	4	3	2	1
2 יכולת המשרד לטפל בפרויקטים גדולים, מורכבים טכנולוגית ומתמשכים בפן המקצועי	5	4	3	2	1
3 יכולת המשרד לטפל בפרויקטים גדולים, מורכבים ומתמשכים בפן המנהלתי	5	4	3	2	1
4 יכולת המשרד להבטיח רצף של שרות למזמין בעת חופשה או היעדרות של עובדים ולאורך שנים	5	4	3	2	1
<b>ב. איכות הכנת המפרטים הטכניים</b>					
5 הרמה המקצועית של המפרטים הטכניים	5	4	3	2	1
6 התאמת המפרטים למתקני מרת"א ולאופטימיזציה טכנו-כלכלית	5	4	3	2	1
<b>ג. איכות בקרת הביצוע והפיקוח המקצועי</b>					
7 רמת הדוחות השוטפים שהוגשו למזמין והאם הם הציפו מבעוד מועד נושאים קריטיים?	5	4	3	2	1
8 ניהול ותיאום תהליכי התכנון והרכש של הספקים	5	4	3	2	1
9 פיקוח מקצועי על עבודות ההקמה באתר	5	4	3	2	1
10 פיקוח על תהליכי קבלת המתקן והרצתו	5	4	3	2	1
<b>ד. ניהול לוחות זמנים</b>					

11	רמת הדוחות השוטפים שהוגשו למזמין והאם הם הציפו מבעוד מועד נושאים קריטיים?	5	4	3	2	1
12	עמידה באבני דרך	5	4	3	2	1
<b>ה. טיפול ברישוי</b>						
13	ניהול תהליכי הרישוי מול הרשויות ובפרט קבלת היתרים	5	4	3	2	1
<b>סיכום (ציון מכסימלי 65)</b>						
<b>ציון סופי</b>						

52.1 הציון הסופי למדד זה יורכב מממוצע ציוני הממליצים. במידה ומרת"א קיבל שירותים מהמציע, יחשב מרת"א כממליץ אחד.

52.1 מודגש, כי במידה וימסרו פרטי התקשרות לא מעודכנים, או שאיש הקשר שנמסר לא יהיה זמין לאחר מספר ניסיונות, מרת"א שומר את הזכות לנקד בניקוד 0 את אותו הממליץ.

52.1 מרת"א רשאי, על דעת עצמו לפנות, לממליצים שלא צוינו בהצעת המציע ובכללם מוסדות של משרד הבריאות לרבות בתי חולים ממשלתיים שקיבלו מהמציע שירותים דומים לשירותים הנדרשים על פי מכרז זה, לקבלת חוות דעת על המציע.

52.1 מרת"א רשאי אך לא חייב להחליט שלא לפנות לממליצים, אלא לשכור את שירותיו של יועץ מקצועי חיצוני שיגיש המלצותיו לוועדת מכרזים מרת"א לעניין ניקוד האיכות.

### 52.1.2 ראיין התרשמות עם המציע ומנהל הפרויקט מטעם המציע – 30 נק' (ניקוד מרבי).

52.1.3 חוות דעת גורם מקצועי במרת"א ביחס להערכת כישורים ויכולות של מנהל הפרויקט המוצע ע"י המציע ניהול ופיקוח עבור פרויקט הקמת מתקן קו גנרציה וזאת בהתאם להתרשמות מהקריטריונים הבאים: – 20 נק' (ניקוד מרבי).

פרטי ההערכה	מצוין	טוב מאוד	סביר	פחות מסביר	גרוע
ניסיון בפרויקטים דומים בהיקף ובמורכבות	5	4	3	2	1
המלצות (על בסיס תשקיף משתתף)	5	4	3	2	1
סיכום					
ציון סופי					

### 52.2 מחיר - 20 נק' (ניקוד מרבי) כמפורט להלן:

המחיר שיוענק להצעה הכספית של המציעים כאמור, יקבע באופן יחסי להצעה הכספית הנמוכה ביותר לפי העניין מבין סך ההצעות הכספיות של יתר המציעים כך שההצעה הכספית הנמוכה ביותר תקבל את הציון הגבוה ביותר, וביחס אליה יקבע משקל יתר ההצעות (להלן: "ציון המחיר"): לצורך הבהרה, מתוארת דרך החישוב בצורת נוסחה:

$$P = T_{\min} \times 100$$

$$T_x$$

$P =$  ציון המחיר הספציפי להצעה הכספית הספציפית/הנבחנת.

$T_{min} =$  הצעת המחיר הנמוכה ביותר לפי העניין מבין ההצעות הכספיות שנבחנו.

$T_x =$  ההצעה הכספית הספציפית/הנבחנת.

### 52.3 הציון הסופי המשוקלל

52.3.1 לאחר מתן ציון האיכות ומתן ציון המחיר, בהתאם לשלבים המפורטים דלעיל, יקבע מרת"א את הציון הסופי המשוקלל של כל אחת מההצעות הרלוונטיות. הציון הסופי המשוקלל של כל הצעה יחושב לפי הנוסחה הבאה:

$$FS = 80\% * Q + 20\% * P$$

$$FS = \text{הציון הסופי המשוקלל}$$

$$Q = \text{ציון האיכות}$$

$$P = \text{ציון המחיר}$$

52.3.2 ההצעה בעלת הניקוד הכולל הגבוה ביותר תדורג ראשונה, זאת שלאחריה תדורג שניה וכן הלאה. ההצעה שדורגה ראשונה תוכרז כזוכה במכרז.

52.4 הצעה שתזכה לציון ניקוד איכות מזערי נמוך מ-80 תפסל. למרות האמור לעיל, במקרה שלא נותרה אף לא הצעה אחת העוברת את סף ציון 80 בבדיקת האיכות, מרת"א רשאי, לפי שיקול דעתו, שלא לפסול הצעות שציון האיכות שלהן נמוך מ-80 אך לא נמוך מ-60

### גילוי מידע

53. מרת"א רשאי לדרוש ממציע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו או של בעלי ענין (כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968) (להלן: "בעל ענין") בו וכן כל מידע אחר שלדעתם יש עניין בגילוי.

54. מרת"א רשאי לדרוש ממציע מידע כאמור גם לגבי כל בעל ענין בו ולגבי כל גורם אחר שיש לו, במישרין או בעקיפין, אמצעי שליטה במציע.

55. מרת"א רשאי לפסול הצעה, אם המציע נמנע מלמסור את המידע שנתבקש או מסר מידע לא נכון.

56. התברר לאחר זכיה, כי הזוכה נמנע מלמסור מידע נכון או שמסר מידע חלקי בלבד, או מידע מטעה, רשאי מרת"א לבטל את זכייתו ואף לחלט ערבותו מבלי שיהיה זכאי לפיצוי או החזר הוצאות כלשהו.

57. למרת"א הזכות לוודא ממקורותיו את אמיתות המידע שימסור המציע. בהגשת ההצעה יראו את המציע ואת כל בעלי העניין בו כמסכימים לכך שמרת"א יקבל לגבי מידע הקשור למכרז, מכל רשות מרשויות המדינה, והמציע מתחייב לחתום על כל מסמך שיתבקש ממנו לצורך כך.

58. המציע חייב לעדכן בכתב את מרת"א ללא דיחוי בכל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר במסגרת המכרז.

### פער מהאומדן, הצעה בלתי סבירה והצעה יחידה

59. מרת"א קבע אומדן פנימי להתקשרות במסגרת הליך מכרז.
60. במקרה בו יימצא, כי כל ההצעות אשר הוגשו להליך המכרז מרעות עם מרת"א לעומת האומדן שנקבע כאמור, מרת"א יהא רשאי, אך לא חייב, לקבוע, כי כל המשתתפים בהליך המכרז, אשר עמדו בכל תנאי הליך המכרז, יגישו הצעה חוזרת ומשופרת, זאת מבלי לגרוע מזכות מרת"א לבטל את ההליך המכרזי.
61. מרת"א יהא רשאי, אך לא חייב, שלא לקבל כל הצעה, אשר המחיר הכלול בה נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהמחיר, שנקבע באומדן פנימי של מרת"א, או מהמחיר שהוצע למרת"א ע"י ספקים בהתקשרויות קודמות, או מהמחיר שנראה למרת"א כמחיר הוגן וסביר עבור שירותים מן הסוג שהוצע.
62. במקרה בו תוגש הצעה יחידה למכרז, או שתיוותר הצעה יחידה לדיון, במחיר המרע עם מרת"א לעומת האומדן שנקבע במכרז, מרת"א יהא רשאי, אך לא חייב, להודיע על כך למגיש ההצעה, ולאפשר לו להגיש הצעת מחיר בתנאים המטיבים עם מרת"א, וזאת מבלי לגרוע מזכות מרת"א לבטל את ההליך המכרזי בהינתן וההצעה בתנאים המטיבים שהוגשה היא עדין במחיר המרע עם מרת"א, כמפורט בסעיף זה.
63. במקרה בו תוגש הצעה יחידה למכרז פומבי, או שתיוותר הצעה יחידה לדיון, מרת"א יהא רשאי, אך לא חייב, להחליט על בחירת ההצעה או על עריכת מכרז חדש או על עריכת התקשרות ללא מכרז, אם נוכח לדעת שעריכת מכרז נוסף לא תביא תועלת.

### מציע עמו יש למרת"א ניסיון שלילי

64. בהינתן והמועמד לזכייה הינו ספק עמו יש למרת"א "ניסיון שלילי", כפי שיוגדר להלן, יהא מרת"א רשאי להעניק את הזכייה למציע שהצעתו למכרז היא המועמדת הבאה לזכייה. "ניסיון שלילי" לעניין סעיף זה משמעו מציע אשר עבד בעבר עם מרת"א, כספק טובין ו/או עבודה ו/או שירותים ונמצא כי לא עמד בתנאי ההסכם ו/או לא עמד בסטנדרטים של טובין ו/או עבודה ו/או שירותים כנדרש ו/או לא עמד בלוחות הזמנים או שנמצא כי קיימת בעיה באמינותו או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו ו/או שירותיו ו/או הטובין המסופקים על ידו. "ניסיון שלילי" גם מתייחס למציע אשר הגיש הצעה למכרז קודם של מרת"א ונמצא כי הגיש הצעה תכסיסנית או הצהרה שקרית.

### הזכות שלא לבחור בהצעה

65. מרת"א שומר לעצמו את הזכות לערוך למציע בדיקות ביטחוניות ו/או כלכליות ו/או איכותיות, כפי שימצא לנכון.
66. אי עמידה בבדיקות אלה, על פי שיקול דעת מרת"א, תפסול את המציע ללא קשר לניקוד שיקבל או למחיר הצעתו.
67. מרת"א, לפי שיקול דעתו הבלעדי ובשים לב למכלול נסיבות העניין, יהיה רשאי, אך לא חייב, לפסול מציע במכרז, אשר הוצהרו על ידו או נמצאו בעניינו, עבירות פליליות משמעותיות, שלדעת מרת"א יתכן שיש להן השפעה על אספקת השירותים במכרז וכן אינו מחויב לקבל הצעה שלמה או חלקים מהצעה. כל הכרעה בנושא זה או אחר נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של מרת"א.
68. מרת"א רשאי שלא לבחור בהצעה שקבלה את הציון הכולל הגבוה ביותר או בהצעה בה הוצע המחיר הנמוך ביותר, וכן מרת"א רשאי שלא לקבל הצעה שלמה או חלקים מהצעה, בפרט אך לא רק, בשל כך אם ההצעה חורגת מהתקציב שיעד מרת"א להתקשרות או שלמרת"א יש חשש ממשי כי המציע לא יעמוד בהתחייבויותיו למרת"א ע"פ תנאי המכרז (לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מטעמי זמינות, מלאי, עובדים, ציוד וכלים, מצבו הכלכלי הנוכחי או הצפוי, הליכי פשיטת רגל או פירוק או תביעות מהותיות הקיימות נגדו, או

שקיים חשש אחר לתפקודו באם יזכה במכרז) או כי ההצעה אינה כדאית כלכלית למציע ו/או אם ההצעה נראית כהצעה תכסיסנית ו/או אם מציע ההצעה נכשל בבדיקות כלכליות או ביטחוניות או בבדיקת איכות אשר יבחר לערוך מרת"א.

**69.** מרת"א רשאי להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה, ואת הזכות לממש רק חלק מהמכרז או ו/או השירותים בהתאם לתקציב שאושר, או להגדיל את היקף השירותים הנרכש, על פי שיקול דעתו, ובכל מקרה למציע לא תהיה כל טענה, דרישה או תביעה כלפי מרת"א או כל מי מטעמו. חשוב להבהיר כי מרת"א מסתמך על תקציב עתידי שטרם אושר לצורך מימון השירותים מושאי המכרז. אין וודאות שהתקציב יאושר, וייתכן שהמכרז יבוטל לאחר בחירת זוכה, או שכאמור ימומש חלקית ו/או הדרגתית. המציע, בעצם הגשת הצעתו במכרז, מאשר כי ידוע לו שהמדובר במכרז אשר הזכייה בו הינה "על תנאי" והוא מוותר מראש על כל טענה בהקשר זה.

**70.** לא בחר מרת"א באף אחת מההצעות, יהיה מרת"א רשאי לבטל את המכרז ולפרסמו מחדש, הן באותה מתכונת והן בשינויים שיראה לנכון, או לא לפרסמו כלל, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.

#### **בדיקת איכות והתאמה**

**71.** ההצעה תיבחן על ידי גורמים מקצועיים במרת"א ותובא לדיון ענייני בוועדת מכרזים של מרת"א רק בתנאי שתאושר על ידי הגורמים המקצועיים במרת"א.

**72.** וועדת מכרזים של מרת"א תפסול הצעה אשר המומחים המקצועיים במרת"א לא אישרו את התאמתה לצרכי מרת"א.

#### **בחירת ההצעה הזוכה**

**73.** מרת"א אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או ההצעה עם הציון המשוקלל הגבוה ביותר (לפי העניין) או כל הצעה שהיא או כל חלק ממנה.

**74.** מרת"א יהא רשאי לבטל את המכרז, וכן מרת"א יהיה רשאי להרחיב ולצמצם את היקף המכרז בגלל סיבות תקציביות ו/או מנהליות וארגוניות ו/או מחמת נסיבות שאינן בשליטתו ו/או סיבות אחרות לפי שיקול דעתו ו/או לעכב ביצוע המכרז ו/או חלקים ממנו. במקרה כזה, למציע לא תהיינה כל טענות נגד מרת"א.

**75.** מרת"א רשאי לאחר פרסום המכרז להכניס תיקונים, הבהרות, שינויים ותוספות על פי שיקול דעתו, אשר ישלחו למציעים בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

**76.** המציע יידרש לחתום על הסכם התקשרות מעודכן לאחר הכרזתו כזוכה, ככל ונדרש לעדכנו בעקבות תשובות ההבהרה שניתנו במכרז, וזאת כתנאי לחתימה על ההסכם על ידי מרת"א.

**77.** למען הסר ספק, אין לראות בהודעת הזכייה כקיבול הצעת הזוכה ע"י מרת"א, והקיבול יעשה, רק עם חתימת מורשי החתימה מטעם מרת"א על ההסכם לאחר מילוי כל הדרישות מהזוכה כאמור במסמכי המכרז.

**78.** נחתם ההסכם עם הזוכה במכרז, יהיה הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות או חובה בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ להסכם, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני שנחתם ההסכם ובין לאחר שנחתם.

**79.** הזוכה יתחייב לעדכן את מרת"א בכל התפתחות עסקית, משפטית, ארגונית ו/או התפתחות מהותית אחרת, הנוגעת לזוכה וקבלני המשנה המוצעים (בהינתן ואושרו מראש), ליציבותם, לחוסנם ולהמשך פעילותם, שיש לה השלכה מהותית על קיום ההסכם ו/או שיכולה להשפיע לרעה על יכולתו של הזוכה לקיים את התחייבויותיו מכוח ההסכם כלפי מרת"א וזאת בסמוך למועד שנודע על כך לזוכה.

### תוקף ההצעות וכן כשיר ראשון וכשיר שני

- 80.** הצעות המציעים תעמדה בתוקף 6 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
- 81.** למרת"א שמורה הזכות להתקשר עם מציע אף לאחר המועד שנקבע לתום תוקף ההצעות, בכפוף למפורט להלן, ובלבד שלא הודיע המציע למרת"א על בטלות הצעתו, לאחר המועד שנקבע לתום תוקף ההצעות.
- 82.** לאחר שמרת"א יבחן את ההצעות, יודיע מרת"א על זהות המציע הזוכה וכן על זהות המציע שדורג במקום השני במדרג ההצעות (להלן: "הכשיר השני").
- 83.** הצעתו של הכשיר השני תמשיך להיות תקפה ותחייב אותו לכל דבר ועניין, וכן חתימתו על חוזה ההתקשרות (כחלק מהצעתו) תמשיך להיות תקפה ותחייב אותו לכל דבר ועניין לתקופה של 12 חודשים מהמועד בו הוכרז על ספק זוכה.
- 84.** באם תבוטל ההתקשרות מסיבה כלשהי עם המציע הזוכה או במידה שלא נחתם הסכם מכל סיבה שהיא עם המציע הזוכה וזכייתו ו/או ההתקשרות עמו יבוטלו מכל סיבה שהיא, הרי שוועדת המכרזים במרת"א תהיה רשאית לפנות אל הכשיר השני על מנת שיבצע את ההתקשרות על פי מסמכי המכרז.
- 85.** ככל שפנה מרת"א לכשיר השני במהלך התקופה של 12 חודשים לאחר המועד בו הוכרז על ספק זוכה, על מנת שיבצע את ההתקשרות בהתאם למסמכי המכרז, יהא מחויב הכשיר השני לקבל עליו את ביצוע ההתקשרות בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
- 86.** ככל שפנה מרת"א לכשיר השני, לאחר שכבר חלפו 12 חודשים מהמועד בו הוכרז על ספק זוכה, על מנת שיבצע את השירותים על פי הצעתו, רשאי הכשיר השני להיענות או לסרב לפניית מרת"א. ככל שהכשיר השני ישיב בשלילה לפניית מרת"א, יהא מרת"א רשאי לבטל מכרז זה, והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של מרת"א.
- 87.** לכשיר השני לא תהיה עילה לתביעה כלשהי אם מרת"א לא יתקשר עמו בסופו של דבר ולחילופין באם מרת"א יתקשר עמו בהיקף שירותים הנמוך מהמפורט במסמכי המכרז ו/או החוזה.
- 88.** בכל מקרה בו יהיה סבור מרת"א כי הזוכה במכרז אינו עומד בתנאי ההתקשרות ואינו מספק את השירותים לשביעות רצון מרת"א ו/או היה והתברר תוך כדי שימוש בפריטים השונים המסופקים במסגרת מתן השירותים, עד שלושה חודשים מהתחלת השימוש בהם כי אינם עונים על מלוא צרכי מרת"א, הרי שוועדת המכרזים תהיה רשאית לפעול כדלקמן תוך 14 יום ולאחר שנתנה לזוכה במכרז הזדמנות להביא טענותיו בפני ועדת מכרזים במרת"א:
- 88.1 להפסיק את ההתקשרות כולה ולפרסם פנייה חדשה.
- 88.2 להפסיק את ההתקשרות כולה עם הזוכה ולהעביר לכשיר השני את אספקת השירותים כולן.
- 88.3 להעביר חלק מתכולת השירותים אשר מסופקות על ידי הזוכה לכשיר השני, באופן זמני או קבוע. היקף אספקת השירותים אשר יועברו מהזוכה לכשיר השני, יהיה נתון בלעדית לשיקולו של מרת"א ובהתאם לצרכיו.
- 89.** עלות אספקת השירותים על ידי הכשיר השני תהיה בהתאם להצעתו ובהתאם לכלל התנאים המפורטים במסמכי המכרז.

### ביטול זכייה או הודעת זכייה

- 90.** מרת"א שומר לעצמו את הזכות לבטל זכייה ו/או הודעת זכייה, לגבי כל ההתקשרות, או לגבי חלקה, תוך עד 30 יום מראשית ההתקשרות, וזאת לאחר שניתנה לזוכה הזדמנות להביא טענותיו בפני ועדת מכרזים במרת"א, וזאת בין היתר, בהתקיים אחד או יותר מהמקרים הבאים:

- 90.1 קיים ספק סביר, ביחס ליכולתו של המציע לעמוד בתנאי ההתקשרות שנדרשו במכרז לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מטעמי זמינות, מלאי, עובדים, ציוד וכלים.
- 90.2 ועדת המכרזים קיבלה מידע על המציע, אשר היה משפיע על החלטתה, אילו היה לפניו, לפני החלטתה בדבר זכיית המציע בהתקשרות לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ההצעה הזוכה התגלתה כהצעה תכסיסנית ו/או כהצעה הנגועה בחוסר תום לב מהותי מצד המציע הזוכה.
- 90.3 באם התבררו למרת"א לאחר סיום המכרז, עובדות המעלות את הסיכון העסקי הכרוך בהתקשרות עם המציע, מעבר לסיכון עסקי מקובל וסביר, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בהתקיים חשש ממשי כי המציע הזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו למרת"א, לרבות עקב מצבו הכלכלי הנוכחי או הצפוי, הליכי פשיטת רגל או פירוק או תביעות מהותיות הקיימות נגדו, או שקיים חשש אחר לתפקודו או כי ההצעה הזוכה אינה כדאית כלכלית למציע הזוכה.
- 90.4 בעקבות פניית מציע במכרז, לאחר שפנייתו נמצאה מוצדקת ע"י ועדת מכרזים, ואשר עקב כך, מתחייב מעקרונות דיני מכרזים ומן הצדק לשנות החלטה קודמת של ועדת מכרזים. מציע שזכיותו בוטלה בהתאם להוראת סעיף זה, לא יהיה זכאי לכל פיצוי, אף אם נגרם לו נזק ו/או הפסד.
- 90.5 בשל היעדר יכולת תקציבית של מרת"א לעמוד ברכש השירותים או בשל שיפורים טכנולוגיים החלים בשוק והצרכים המקצועיים של המשתמשים במועד קבלת החלטתה על השימוש.

### **ביטול מכרז**

91. בנוסף לכל מקרה אחר בו רשאי מרת"א לבטל את הליך המכרז ע"פ דין, מרת"א שומר לעצמו את הזכות לבטל את הליך המכרז, אף לאחר שניתנה הודעת זכיה, כאשר:
- 91.1 התקיים פגם בהליך המכרז, במסמכיו, בניהולו, או בבחירת ההצעה הזוכה.
- 91.2 התברר בכל מועד לאחר פרסום מסמכי המכרז, כי נפלה טעות מכל סוג שהיא במסמכי המכרז.
- 91.3 חל שינוי נסיבות ו/או השתנו צרכי מרת"א, באופן המצדיק את ביטול ההליך המכרזי.
- 91.4 יש בסיס סביר להניח כי המציעים במכרז (כולם או חלקם) תאמו הצעות או מחירים, או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי, או עבירה על חוק כלשהו או בחוסר תום לב, או שיש בהם לסכל את מימוש עקרונות דיני מכרזים.
- 91.5 מרת"א מבקש לבטל את המכרז כדי להתקשר עם מציע שהינו זוכה מכרז חשכ"ל או כדי להשתתף במכרז מרכזי שעורך החשב הכללי במשרד האוצר או במכרז מרכזי של משרד הבריאות.

### **אחריות להוצאות והיעדר פיצוי**

92. מובהר כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג, הכרוכות בהכנת הצעה למכרז או הקשורות למכרז יהיו על חשבון המציע, ללא כל קשר לתוצאות המכרז.
93. למציע לא תהיה כל זכות, מכל מין וסוג שהיא, לשיפוי או תשלום או השתתפות ממרת"א, או מכל גורם מטעמו (לרבות מי מעובדיו, שלוחיו או נציגיו) על כל נזק או הוצאה, מכל מין וסוג, שיישא המציע או מי מטעמו בשל כל טעם או עילה, בגין או בקשר עם המכרז, לרבות קיומו, הפסקתו, הקפאתו, עיכובו, שינוי תנאיו או ביטולו כאמור לעיל, או בעקבות אי קבלת הצעת המציע.
94. למציע הזוכה לא תהיה כל זכות תביעה בגין אי מימוש הזכייה, חלקה או בכלל.
95. המציע יישא באחריות לכל נזק שייגרם למרת"א, אם ייגרם, כתוצאה מהכללת פרט שאינו נכון או אינו מדויק או מטעה בהצעתו.

### זכות העיון

96. כל מציע יהא רשאי, תוך 30 יום ממועד קבלת ההודעה על תוצאות המכרז, לעיין בהחלטה הסופית של ועדת המכרזים, בנימוקיה ובהצעת הזוכה במכרז, למעט בחלקים של ההחלטה או ההצעה וכן חוות דעת משפטית, אשר בהם לא תתיר ועדת המכרזים לעיין, מהנימוקים המפורטים בתקנה 21 לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993.

97. מציע לא יהיה רשאי לעיין בחלקים של ההצעה הזוכה, אשר ביחס אליהם טען בהצעתו כי הם מהווים סוד מסחרי או מקצועי כמפורט להלן.

98. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני מציעים אחרים, אם מרת"א יידרש לעשות כן, פרט למידע שהוא בבחינת סוד מקצועי או מסחרי, שעליהם הודיע המציע במפורש, בכתב ובאופן בולט בעת הגשת הצעתו.

99. ידוע למציע, כי לוועדת המכרזים הסמכות להחליט על גילוי פרטים שאותם ביקש המציע להותיר חסויים וזאת לאחר שמסרה למציע הודעה על כוונתה למסור פרטים אלה, ולמציע לא תהא כלפי מרת"א כל טענה או תביעה בקשר לכך.

100. עיון במסמכי המכרז יעשה בהתאם לחוק, התקנות ובהתאם לכל דין לאחר תיאום מראש עם יחידת מכרזים במרת"א.

101. מציע, אשר עמד בתנאי המכרז והצעתו לא התקבלה, המעוניין לעיין במסמכי המכרז כאמור לעיל, יוכל לעשות זאת תמורת תשלום בסך 300 שקלים שישולמו בהתאם לנהלי מרת"א.

### זכויות קניין

102. על המציע להצהיר, כי אין ולא יהיה במתן השירותים למרת"א, הפרה של זכויות קניין של צד שלישי כלשהו, וכי אין כל מניעה או הגבלה שחלים על מרת"א כתוצאה מכך.

103. במקרים בהם זכויות הקניין בחלק מהשירותים המוצעים או כולם שייכים לצד שלישי, על המציע לעדכן בכתב את מרת"א ולפרט בפני מרת"א להנחת דעתו, את מקור הזכויות של המציע להציע למרת"א את השירותים.

104. המציע ישפה את מרת"א בכל מקרה של תביעת צד שלישי, שתוגש נגד מרת"א, וקשורה בזכויות השירותים המוצעים ומרת"א לא יישא בכל תשלום בגין כך.

### קביעת בית משפט מוסמך הנוגדת את החלטת ועדת המכרזים

105. היה וייקבע על ידי מרת"א זוכה (להלן: "הזוכה המקורי"), והוא יחל בעבודתו, ובעקבות הליך משפטי ייקבע על ידי בית משפט מוסמך כי זכיותו של הזוכה המקורי בטלה וכי תחתיו מוכרז זוכה אחר (להלן: "הזוכה האחר"), מתחייב הזוכה המקורי להפסיק את מתן השירותים ולהעביר למרת"א את כל המידע המצוי אצלו בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר כניסת הזוכה האחר לעבודה באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות מרת"א בדבר מועד העברת האחריות.

### איסור הסבה

106. כל אחד מהמציעים, לרבות הזוכה, מתחייב שלא להעביר ו/או להסב ו/או להמחות ו/או לבצע כל דיספוזיציה אחרת כלפי צד שלישי, בשום צורה ו/אופן, במישרין ו/או בעקיפין, בקשר עם זכות מזכויותיו לפי מסמכי המכרז ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת כל זכות ו/או חובה אלא לאחר שקיבל לשם כך את הסכמתה מראש ובכתב של מרת"א.

107. מרת"א יהא רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, שלא לאשר העברה ו/או הסבה ו/או המחאה ו/או דיספוזיציה כאמור לעיל. כל העברה ו/או הסבה ו/או המחאה ו/או דיספוזיציה אחרת כאמור שלא תקבל את אישורו בכתב של מרת"א, תהיה בטלה ומבוטלת מעיקרה ולא יהיה לה שום תוקף.

#### שונות

108. המציע מתחייב לספק את העבדות בכל עת, **לרבות בשעת חרום**.

שם המציע: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

#### נספח ב' (חלק 1)

#### טופס הגשת הצעה

לכבוד

ועדת מכרזים של המרכז הרפואי ת"א ע"ש א. סוראסקי

רח' ויצמן 6

תל אביב 64239

א.ג.ג,

הנדון: מכרז פומבי מס'

במרכז הרפואי ע"ש סוראסקי - ביה"ח איכילוב

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ מורשי חתימה של המציע: \_\_\_\_\_

מצהירים בזאת כי:

1. אנו מגישים בזה את הצעתנו בצרוף כל מסמכי המכרז על נספחיהם כשהם חתומים על ידי בעלי הסמכות לחייב את המציע ולאחר שמולאו בהם כל הפרטים הנדרשים, לרבות הצעת מחיר זו.
2. קראנו והבנו את צרכי מרת"א ודרישותיו כמפורט במכרז זה, קיבלנו את כל ההבהרות וההסברים אשר ביקשנו לדעת, ברשותנו הניסיון, הידע, הכושר, המומחיות, האמצעים הכספיים, הארגוניים והטכניים וכל יתר האמצעים הנדרשים לביצוע התחייבויות הזוכה במכרז זה בשלמות, ברמה מקצועית גבוהה ובלוח הזמנים הנדרש, לאורך כל תקופת ההתקשרות, והכול בהתאם לדרישות המכרז.
3. הננו מסכימים לכל תנאי המכרז, והננו מתחייבים למלא את כל דרישות המכרז כמפורט במכרז זה, אם נזכה בו, בדיוקנות, ביעילות, במיומנות וברמה מקצועית גבוהה, לאורך כל תקופת ההתקשרות, והכול בכפוף להוראות המכרז, הסכם ההתקשרות וההצעה.
4. הננו מצהירים, כי ברור לנו ומוסכם עלינו כי הגשת ההצעה או השתתפות במכרז אינם מקנים לנו כמציע זכות כלשהי מעבר לזכויות המפורטות במפורש במסמכי המכרז ואנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם, חוזה מחייב בינינו לבניכם.
5. לצורך ובמסגרת הצעתנו הכספית, בחנו בקפידה ובעיני בעל מקצוע וכן שקללנו את כל ההשלכות, התנאים, ההיבטים והיישומים של הוראות מסמכי המכרז והתמורה לה נהיה זכאים בגין מתן

השירותים, לאורך כל תקופת החוזה, קיבלנו ממרת"א כל מידע נוסף שנדרש על ידנו בקשר עם מסמכי המכרז, מתן השירותים על פיהם, והתמורה המשולמת בגינם, וכי לאחר ששקללנו את כל האמור, וכל מידע אחר שמצאנו לנכון לשקול, הגשנו את הצעתנו הכספית כמפורט לעיל, ואנו מוותרים בזאת באופן מלא, מוחלט ובלתי חוזר, על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם האמור.

6. הננו מצהירים, כי ברור לנו ומוסכם עלינו כי נעניק את מלוא השירותים לפי הסכם זה, במחיר פאושלי הנקוב בהצעתנו, בהתאם להנחת דעתנו הגמורה של המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי.

7. ידוע לנו כי הצעתנו הכספית על יסוד תמורה פאושלית, כוללת כל תשומה ו/או עלות ו/או הוצאה וכן כל פעולה אותה נידרש לבצע לצורך מתן השירותים, מכל מין וסוג שהן, הכרוכות, במישרין ו/או בעקיפין למתן השירותים, כשהמחירים בהצעתנו זו הם סופיים וכוללים את כל ההתחייבויות ו/או השירותים האמורים בהצעה, בהסכם ובנספחיהם, ובכלל זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, שכר עבודה לעובדים, תנאים סוציאליים, הוצאות ביטוחים, הוצאות אריזה, העמסה, הובלה, איסוף ופריקה במקום שיוורה עליו מרת"א, מיסים, הוצאות מנהלה, נסיעות ורווח נותן השירותים, ולא ישולם למציע הזוכה כל תשלום נוסף מעבר לסכום זה, זולת מע"מ שיתווסף לכל תשלום של מרת"א על פי שיעורו כדין בעת התשלום בפועל.

8. הננו מצהירים, כי ברור לנו ומוסכם עלינו כי יתכן והפרויקט יבוצע בשלביות.

9. הננו מצהירים, כי ברור לנו ומוסכם עלינו שיתכן ומרת"א יחליט על השעיות בביצוע הפרויקט ובכלל זה כי יתכן ויהיה הפרש של שנים בין שלב לשלב בביצוע הפרויקט, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בעניין לרבות טענות על הפסד כספים ו/או פגיעה במוניטין ו/או דרישה להחזר הוצאות.

10. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם, הננו מצהירים, כי ברור לנו ומוסכם עלינו כי תהיו רשאים לבטל את ההתקשרות עימנו מכל סיבה שהיא לרבות מטעמי נוחות ובכלל זה כי תהיו רשאים להמשיך בהתקשרות עם צד שלישי אחר לתקופת הביצוע של שלב ב'. אנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בעניין ובכלל זה טענות על הפסד כספי ו/או פגיעה במוניטין ו/או דרישה להחזר הוצאות.

11. הננו מצהירים, כי ברור לנו ומוסכם עלינו כי התמורה בגין מתן השירותים על ידנו היא בהתאם להוראות החוזה ולהנחיות מרת"א כפי שיינתנו מעת לעת, בהתאם לאבני הדרך ולוחות הזמנים מבוקרים ומאושרים, כמפורט בהסכם ואנו מוותרים על כל דרישה לתוספת כלשהי לרבות בגין שינוי היקף הפרויקט ו/או השעיות בביצוע הפרויקט ו/או מכל סיבה אחרת לרבות הוצאות שהוצאנו וההצעה שהגיש לקחה בחשבון סיכונים אלה.

12. ידוע לנו שאי מילוי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי המכרז ו/או אי חתימה על מסמך כלשהו, כנדרש, עלולה לגרום לפסילת הצעתנו וכן, כי מרת"א יהא רשאי להתעלם מכל הערה, שינוי או תוספת כאילו לא נכתבו, אם לא יפסול את הצעתנו.

13. אנו מתחייבים, במידה והצעתנו תזכה במכרז זה, לשמור על תוקפם של כל האישורים וההיתרים להם אנו נדרשים או נידרש לצורך הזכייה במכרז, במשך כל תקופת ההתקשרות.

14. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא קשר או תיאום עם משתתפים/מציעים אחרים.

15. הננו מצהירים בזאת, כי איננו מצויים בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק ואין בקשות תלויות שעומדות נגדנו מסוג זה וכמו כן, וכמו כן איננו עומדים בפני חדלות פירעון ואין לו הערת "עסק חי" בדוח הכספי האחרון.
16. הננו מצהירים בזאת, כי ברור לנו שהזמנת השירותים תהא עפ"י צרכי מרת"א מזמן לזמן, וללא התחייבות להיקפים כל שהם, ובהתאם למחירים בהצעתנו, ולא תהיינה לנו כל טענה או תביעה בעניין זה
17. הננו מצהירים בזאת, כי ברור לנו כי מימוש המכרז במלואו או בחלקיותו נגזר מיכולות תקציביות של מרת"א ושיפורים טכנולוגיים החלים בשוק והצרכים המקצועיים של המשתמשים במועד קבלת ההחלטה על השימוש.
18. הננו מתחייבים לספק למרת"א שירות מקצועי, יעיל ומהיר בהתאם לזמני התגובה המוגדרים במכרז.
19. הננו מצהירים, כי הצעתנו היא הצעה בלתי חוזרת וידוע לנו כי גם אם לא נוכרז כספק מסגרת, הצעתנו תעמוד בתוקף לכל עניין ודבר למשך פרק הזמן הקבוע בתנאי המכרז לעניין תוקף ההצעות, ולמרת"א גם הזכות להאריך מועד זה.
20. הצעתנו תהא תקפה בהתאם למחיר הנקוב בה, אף אם יחליט מרת"א לרכוש רק חלק מהשירותים במכרז ו/או יחליט לפצל את ההתקשרות בין מספר זוכים.
21. אנו מצהירים כי ידוע לנו שמרת"א יהא רשאי לבטל את המכרז ואת ההתקשרות על פיו בשל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות ולא תהיינה לנו שום טענות ו/או תובענות לפיצויים.
22. הננו מצהירים בזאת כי ידוע לנו כי מרת"א אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או ההצעה עם הציון המשוקלל הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא או כל חלק ממנה וכי מרת"א רשאי להחליט על בחירת מספר הצעות מתאימות תוך פיצול ההתקשרות ביניהם פר פריט או על בחירת חלק מההצעה.
23. הננו מצהירים, כי ידוע לנו שעל פי חוק חובת המכרזים התשנ"ב-1992, יתכן שתהיינה פניות של מציעים אחרים לראות את הצעתנו במידה ונזכה. כמו כן, אנו מצהירים, כי אין לנו התנגדות לכך ואין צורך לבקש מאתנו רשות להראות את הצעתנו, בכפוף להוראות חוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 בעניין.
24. בכפוף למפורט בסעיפי תנאי המכרז העוסקים בזכות העיון, אנו מבקשים שלא לחשוף את הסעיפים הבאים בהצעתנו למתחרים וזאת מהטעמים הבאים:

סעיף במכרז	החלקים אשר המציע מבקש שיישארו חסויים	נימוק הבקשה



פירוט המסמכים שיש לצרף להצעה:

שם הנספח	מספור הנספח	אופן הגשה
תנאי המכרז	נספח א'	חתימת המציע בראשי תיבות על ידי מורשה החתימה מטעמו בתחתית כל עמוד בנספח וכן חתימה מלאה במקום המיועד בסוף הנספח
טופס הגשת הצעה והצעת מחיר	נספח ב') (חלק 1)	חתימת המציע בראשי תיבות על ידי מורשה החתימה מטעמו בתחתית כל עמוד בנספח וכן חתימה מלאה במקום המיועד בסוף הנספח
טופס הצעת מחיר	נספח ב') (חלק 2)	מילוי ההצעה ו חתימה מלאה במקום המיועד ואימות החתימה ע"י עו"ד
מפרט שירותים	נספח ג' למסמכי המכרז	חתימת המציע בראשי תיבות על ידי מורשה החתימה מטעמו בתחתית כל עמוד בנספח וכן חתימה מלאה במקום המיועד בסוף הנספח
התחייבות המציע	נספח ד' למסמכי המכרז	חתימה מלאה במקום המיועד לכך בנספח
ההסכם ומוספיו	נספח ה' למסמכי המכרז	חתימה מלאה במקום המיועד וכן חתימת המציע בראשי תיבות על ידי מורשה החתימה מטעמו בתחתית כל עמוד בנספח
תשקיף המציע	נספח ו' למסמכי המכרז	מילוא הפרטים וכן חתימת המציע בראשי תיבות על ידי מורשה החתימה מטעמו בתחתית כל עמוד בנספח
נוסח כתב ערבות בנקאית (ערבות מציע)	נספח ז' למסמכי המכרז	הגשת ערבות הצעה בנוסח המצורף למכרז

תצהיר בדבר שמירה על חוקי עבודה וגם אישור בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 וחוק שכר מינימום, התשמ"ז (1987)	נספח ח' למסמכי המכרז	תצהיר המציע מאומת ע"י עו"ד לפי הנוסח המצורף כנספח ט'
תצהיר בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות	נספח ט' למסמכי המכרז	תצהיר המציע מאומת ע"י עו"ד לפי הנוסח המצורף כנספח י'
הצהרת סודיות ללא פגות תוקף	נספח יד' למסמכי המכרז	חתימת המציע בראשי תיבות על ידי מורשה החתימה מטעמו בתחתית כל עמוד בנספח וכן חתימה מלאה במקום המיועד לחתימה בנספח
הצהרת בטיחות	נספח טו' למסמכי המכרז	תצהיר המציע מאומת ע"י עו"ד לפי הנוסח המצורף כנספח טו'
המציע הינו תאגיד שתחום עיסוקו הוא ייעוץ הנדסי ו/או ניהול פרויקטים הנדסיים בתחומי ייצור אנרגיה ו/או תשתיות אנרגיה.	תנאי סף 20.1	תצהיר המציע מאומת ע"י עו"ד לפי הנוסח המצורף כנספח ו' (תשקיף משתתף)
בין השנים 2010-2021 המציע ניהל לפחות פרויקט אחד עד למסירה סופית, שהינו בעל מורכבות הנדסית דומה לפרויקט מושא מכרז זה וכן בעל היקף כספי של לפחות 20 מיליון שקלים כולל מע"מ או לחלופין בין השנים 2010-2021 המציע ניהל לפחות שני פרויקטים עד למסירה סופית, שהינם בעלי מורכבות הנדסית דומה לפרויקט מושא מכרז זה ובעלי היקף כספי מצטבר של לפחות 10 מיליון שקלים כולל מע"מ.	תנאי סף 20.2	תצהיר המציע מאומת ע"י עו"ד לפי הנוסח המצורף כנספח ו' (תשקיף משתתף)
מנהל הפרויקט מטעם המציע יהיה בעל הכשרה וניסיון מקצועיים כדלקמן באופן מצטבר :	תנאי סף 20.3	תצהיר המציע מאומת ע"י עו"ד לפי הנוסח המצורף

<p>כנספח ו' (תשקיף משתתף) וכן תצהיר המציע לעניין עמידת מנהל הפרויקט מטעמו בתנאי הסף 20.3 ו-20.4 המצורף כנספח יא'</p>		<p>20.3.1 מהנדס חשמל או מהנדס מכונות בוגר מוסד אקדמי מוכר הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים. 20.3.2 בעל ניסיון מקצועי בתחום השכלתו של 15 שנה לפחות. 20.3.3 בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בניהול צוותים הנדסיים מולטי-דיסציפלינריים.</p>
<p>תצהיר המציע מאומת ע"י עו"ד לפי הנוסח המצורף כנספח ו' (תשקיף משתתף) וכן תצהיר המציע לעניין עמידת מנהל הפרויקט מטעמו בתנאי הסף 20.3 ו-20.4 המצורף כנספח יא'</p>	<p>תנאי סף 20.4</p>	<p>בין השנים 2010-2021 מנהל הפרויקט צבר ניסיון מוכח בניהול של לפחות 2 פרויקטים של ייצור אנרגיה ו/או תשתיות אנרגיה עד למסירה סופית, שהינם בעלי מורכבות הנדסית והיקף כספי מצטבר של לפחות 10 מיליון ₪ כולל מע"מ.</p>
<p>אישור השתתפות במפגש הבהרות שניתן לו ע"י מרת"א במהלך מפגש ההבהרות</p>	<p>תנאי סף 20.5</p>	<p>השתתפות במפגש הבהרות</p>
<p>צירוף האישור הרשמי ביחס לישות המשפטית של המציע</p>	<p>תנאי סף 20.6</p>	<p>הגוף המציע הינו עוסק מורשה או גוף משפטי מאוגד הרשום ברשם רשמי או גוף סטטוטורי.</p>
<p>תצהיר המציע מאומת ע"י עו"ד לפי הנוסח המצורף כנספח י'</p>	<p>תנאי סף 20.7</p>	<p>המציע אינו מחזיק או מוחזק (במישרין או בעקיפין) על-ידי מציע אחר במכרז ואין גורם אחר המחזיק ב- 25% או יותר מאמצעי השליטה ביותר ממציע אחד. החזקה ואמצעי שליטה לעניין זה – כהגדרתם בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.</p>
<p>אישור תקף על ניהול חשבונות ורשומות ועל דיווח לרשויות מס הכנסה ומע"מ כחוק, כפי שנדרש בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים.</p>	<p>תנאי סף 20.8</p>	<p>אישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו 1976) (5).</p>
<p>אישור רוי"ח לפי הנוסח המצורף כנספח יב'</p>	<p>תנאי סף 20.11</p>	<p>המציע אינו נמצא בהליך של כינוס נכסים או הקפאת הליכים פשיטת רגל או פירוק, ואין בקשות תלויות שעומדות מולו מסוג זה, ולא הוגשו נגדו תביעות העלולות לסכן את המשך פעילותו ו/או לגרום לו לחדלות פירעון ולא הוטלו על נכסי המציע עיקולים מהותיים</p>

אישור רו"ח לפי הנוסח המצורף כנספח יג'	תנאי סף 20.13	למציע לא קיימת הערת "עסק חיי" בדוח הכספי האחרון
תצהיר המציע מאומת ע"י עו"ד לפי הנוסח המצורף כנספח י"	תנאי סף 20.14	המציע לא תיאם את הצעתו עם אף גורם אחר.

\_\_\_\_\_ תאריך:

\_\_\_\_\_ חתימה:

\_\_\_\_\_ שם המציע:

**הצעת מחיר + תנאים מיוחדים**

תאריך: \_\_\_\_\_

1. המציע חייב למלא את הצעתו ע"ג נספח ב - (חלק 2) ולפי כל תנאי המכרז.
2. ועדת המכרזים עורכת השוואת הצעות שהופיעה על גבי טופס זה בלבד. מציע שלא ימלא נספח ב (חלק 1) או נספח ב (חלק 2) לפי העניין ייחשב כמי שלא ענה על המכרז.
3. משקל רכיב המחיר יהווה 20% מניקוד ההצעה.
4. המחירים בהצעה זו הם סופיים וכוללים את כל ההתחייבויות ו/או השירותים האמורים בהצעה, בהסכם ובנספחים, ובכלל זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, שכר עבודה לעובדים, תנאים סוציאליים, הוצאות ביטוחים, הוצאות אריזה, העמסה, הובלה, איסוף ופריקה במקום שירה עליו מרת"א, מיסים, הוצאות מנהלה, נסיעות ורווח נותן השירותים, ולא ישולם לנותן השירותים כל תשלום נוסף מעבר לסכום זה, זולת מע"מ שיתווסף לכל תשלום של מרת"א על פי שיעורו כדין **בעת התשלום בפועל.**
5. **המציע מתחייב להעניק את מלוא השירותים לפי הסכם זה, במחיר פאושלי, בהתאם להנחת דעתו הגמורה של המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי.**
6. הצעת המחיר בה ינקוב המציע תהא ללא מע"מ.
7. בהתאם לכל האמור במסמכי הזמנה להציע הצעות, ולאחר שבחן בחינה זהירה ומדוקדקת את כל התנאים האמורים במסמכי המכרז לרבות מסמכי החוזה, מגיש בזאת המציע הצעתו כדלקמן:

**8. שכר הטרחה לשירותי יעוץ ניהול ופיקוח (בשקלים חדשים לא כולל**

**מ.ע.מ) המוצע ע"י המציע**

**הינו:**

9. על המציע לפרט בטבלה שלהלן את עלויות "צוות יועצים ומתכננים נוסף, כהגדרתו במפרט השירותים(נספח ג' למסמכי המכרז) ובהסכם, כאשר, ככל ומרת"א יחליט להעסיק את אותו יועץ/מתכנן באופן ישיר, אזי בהתאמה יקוּזו הסכום המפורט בטבלה שלהלן מסך התמורה הפאושלית. **יובהר כי סעיף זה אינו מהווה חלק מניקוד מחיר ההצעה.**

עלות בש"ח לא כולל מע"מ	הגדרת היועץ/מתכנן
	יועץ מערכות לייצור אנרגיה (בעל תואר שני לפחות בהנדסת מכונות או חשמל)

	יועץ בטיחות תהליכית וסקירת סיכונים
	יועץ בטיחות אש ובטיחות כללית
	יועץ איכות סביבה
	יועץ אקוסטיקה
	יועץ מיזוג אוויר
	יועץ קיטור
	יועץ חשמל

10. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הגשת ההצעה במכרז זה מהווה הסכמה מטעם המציע כי הצעתו מתייחסת לביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות והעבודות והתחייבויות אותן יש לבצע על פי מסמכי המכרז ולא תהא לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי מרת"א בעניין זה לרבות כל דרישה לשינויים במחיר ו/או לרווח קבלני.

11. הגשת ההצעה במכרז זה מהווה הסכמה מטעם המציע כי הצעתו הנה סופית, קבועה ומוחלטת וכוללת תמורה נאותה והוגנת, לרבות רווח עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות והעבודות והתחייבויות אותן יש לבצע על פי מסמכי המכרז והמציע מכריז כי לא יתבע העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עלויות שכר עבודה, שינויים בשערי מטבעות, הטלתם או העלאתם של מסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים או מחמת כל גורם נוסף אחר.

---

חתימה + חותמת

## תנאים מיוחדים:

1. **לידיעת** **המשתתפים** **במכרז:**
- את ההצעות יש להגיש בש"ח. ככל והוגשה הצעה במט"ח, אזי ביום פתיחת המעטפות מומר מטבע החוץ לש"ח, כאשר ההצעות תיבחנה על יסוד שער ההמרה היציג המפורסם על ידי בנק ישראל הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות. מרגע זה, לצורך קבלת החלטה על זהות נותן המציע הזוכה, ההשוואה היא על בסיס המחירים בשקלים כפי שנקבעו ביום ההמרה.
2. **הצמדה**
- ככפוף להוראות תכ"ם בעניין הצמדה ובהתאם לעדכון מעת לעת, עדכון התמורה להצעת המציע הזוכה שהוגשה בש"ח תתבצע בהתאם למפורט להלן:
- 2.1 הגדרות בנושא הצמדה**
- 2.1.1 תאריך הבסיס- מועד חתימת ההסכם ע"י מרת"א.
- 2.1.2 תאריך התחלת ההצמדה- המועד שממנו ואילך מחושבת ההצמדה (ככלל 18 חודשים מתאריך הבסיס).
- 2.1.3 מדד התחלתי- המדד הידוע בתאריך התחלת ההצמדה.
- 2.1.4 המדד הקובע- המדד האחרון הידוע ביום מועד ביצוע ההצמדה.
- 2.1.5 הצמדה שלילית- הצמדה המבוצעת כאשר המדד הקובע ירד אל מתחת לשיעור המדד ההתחלתי.
- 2.2 עקרונות ביצוע הצמדה**
- 2.2.1 המחירים יוצמדו לשינויים במדד המחירים לצרכן.
- 2.2.2 סכום ההצמדה שיחושב יתווסף(או יופחת בהינתן וחלה ירידה במדד הרלוונטי) לתעריפים שנקבעו בהתקשרות.
- 2.2.3 ביצוע ההצמדה יהיה בהתאם למועד הפקת החשבונית.
- 2.2.4 ביצוע הצמדה יהיה גם במקרים שבהם מדובר בהצמדה שלילית.
- 2.3 מנגנון ביצוע ההצמדה**
- 2.3.1 המחירים בהסכם זה יוצמדו לשינויים במדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לאחר תום 18 חודשים מ"תאריך הבסיס". "תאריך הבסיס" הינו מועד חתימת ההסכם על ידי מרת"א עם המציע הזוכה.
- 2.3.2 המדד ההתחלתי הינו המדד הידוע בתום החודש ה-18 מתאריך הבסיס. ההצמדה תתבצע מדי 12 חודשים כך שההצמדה הראשונה תיעשה בחלוף 30 חודשים מתאריך הבסיס ובכל 12 חודשים לאחר מכן. לצורך חישוב ההצמדה יחושב "מקדם השינוי במדד" על ידי חלוקה בין המדד הידוע במועד ביצוע הצמדה לבין המדד ההתחלתי. חישוב ההצמדה יתבצע על ידי מכפלה של מקדם השינוי במדד בתעריפי ההתקשרות המקוריים.
- 2.3.3 ההצמדה תתבצע גם במקרים שבהם מדובר בהצמדה שלילית.
- 2.3.4 למרות האמור לעיל, אם במהלך 18 החודשים הראשונים מתאריך הבסיס יחול שינוי במדד ושיעורו יעלה לכדי 4% ומעלה מהמדד הידוע בתאריך הבסיס, תיעשה התאמה לשינויים כדלהלן: המדד ההתחלתי יהיה המדד, שהיה ידוע במועד שבו עבר המדד את ה-4%

- 2.3.5 ההצמדה תתבצע מידי 12 חודשים ממועד זה.
- 2.3.6 ככל שבמועד מתן השירותים נותן השירותים יהיה זכאי להפרשי הצמדה, עליו לדרוש הפרשים אלו ממרת"א בדרך של משלוח חשבונית הצמדה מתאימה. נותן השירותים לא יהיה זכאי להפרשי ריבית או הצמדה כלשהם אם לא דרש תוך 6 חודשים ממועד הגשת החשבונית שבגינה ידרשו תשלומים אלו.
3. עדכון התמורה להצעת המציע הזוכה שהוגשה במטבע חוץ יתבצע בהתאם לתעריפים הנקובים בהצעת המציע הזוכה במטבע זר, ואשר יתורגמו לש"ח בהתאם לשער החליפין הידוע במועד הפקת החשבונית.
4. מקום האספקה: המרכז הרפואי תל-אביב (בי"ח איכילוב).
5. תנאי תשלום: שוטף + 30 מיום אישור החשבונית ע"י הגורם המוסמך במרת"א.
6. לא תתקבל חשבונית ולא ישולם תשלום לכל גורם שאיננו הגורם שהשתתף במכרז והזוכה בו.
7. מועד האספקה: בהתאם ללוח זמנים אשר ייקבע על ידי הגורם המקצועי במרת"א. בפיגור שאינו סביר, רשאי מרת"א לבטל את ההזמנה ולרכוש את השירותים מספק חלופי בהתאם למנגנון המפורט בהסכם.
8. לא בוצעו השירותים ו/או בוצעו שלא בהתאם לדרישות המפרט ועקב כך ההזמנה בוטלה ע"י מרת"א, תחולנה על המציע כל ההוצאות שנבעו מהצורך בהזמנה מספק חלופי, בהתאם למנגנון המפורט בהסכם.
9. המציע הזוכה מתחייב לבצע את השירותים בכל עת, **לרבות בשעת חרום**. המציע הזוכה יהיה חייב להוכיח את היערכותו למילוי דרישה זו אם יתבקש ע"י מרת"א.
10. על המציע לציין המחירים הנמוכים ביותר שביכולתו להציע לפריט ולסה"כ, ואין להתנות מתן הנחה בהיקף רכישה מסוים.
11. בהינתן ולהצעה מצורפים קטלוגים ומסמכים רלוונטיים אחרים לגבי טיב השירותים, נא לצרף המסמכים המצורפים.
12. למרת"א זכות קיזוז דמי הפיגורים מהתשלומים המגיעים למציע.
13. **חתימת המציע על טופס ההצעה**
14. שם המציע: \_\_\_\_\_
15. מספר חברה / שותפות / עמותה / עוסק מורשה: \_\_\_\_\_

תאריך	חתימה וחותמת
+++++	
<b>אישור עו"ד</b>	
_____ עו"ד מרחוב	_____ אני הח"מ
_____ מאשר	_____ עיר
_____ בזאת	_____ חתמו בפני וה"ה
_____ ת.ז.	_____ על מסמכי מכרז מספר _____

חתימה וחותמת/ עו"ד

תאריך

**אישור נוסף במידה והמציע הינו תאגיד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד מרחוב \_\_\_\_\_

מס' \_\_\_\_\_ עיר \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי חותמת התאגיד בצירוף

חתימותיהם של ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

וה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

שחתמו מטעם התאגיד דלעיל על מסמכי מכרז מספר \_\_\_\_\_

זה בפני, מחייבים את התאגיד לכל דבר ועניין. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## נספח ג' - מפרט השירותים

### תיאור הפרויקט ונתונים כלליים

#### 1. כללי

- 1.1 בית החולים מבקש להקים מתקן קוגנרציה בהספק של 5MW לייצור חשמל, מים חמים, קיטור ומים קרים למערכת המיזוג המרכזית.
- 1.2 מתקן המתח הגבוה הפרטי של בית החולים מוזן מארבעה כניסות מתח גבוה 12.6KV, כאשר בכל אחד מארבעת מסדרי המתח הגבוה קיים תא מוכן לחיבור הזנה מגנרטור.
- 1.3 בהתאמה נדרש להתקין 4 גנרטורים בהספק של 1.25MW כל אחד שיוזנו בגז טבעי.
- 1.4 במרתף בנין החניון הדרומי קיים אולם עבור הגנרטורים, לרבות תוואי קיים עבור ארובה לגזי פליטה עד לגג מגדל מעונות הסגל.
- 1.5 צריכת החשמל השנתית של בית החולים הינה מסדר גודל של 64 מיליון קוט"ש, כאשר הביקוש השעתי המינימלי קרוב מאד להספק של 5MW.
- 1.6 להערכתנו 3 גנרטורים יוכלו לעבוד באופן רציף (מעשית כ 8,500 שעות בשנה) והגנרטור הרביעי יוכל לעבוד כ 6,500 שעות בשנה.

#### 2. אספקת הגז הטבעי

- 2.1 בית החולים יתקשר עם חברת סופר NG, שהינה זכיינית הולכת הגז הטבעי באזור תל אביב, בהסכם להולכת גז טבעי במסגרתו יוקם מתקן קליטה בחצר בית החולים בצמוד לגדר המתחם.
- 2.2 ממתקן זה תיפרס צנרת גז פרטית עד לאולם הגנרטורים.
- 2.3 במסגרת שירותי הייעוץ והפיקוח על מנהל הפרויקט להכין הנחיות טכניות במכרז לתכנון צנרת זו בדגש על נושאים בטיחותיים.

#### 3. ייצור חשמל

- 3.1 במסגרת שירותי הייעוץ והפיקוח על מנהל הפרויקט ללמוד את מבנה מתקן המתח הגבוה של בית החולים ולהכין הנחיות טכניות במכרז להתחברות ושדרוג אלמנטים שונים במתקן זה.
- 3.2 במכרז יוגדרו דרישות המינימום מהמציעים וניקוד איכות להצעות טכניות בנושא.

#### 4. ייצור מים חמים

- 4.1 ככל שניתן, יש לנצל את החום הנפלט ממערכת הקירור של הגנרטורים לצורך ייצור מים חמים.
- 4.2 ניתן לעשות שימוש במים חמים לצרכים הבאים:
  - לצריכה במחלקות השונות
  - חימום מבנים בתקופת החורף
  - סוללות חימום חוזר לאוויר מטופל לאחר גריעת לחות בתקופת הקיץ

4.3 במסגרת שירותי הייעוץ והפיקוח על מנהל הפרויקט ללמוד את הצרכים והאפשרויות לניצול מים חמים מהמתקן ולהגדיר במכרז את דרישות המינימום מהמציעים וניקוד איכות להצעות טכניות בנושא.

#### **5. ייצור קיטור ומים קרים למיזוג מחום שירי**

- 5.1 את חום גזי הפליטה של הגנרטורים יש לנצל לצורך ייצור של קיטור.
- 5.2 ניתן לעשות שימוש בקיטור לצרכים הבאים:
  - ייצור מים קרים למערכת המיזוג המרכזית של בית החולים.
  - אספקת קיטור למחלק הראשי בחדר הדודים, כאשר הצרכנים העיקריים הינם: האספקה הסטרילית, המכבסה והמטבח.
- 5.3 במסגרת שירותי הייעוץ והפיקוח על מנהל הפרויקט ללמוד את מבנה מתקן ייצור וחלוקת הקיטור של בית החולים ולהכין הנחיות טכניות במכרז להתחברות ושדרוג אלמנטים שונים במתקן זה.
- 5.4 במסגרת שירותי הייעוץ והפיקוח על מנהל הפרויקט ללמוד את מבנה מערכת המיזוג המרכזית של בית החולים ולהכין הנחיות טכניות במכרז להתקנת יחידות ייצור מים קרים בספיגה תוך התחברות ושדרוג אלמנטים שונים במתקן המיזוג המרכזי.
- 5.5 במכרז יוגדרו דרישות המינימום מהמציעים וניקוד איכות להצעות טכניות בנושאים אלו.

#### **6. ייצור ישיר של קיטור ומים קרים למיזוג מגז טבעי**

- 6.1 במכרז יוגדרו דרישות המינימום מהמציעים וניקוד איכות להצעות טכניות עבור ייצור ישיר של קיטור ומים קרים באמצעות שימוש בגז טבעי כמקור חום משלים או חלופי למתקן הקוגנרציה.
- 6.2 במסגרת שירותי הייעוץ והפיקוח על מנהל הפרויקט ללמוד את מצב מערכת דודי הקיטור של בית החולים שכיום עובדים עם גפ"מ וסולר ולהכין הנחיות טכניות לשדרוגם.

#### **7. הנחיות בטיחות והגנת הסביבה**

- 7.1 במסגרת שירותי הייעוץ והפיקוח על מנהל הפרויקט להכין הנחיות בנושאי בטיחות והגנת הסביבה (פליטות מזהמים, רעש, נצילות המתקן וכו').
- 7.2 במכרז יוגדרו דרישות המינימום מהמציעים וניקוד איכות להצעות טכניות בנושאים אלו.

#### **8. צוות הפרויקט**

צוות הפרויקט יכלול "צוות אורגני" מטעם המציע וכן "צוות יועצים ומתכננים נוסף", כאשר מתן השירותים ע"י נותן השירותים כולל הן את שירותי הצוות האורגני והן את שירותי צוות יועצים ומתכננים נוסף.

#### **8.1 צוות אורגני**

מנהל הפרויקט יעסיק **בעובדים מן המניין מטעמו** לטובת מתן השירותים, לכל הפחות את הצוות שלהלן שיקרא "צוות אורגני":

- 8.1.1.1 מנהל/ת פרויקט שהינו שותף במציע או לחילופין שכיר במציע המועסק בהיקף משרה של 100% וזאת לתקופה שאינה פחותה משלוש שנים לפחות טרם המועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
- 8.1.1.2 מנהל/ת תיאום ופיקוח הנדסי שהינו מהנדס מכונות או חשמל, בעל ותק מקצועי של 10 שנים לפחות, בעל ניסיון מוכח בניהול פרויקטים הנדסיים מורכבים, לשביעות רצון מרת"א.
- 8.1.1.3 מהנדס בקרת תהליכים, PMO, שהינו מהנדס תעו"ן או מהנדס חשמל או מהנדס מכונות.

## 8.2 צוות יועצים ומתכננים נוסף

- 8.2.1 מנהל הפרויקט יעסיק כחלק מצוות הפרויקט צוות יועצים ומתכננים נוסף מלבד הצוות האורגני, כקבלני משנה מטעמו, יועצים ומתכננים בכירים לאורך כל שלבי הפרויקט, והללו יהוו חלק בלתי נפרד משירותי מנהל הפרויקט אולם הוא לא יהא זכאי בשל עבודתם ו/או שירותיהם לכל תמורה נוספת מעבר לשכ"ט עבור העסקת צוות היועצים שבאחריותו.
- 8.2.2 להלן פירוט צוות היועצים והמתכננים נוסף הנדרש במסגרת מתן השירותים:
- 8.2.2.1 יועץ מערכות לייצור אנרגיה (בעל תואר שני לפחות בהנדסת מכונות או חשמל).
- 8.2.2.2 יועץ בטיחות תהליכית וסקירת סיכונים.
- 8.2.2.3 יועץ בטיחות אש ובטיחות כללית.
- 8.2.2.4 יועץ איכות סביבה.
- 8.2.2.5 יועץ אקוסטיקה.
- 8.2.2.6 יועץ מיזוג אוויר.
- 8.2.2.7 יועץ קיטור.
- 8.2.2.8 יועץ חשמל.
- 8.3 יובהר כי צוות היועצים באחריות מנהל הפרויקט, הכולל את הצוות האורגני וכן צוות יועצים ומתכננים נוסף יקראו כולם ביחד ולחוד ( "צוות הפרויקט").
- 8.4 מבלי לגרוע בהתחייבות האמורה בסעיפים 8.1-8.2 לעיל, רשאי מנהל הפרויקט, לצורך ביצוע מטלות מנהל הפרויקט להגדיל את צוות הפרויקט – על חשבונו ואחריותו של מנהל הפרויקט - במספר, לתקופה ובמקומות אותם יציין בהוראותיו, ומזמן לזמן.
- 8.5 מנהל הפרויקט יגיש בכתב למנהל את פרטי השכלתם האקדמית וניסיונם ההנדסי הרלוונטי של כל אחד מצוות היועצים בפרויקט שמנהל הפרויקט מתכוון להעסיק לביצוע הסכם זה ועליו לקבל הסכמת המנהל בכתב על העסקתו. ניתנה הסכמת המנהל כאמור, אין בה כדי לפגוע בזכותו של המנהל לדרוש החלפת מי מצוות הפרויקט.
- 8.6 מנהל הפרויקט מתחייב לצייד את אנשי צוות הפרויקט, על חשבונו הוא, בכל הציוד הדרוש לביצוע שירותי מנהל הפרויקט על פי הסכם זה, האחזקה והשמירה על ציוד זה תהיה בידי מנהל הפרויקט ועל חשבונו. מרת"א לא יישא באחריות כלשהי בעד אובדן, הפסד או נזק כלשהו לציוד כאמור או לכל חלק ממנו, מכל סיבה שהיא.

שם המציע: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

## נספח ד'

### התחייבות המציע

1. הריני מתחייב בזאת:
  - 1.1 לבצע את השירותים בהתאם לדרישות המכרז ללא יוצא מן הכלל ולעמידה מלאה בכל דרישות המכרז.
  - 1.2 לעמוד בכל דרישות המפרט הטכני- נספח ג' למסמכי המכרז, כאשר ידוע לי כי ס"ק זה מהווה תנאי יסודי להתקשרות.
  - 1.3 ליכולת לוגיסטית מלאה למתן השירותים.
  - 1.4 במידה ולא אוכל לספק את השירותים, מכל סיבה שהיא, כמציע זוכה (בהינתן ואזכה) אפצה את מרת"א בפערי העלויות בין עלות השירותים שהוצעה על ידי כמציע זוכה (בהינתן ואזכה) לבין עלות השירותים של הספק החלופי, שיאושר על ידי מרת"א במקומי.
  - 1.5 כי במקרה של זכייה במכרז, אחליף את ערבות המכרז לערבות ביצוע כקבוע בהסכם.
  - 1.6 כי אחתום על כל מסמכי המכרז כדבעי, כולל על ההסכם המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
2. ידוע לי ואני נותן הסכמתי לכך כי:  
הצעתי תהא תקפה בהתאם למחיר הנקוב בה, אף אם יחליט מרת"א לרכוש רק חלק מהשירותים מושאי המכרז ו/או יחליט לפצל את ההתקשרות בין מספר זוכים.

שם המציע: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

### **אישור עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד מרחוב \_\_\_\_\_

מס' \_\_\_\_\_ עיר \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי חותמת התאגיד בצירוף חתימותיהם של ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ וה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ שחתמו מטעם התאגיד דלעיל על מסמכי מכרז מספר \_\_\_\_\_ זה בפני, מחייבים את התאגיד לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

\_\_\_\_\_ תאריך

הסכם ניהול ופיקוח

שנערך ונחתם בתל אביב, בחודש \_\_\_\_\_ יום \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

בין:

מדינת ישראל - המרכז הרפואי תל-אביב

מרח' ויצמן 6 תל אביב

באמצעות מנהליו המוסמכים

(להלן: "מרת"א" או "המזמין")

לבין:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(להלן: "נותן השירותים")

**הואיל:** ומרת"א פרסם מכרז מס' 213091 לאספקת שירותי יעוץ ניהול ופיקוח עבור פרויקט הקמת מתקן קוגנרציה עבור מרת"א (להלן: "המכרז").

**הואיל:** ונותן השירותים הצהיר כי הוא בעל הידע והניסיון הדרושים למתן שירותי יעוץ ניהול, מעקב ופיקוח צמוד על הקמת הפרויקט, כמשמעו להלן, ומעוניין להעניק למזמין שירותי יעוץ ניהול ופיקוח כהגדרתם בהסכם זה להלן (להלן - שירותי ניהול ופיקוח);

**והואיל:** ונותן השירותים הגיש הצעתו וזכה במכרז שפורסם בעניין הסכם זה, בהתאם להחלטת ועדת המכרזים של מרת"א, והתחייב לפעול ולספק את השירותים מושאי המכרז בהתאם להוראות המכרז, הצעתו על כל נספחיה והצהרותיו.

**והואיל:** ובהסתמך על הצהרותיו של נותן במסגרת הצעתו במכרז, מרת"א מעוניין למסור לנותן השירותים ונותן בשירותים מקבל על עצמו ליתן שירותי יעוץ ניהול ופיקוח לפרויקט, בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

**לפיכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

**1. מבוא ופרשנות**

1.1 המבוא להסכם זה וכן מסמכי המכרז ונספחיהם מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ותנאי מתנאיו.

1.2 המוספים להסכם, בין אם מצורפים ובין אם אינם מצורפים הינם כדלקמן:

מוסף א': ערבות ביצוע;

מוסף ב': אישור על קיום ביטוח;

1.3 אין בכותרות של סעיפי החוזה כדי לשמש פירוש לסעיפי החוזה ו/או כדי להשפיע על תוכנם.

1.4 במקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות (להלן: "סתירה") בין הוראות ההסכם לבין מסמכי המכרז, יגברו הוראות ההסכם. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל מקרה שבו ידע נותן השירותים ו/או היה עליו לדעת כבעל מקצוע סביר אודות סתירה בין ההוראות השונות בהסכם ליתר מסמכי המכרז, או שהיה לנותן השירותים ספק בפירושו הנכון ו/או סתירה בין הוראות ההסכם להוראות כל דין, יישא נותן השירותים באחריות הבלעדית לפנות למרת"א, באופן מידי ובכתב, על מנת לקבל הוראות בכתב בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. מובהר בזאת כי נותן השירותים לא יעבב את אספקתו של כל חלק מהשירותים אלא אם קיבל ממרת"א ו/או מכל מי מטעם מרת"א הוראה לעשות כן.

## 2. הגדרות

בהסכם זה יהיה מובנם של המונחים הבאים כמפורט להלן:

<b>אומדן -</b>	אמדן לביצוע העבודות אשר יאושר ע"י המנהל.
<b>אתר -</b>	המרכז הרפואי תל אביב.
<b>המנהל -</b>	נציג מרת"א שמונה לתפקיד על ידי מרת"א, לרבות מי שהורשה על ידו בכתב לעניין הסכם זה, בין מראש ובין בדיעבד.
<b>"נותן השירותים"</b>	המציע אשר נבחר במסגרת המכרז לאספקת שירותי יעוץ ניהול ופיקוח עבור פרויקט הקמת מתקן קוגנרציה עבור מרת"א כנותן השירותים.
<b>מנהל הפרויקט -</b>	מר _____ באופן אישי ובנוסף כל אדם ו/או גוף הנמצא בשירות או המועסק על ידי נותן השירותים, שהמנהל אישר מראש ובכתב את עבודתו, לצורך מתן שרותי ניהול מעקב ופיקוח צמודים על הפרויקט.
<b>הפרויקט -</b>	מגדל צפוני/ מגדל דרומי (בהתאם להחלטת מרת"א בדבר הזוכה בהצעה)
<b>הקבלן -</b>	מי שנמסר ו/או ימסר לו או להם ביצוע עבודות הקמת הפרויקט או חלק מהן לרבות קבלני משנה.
<b>מתכננים ויועצים -</b>	מהנדסים, אדריכלים ו/או מומחים שמרת"א מוסר להם את התכנון של הפרויקט ו/או חלקים ממנו, שבתחום מומחיותם ו/או הפיקוח על עבודות הביצוע.
<b>נוהל מנהל -</b>	נהלי עבודה שייקבעו ע"י המנהל המופיעים בנספח ב' להסכם זה, וכל נוהל נוסף או שינוי לנוהל קיים כפי שיוחלט ע"י המנהל.
<b>עבודה הנדסית -</b>	עבודה או שירות המוזמנים אצל מתכנן מסוים.
<b>פרוגרמה -</b>	רשימת נתונים של מרת"א ביחס לשטח המבנה, פירוט יעדיו וחלוקתו הפנימית בהתאם, בצרוף הנחיות תכנון.
<b>תכנית עזות -</b>	תיעוד הפרויקט לאחר השלמתו, כשהוא מוגמר וראוי לתפעול, לרבות המערכות המותקנות בו, באמצעות תכניות ומסמכים רלוונטיים "AS MADE".

## תקופת הבדק -

התקופה המתחילה עם מסירת הפרויקט או חלק ממנו למזמין בנוהל המקובל, כשהוא מוגמר וראוי לתפעול, לדעת מרת"א, ומסתיימת ביום שיקבע בהסכם בין הקבלן למזמין, ביחס לפרטי הפרויקט השונים.

### 3. הצהרת נותן השירותים

3.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות והצהרות הספק במסגרת ההצעה שהגיש להצעה שפרסם מרת"א ו/או בהסכם זה, נותן השירותים מצהיר בזה, כי הוא מכיר את מהות שירותי הייעוץ הניהול, המעקב והפיקוח המוזמנים אצלו וכי הוא בעל ידע, ניסיון, הכשרה מקצועית ומומחיות מתאימים בכל התחומים הקשורים לשירותי נותן השירותים וכן הינו בעל האמצעים והציוד המתאימים הדרושים לביצוע התחייבויותיו המפורטות בהסכם זה.

3.2 מובהר, כי לוחות הזמנים לתחילת ביצוע השירותים על ידי נותן השירותים ו/או לוחות הזמנים לביצוע הפרויקט יקבעו על ידי מהמזין לפי שיקול דעתו הבלעדי. מרת"א יהיה רשאי מעת לעת לשנות את לוחות הזמנים ובכלל זה להשעות את ביצוע הפרויקט לפי שיקול דעתו ונותן השירותים מוותר על כל טענה ו/או דרישה לרבות טענות על הוצאות ו/או נזקים שנגרמו לו כתוצאה מהחלטה כאמור וימלא אחר הוראות מרת"א. נותן השירותים מוותר על כל טענה כי שינוי בלוחות הזמנים גרמו לעיכוב בביצוע שירותיו והוא מתחייב לעמוד בלוחות הזמנים שנקבעו על ידי מרת"א ללא כל טענה ו/או תמורה נוספת.

3.3 נותן השירותים יעניק שירותי ניהול ופיקוח הפרויקט באמצעות צוות הפרויקט, כמפורט בסעיפים 4-6 להלן.

3.4 נותן השירותים מתחייב לבצע את שירותי נותן השירותים בנאמנות, לפי מיטב כללי המקצוע, ברמה מקצועית נאותה ובהתאם לנוהלי המנהל וכמו כן אחראי הוא לטיב ביצוע שירותי נותן השירותים.

3.5 נותן השירותים מצהיר כי ידוע לי כי יתכן ופרויקט מתקן הקוגנרציה יבוצע בשלבויות, וייתכן כי יהיה הפרש של שנים בין שלבי התכנון, המכרז וההקמה.

3.6 נותן השירותים מצהיר, כי יתכן ומרת"א יחליט, מעתה לעת, על השעיות בביצוע הפרויקט ובכלל זה כי יתכן ויהיה הפרש של שנים בין שלב א' לשלב ב', והוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה בעניין לרבות טענות על הפסד כספים ו/או פגיעה במוניטין ו/או דרישה להחזר הוצאות.

3.7 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם, נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו שמרת"א יהיה רשאי לבטל את ההסכם מכל סיבה שהיא ובכלל זה מטעמי נוחות וכי מרת"א יהיה רשאי להמשיך בהתקשרות עם צד שלישי אחר והוא מתחייב להעביר כל חומר שיידרש ולשתף פעולה ללא דיחוי עם כל צד שלישי כאמור. נותן השירותים מוותר על כל טענה ו/או דרישה בעניין ובכלל זה טענות על הפסד כספי ו/או פגיעה במוניטין ו/או דרישה להחזר הוצאות.

3.8 מבלי לגרוע מהאמור ומזכותו של נותן השירותים כמפורט בסעיף זה ו/או בהסתכם, מרת"א יהיה זכאי להזמין אצל אדם אחר ביצוע שירותים כלשהם שלא הוזמנו אצל נותן השירותים או כל חלק מהם וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי. נותן השירותים מצהיר בזה שאין לו ולא תהיינה לו תביעות או טענות כלשהן ללא יוצא מן הכלל כלפי מרת"א או האדם האחר בגין מסירת כל חלק מהעבודה/שירותים כאמור.

3.9 נמסרו שירותים כאמור לאדם אחר, מתחייב נותן השירותים לשתף פעולה עם מרת"א ועם מי שמרת"א קבע.

3.10 הוראות סעיף 3 זה הינן תנאי יסודי ועיקרי של ההסכם.

**4. שירותי הייעוץ הניהול והפיקוח בפרויקט**  
מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ובנוסף, שירותי נותן השירותים יכללו את השירותים

המפורטים להלן כחלק ממחויבותיו וללא תמורה נוספת בחלוקה לשלבים שלהלן:

- 4.1 שלב א' - תכנון מוקדם.
- 4.2 שלב ב' – הכנת המכרז.
- 4.3 שלב ג' – ליווי תהליך המכרז.
- 4.4 שלב ד' - בקרת תהליך התכנון, הרכש וההקמה.
- 4.5 שלב ה' - בקרת תהליך ההכנסה לניצול וקבלת המתקן.
- 4.6 שלב ו' - ליווי הפעלת המתקן.
- 4.7 שלב ז' - ביקורת חשבונות ככל שיידרש במהלך כל שלבי הפרויקט.

#### **5. פירוט השלבים**

##### **5.1 שלב א' – תכנון מוקדם**

- 5.1.1 ניתוח טכנו-כלכלי מעמיק של החלופות להקמת מתקן הקוגנרציה בהתאם לאפשרויות ההתקנה באתר, התשתיות האלקטרו-מכניות של בית החולים והצרכים האנרגטיים של בית החולים.
- 5.1.2 המלצה על חלופה סופית נבחרת.
- 5.1.3 בדיקת דרישת התקנות בנושאים של: פליטות מזהמים, רעש, ויברציות, קרינה אלמ"ג, חומרים מסוכנים, בטיחות ומניעת שריפות.
- 5.1.4 תכנון עקרוני של המתקן בהתאם לחלופה שנבחרה – פרוט ציוד עיקרי, עריכת תוכניות העמדה, עריכת סכמות חשמל קיטור ומים קרים למיזוג, תוואים עקרוניים לפריסת כבילה צנרת ותעלות.
- 5.1.5 תכנון הממשקים בין המתקן לתשתיות בית החולים.
- 5.1.6 חיבור מתקן הקוגנרציה למתקן המתח הגבוה של בית החולים ותיאום וקבלת אישורים מחברת החשמל.
- 5.1.7 תיאום וקידום חיבור המתקן לאספקת גז טבעי מזכיין ההולכה ואפיון מערכת גז פנימית.
- 5.1.8 הכנת רשימת פעילויות ולוחות זמנים מפורטים של הפרויקט.

##### **5.2 שלב ב' - הכנת המפרטים הטכניים**

- 5.2.1 עריכת המפרטים הטכניים.
- 5.2.2 עריכה סופית של התכניות הנלוות.
- 5.2.3 "סיוע טכני הנדסי למזמין בעריכת מסמכי המכרז וההסכם לרבות הכנת טבלאות לניקוד איכות המציעים ואיכות ההצעות."

##### **5.3 שלב ג' – ליווי תהליך המכרז**

- 5.3.1 ליווי מרת"א בתהליך פרסום המכרז.
- 5.3.2 מענה לשאלות הבהרה טכניות-הנדסיות של המציעים.

- 5.3.3 בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף ועמידת ההצעות בדרישות המפרטים.
- 5.3.4 ניקוד איכות המציעים ואיכות ההצעות.
- 5.3.5 הכנת המלצות לוועדת המכרזים.
- 5.3.6 סיוע למזמין והשתתפות במשא ומתן עם המציעים.
- 5.4 שלב ד' - בקרת תהליך התכנון, הרכש וההקמה**
- 5.4.1 בקרת תהליך תכנון המתקן תוך תיאום עם מרת"א ויועצי המערכות שלו.
- 5.4.2 אישור בחירת הציוד ע"י הספק הזוכה.
- 5.4.3 בקרת תהליך קבלת אישורי רשויות ע"י הספק הזוכה.
- 5.4.4 בקרת תהליך הרכש והאספקה.
- 5.4.5 בקרת תהליך הקמת המתקן וחיבורו לתשתיות בית החולים
- 5.4.6 ליווי תהליך רכישת גז טבעי מספקים.
- 5.4.7 בקרת ביצוע תהליכי אבטחת איכות וניהול לוחות זמנים ע"י הספק הזוכה.
- 5.4.8 בקרה תקציבית ואישור חשבונות.
- 5.5 שלב ה' - בקרת תהליך ההכנסה לניצול וקבלת המתקן**
- 5.5.1 אישור נהלי הבדיקות וההכנסה לניצול של המתקן ע"י הספק הזוכה.
- 5.5.2 ליווי ובקרה של תהליכי הבדיקות וההכנסה לניצול ע"י הספק הזוכה.
- 5.5.3 עריכת רשימת ליקויים והשלמות וליווי תהליך הטיפול בהן.
- 5.5.4 בדיקת ספרי המתקן שיגיש הספק הזוכה.
- 5.5.5 ניהול תהליך הקבלה הסופית של המתקן.
- 5.6 שלב ו' - ליווי הפעלת המתקן**
- 5.6.1 ליווי הפעלת המתקן בשנתיים הראשונות לאחר קבלתו הסופית.
- 5.6.2 בקרה חודשית של תפוקות המתקן, נצילותו האנרגטית, תקינותו ורציפות פעולתו.
- 5.6.3 ייעוץ למזמין מול הספק בכל הנוגע לשיפור פעולת המתקן.
- 5.6.4 ליווי שוטף כנ"ל מעבר לשנתיים הראשונות בתשלום רבעוני.
- 5.7 שלב ז' - ביקורת חשבונות בכל שלבי הפרויקט**
- 5.7.1 ברור תביעות הספק הזוכה למחירים חדשים לפריטי עבודות שאינם כלולים בהסכם או לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם בהסכם.
- 5.7.2 ניתוח תמחירי לתביעותיו של הספק הזוכה והגשתן לאישור מרת"א.
- 5.7.3 יעוץ למזמין והשתתפות בבירור תביעות של הספק הזוכה או ברור התביעות במישרין עם הספק הזוכה ועריכת המלצות בקשר אליהן לאחר הברור, והכל כפי שיורה המנהל.
- 5.7.4 עריכת תביעות של מרת"א כלפי הספק הזוכה במקרה הצורך והדיון בהן.
- 5.7.5 סיכום התביעות בהתאם להנחיות מרת"א והכנת הסכמי שינויים לפי דרישות המנהל ולאישורו.

- 5.7.6 בדיקה ואישור של החשבונות החלקיים ו/או הסופיים של הספק בהתאם לאבני הדרך לתשלום וכל יתר החשבונות הקשורים לפרוייקט ובכלל זאת בדיקה ואישור של העלאות או הפחתות בשכר ההסכם עקב תנודות במחירי החומרים ובערך העבודה, והכל בהתאם להוראות ההסכם ונוהלי המנהל ובלבד שהוראות סעיף זה תחולנה לא יאוחר מאשר עד תום תקופת הבדק, כמשמעה בס"ק 7 (ה) (7) לעיל, תוך שבמדה ומרת"א ידרוש שרותים כאמור מתום תקופת הבדק ואילך, נותן השירותים מתחייב להעניקם תמורת תשלום בהתאם לתעריף שיהיה ידוע במועד מתן השרותים במערכת הבטחון, למהנדסים המועסקים בעבודות מתמשכות, בהפחתת שיעור של 15%, בתוספת מע"מ.
- 5.7.7 עריכת מאזן חומרים ככל שסופקו לקבלן ע"י מרת"א לשם שימוש בביצוע העבודה הנדסית.
- 5.7.8 פרוט הגדלות וההפחתות בסעיפי העבודה השונים, לרבות שינויים ותוספות.
- 5.7.9 עריכת תיקי חשבון סופי בהתאם לנוהלי המנהל.
- 5.7.10 השתתפות בברורים עם הקבלנים או קיום ברורים עם הקבלנים, והכל כפי שיורה המנהל בקשר לתביעות הצדדים.
- 5.7.11 מתן עדות בפני בתי משפט או בוררים או רשויות אחרות בכל הקשור לאמור לעיל. מתן עדות כאמור עד המסירה הסופית ותום תקופת הבדק ייכלל בתמורה המפורטת בסעיף 9 להלן ומתן עדות כאמור לאחר תום תקופת הבדק ייעשה בתמורה שיקבע המנהל.

## **6. צוות הפרוייקט, סמכויות מיוחדות של המנהל**

### **6.1 צוות הפרוייקט**

צוות הפרוייקט יכלול "צוות אורגני" מטעם המציע וכן "צוות יועצים ומתכננים נוסף", כאשר מתן השירותים ע"י נותן השירותים כולל הן את שירותי הצוות האורגני והן את שירותי צוות יועצים ומתכננים נוסף.

#### **6.1.1 צוות אורגני**

נותן השירותים יעסיק **כעובדים מן המניין מטעמו** לטובת מתן השירותים, לכל הפחות את הצוות שלהלן שיקרא "צוות אורגני":

6.1.1.1 " מנהל/ת פרויקט שהינו שותף במציע או לחילופין שכיר במציע המועסק בהיקף משרה של 100% וזאת לתקופה שאינה פחותה משלוש שנים לפחות טרם המועד האחרון להגשת הצעות במכרז."

6.1.1.2 מנהל/ת תיאום ופיקוח הנדסי שהינו מהנדס מכונות או חשמל, בעל ותק מקצועי של 10 שנים לפחות, בעל ניסיון מוכח בניהול פרויקטים הנדסיים מורכבים, לשביעות רצון מרת"א.

6.1.1.3 מהנדס/ת בקרת תהליכים, PMO, שהינו מהנדס תעו"ן או מהנדס חשמל או מהנדס מכונות.

#### **6.1.2 צוות יועצים ומתכננים נוסף**

6.1.2.1 נותן השירותים יעסיק כחלק מצוות הפרוייקט **צוות יועצים ומתכננים נוסף מלבד הצוות האורגני**, כקבלני משנה מטעמו, יועצים ומתכננים בכירים לאורך כל שלבי הפרוייקט, והללו יהוו חלק בלתי נפרד משירותי נותן השירותים אולם הוא לא יהא זכאי בשל עבודתם ו/או שירותיהם לכל תמורה נוספת מעבר לשכ"ט עבור העסקת צוות היועצים שבאחריותו.

6.1.2.2 להלן פירוט צוות היועצים והמתכננים נוסף הנדרש במסגרת מתן השירותים:

- 6.1.2.2.1 יועץ מערכות לייצור אנרגיה (בעל תואר שני לפחות בהנדסת מכונות או חשמל).
- 6.1.2.2.2 יועץ בטיחות תהליכית וסקירת סיכונים.
- 6.1.2.2.3 יועץ בטיחות אש ובטיחות כללית.
- 6.1.2.2.4 יועץ איכות סביבה.
- 6.1.2.2.5 יועץ אקוסטיקה.
- 6.1.2.2.6 יועץ מיזוג אוויר.
- 6.1.2.2.7 יועץ קיטור.
- 6.1.2.2.8 יועץ חשמל.

(כולם ביחד ולחוד : "צוות הפרויקט").

6.2 מבלי לגרוע בהתחייבות האמורה בסעיפים 6.1.1-6.1.2 לעיל, רשאי נותן השירותים, לצורך ביצוע מטלות נותן השירותים להגדיל את צוות הפרויקט – על חשבונו ואחריותו של נותן השירותים - במספר, לתקופה ובמקומות אותם יציין בהוראותיו, ומזמן לזמן.

6.3 נותן השירותים יגיש בכתב למנהל את פרטי השכלתם האקדמית וניסיונם ההנדסי הרלוונטי של כל אחד מצוות היועצים בפרויקט שנותן השירותים מתכוון להעסיק לביצוע הסכם זה ועליו לקבל הסכמת המנהל בכתב על העסקתו. ניתנה הסכמת המנהל כאמור, אין בה כדי לפגוע בזכותו של המנהל לדרוש החלפת מי מצוות הפרויקט.

6.4 המנהל יהיה רשאי, בכל עת ובכל מקרה שיהיה סבור שעובד מצוות הפרויקט אינו ממלא את תפקידו כראוי בקשר ולצורך ביצוע שירותי נותן השירותים, לדרוש כי אותו העובד יוחלף באחר, וזאת מבלי לתת נימוקים לדרישתו זו, ומבלי שהמנהל או מרת"א ישאו באחריות כלשהי לכך.

6.5 נותן השירותים מתחייב שאיש צוות הפרויקט שנדרשה החלפתו יוחלף תוך 10 ימים ממועד דרישת המנהל באיש צוות פרויקט מתאים. באם לא הוחלף או הוחלף במי שאינו מתאים לדעת המנהל יקבע המנהל את זהות איש צוות הפרויקט ת לפי שיקול דעתו ונותן השירותים מתחייב לגרום לכך שהם יהיו מאנשי צוות הפרויקט.

6.6 מרת"א יהיה רשאי, בקביעות או מזמן לזמן לבצע, בין בעצמו ובין באמצעות אחרים, כל שירות משירותי נותן השירותים לרבות מפקחי המערכות, אשר נותן השירותים נמנע מלעשותו או שלא ביצעו להנחת דעתו של המנהל, בתנאי כי המנהל הזהיר את נותן השירותים באזהרה שניתנה לו 30 ימים מראש.

6.7 השתמש מרת"א בזכותו זו יהיה הוא רשאי לגבות מאת נותן השירותים או לנכות מכל סכום שיגיע לו את הסכומים שמרת"א נשא בהם בעד ביצוע אותו שרות בתוספת 15% לכיסוי הוצאותיו הכלליות וזאת מבלי לחייבו להוכיח את הסכומים הנ"ל ובלי שלנותן השירותים יהיו כל תביעות או דרישות בקשר לביצוע השירות כאמור.

6.8 האמור לעיל בס"ק לעיל לא יגרע במאומה מאחריותו והתחייבויותיו של נותן השירותים, אם וככל שקיימות במקרה כזה, לפי הסכם זה או לפי כל דין.

6.9 נותן השירותים יהא אחראי לשלם לצוות הפרויקט ובכלל זה לצוות היועצים באחריות נותן השירותים את כל התשלומים לפי כל דין/ואו הסכם והוא פוטר באופן מוחלט וסופי את מרת"א ו/או

מי מטעמו בתשלום כלשהו למי מהם ו/או למי מטעמם ומתחייב לשפות ולפצות את מרת"א ו/או מי מטעמו בגין תביעה כשלהי של מי מצוות הפרויקט, מכל עילה שהיא.

6.10 נותן השירותים מתחייב לצייד את אנשי צוות הפרויקט, על חשבונו הוא, בכל הציוד הדרוש לביצוע שירותי נותן השירותים על פי הסכם זה, האחזקה והשמירה על ציוד זה תהיה בידי נותן השירותים ועל חשבונו. מרת"א לא יישא באחריות כלשהי בעד אובדן, הפסד או נזק כלשהו לציוד כאמור או לכל חלק ממנו, מכל סיבה שהיא.

## **7. דיווח**

7.1 מנהל הפרויקט מתחייב למסור למנהל, החל ממועד חתימת הסכם זה ועד תום תקופת הבדק (כולל בתקופת תיקון הליקויים) מדי חודש, לא יאוחר מ- 15 לכל חודש, דין וחשבון מפורט בכתב + בדואר אלקטרוני ביחס לביצוע העבודה בפרויקט והתקדמותה. הדו"ח ייערך ויכלול פרטים בהתאם לדרישות המנהל.

7.2 המנהל יהיה רשאי לבקר במשרדו של מנהל הפרויקט בכל זמן סביר על מנת לעיין באופן ביצוע עבודתו ובהתקדמותה. המנהל והמפקח על הפרויקט ימסור למנהל כל הסבר שיידרש.

7.3 מנהל הפרויקט ירכז ישיבה שבועית במהלך תקופת ההסכם עד גמר הקבלה הסופית של הפרויקט, בהשתתפות נציגי מרת"א, האדריכלים, המתכננים והקבלנים ויוציא פרוטוקול.

## **8. לוח זמנים**

8.1 מנהל הפרויקט יבצע את שירותי התכנון, תוך תיאום עם מרת"א, המנהל, המפקח, המתכננים והיועצים תוך הסכמה והבנה שיש חשיבות מיוחדת להשלמת כל הפרויקט ומסירתו למזמין בקצב מהיר ביותר ותוך עמידה בלוח הזמנים שיקבע על ידי המנהל והמפקח.

8.2 כמו כן מתחייב מנהל הפרויקט לשאת בכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד שיגרם למזמין ו/או לצד שלישי כלשהו בגין אי עמידה בלוח הזמנים שנגרמה על ידי מנהל הפרויקט.

## **9. שכר נותן השירותים**

9.1 מרת"א ישלם לנותן השירותים תמורה בהתאם לשיעור שכר הטרחה הנקוב בהצעת המחיר (נספח נספח ב' (חלק 1) למסמכי המכרז).

9.2 התמורה בסעיף 10.1 דלעיל הנה תמורה פאושלית והיא מתייחסת לביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות והעבודות והתחייבויות אותן יש לבצע על פי תנאי המכרז.

9.3 תשלום התמורה תעשה לפי אבני הדרך כמפורט להלן. מובהר, כי רק אישור של מרת"א כי אבן הדרך הושלמה תהווה ראייה לכך שאבן הדרך הושלמה והחלטתו תהיה סופית ונותן השירותים מוותר על כל טענה ו/או דרישה בעניין.

9.4 להלן פירוט אבני הדרך ושלבי התשלום:

אחוזים	אבן הדרך
10%	לאחר אישור שלב התכנון המוקדם
20%	לאחר אישור שלב הכנת המכרז
10%	לאחר אישור שלב ליווי תהליך המכרז
35%	לאחר אישור שלב בקרת תהליך התכנון, הרכש וההקמה

לאחר סיום שלב בקרת תהליך ההכנסה לניצול וקבלת המתקן	15%
לאחר סיום שלב ליווי הפעלת המתקן	10%

9.5 שכר הטרחה בחוזה זה לא יוצמד אלא בהתקיים התנאים שבהוראות התכ"ם המעודכנות המפורסמות על ידי החשב הכללי מעת לעת. <https://mof.gov.il/Takam> פרק 7.5.2- כללי הצמדה.

9.6 נותן השירותים יוכל להגיש תשלומי ביניים במהלך השלבים, באישור מרת"א.

9.7 ההחלטה אם הושלמה אבן דרך היא של מרת"א בלבד ורק הודעתו בכתב כי הושלמה תשמש ראייה חלוטה כי אכן אבן הדרך הרלוונטית הושלמה. החלטתו של מרת"א תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור. נותן השירותים יהיה רשאי להגיש השגות בכתב למזמין ואולם החלטתו של מרת"א היא הקובעת והמחייבת את הצדדים ונותן השירותים מוותר על כל טענה ו/או דרישה בנושא.

9.8 כמועד ההגשה של כל חשבון ייחשב התאריך המופיע בחותמת "נתקבל" המופיעה על החשבון במקום המיועד להחתמה על ידי אגף בינוי ותשתיות של מרת"א. נותן השירותים מתחייב לדאוג לקבל את חותמת "נתקבל" האמורה מאגף בינוי ותשתיות של מרת"א. לא הוטבעה חותמת "נתקבל" כאמור על גבי החשבון, יקבע מועד הגשת החשבון על ידי מרת"א לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.

9.9 חשבונות שאושרו על ידי מרת"א ישולמו בתנאי שוטף +30 מיום אישורן ע"י הגורם המוסמך במרת"א וכנגד קבלת חשבונית מס כדין."

9.10 כל החשבונות החלקיים שאושרו לחשבון יהווה מפרעות בלבד על חשבון שכר טרחתו של נותן השירותים. מרת"א יהיה רשאי לקזז מהחשבונות החלקיים ו/או מהחשבון הסופי סכומים ששולמו לנוותן השירותים בעודף והכל לפי שיקול דעתו והחלטתו.

9.11 מובהר, למען הסר ספק, כי שכר הטרחה של המתכנן לא יהיה צמוד למדד כלשהו ויקבע בהתאם לכללים כמפורט לעיל בלבד.

#### **10. החזר הוצאות שישולם ע"י מרת"א ישירות לנוותן השירותים**

מרת"א ישלם הוצאות שתהיינה כרוכות בפועל בביצוע העבודה ההנדסית, כמפורט ובכפוף לתנאים שלהלן והללו תשולמנה ע"י מרת"א ישירות לנוותן השירותים:

10.1 הוצאות בגין העתקות שתימסרנה למנהל, לרשויות המוסמכות, לקבלנים ו/או למתכננים ולמבצעים האחרים על פי הדרוש, שתאושרנה מראש ובכתב על ידי המנהל.

10.2 נותן השירותים מתחייב שכל העתקות נשוא הפרויקט יבוצעו במכון, שיורה לו המנהל, במידה ויורה, בתעריפים שישוכמו בין המנהל למכון ובמגבלות עליהם יורה המנהל.

10.3 הוצאות בעבור הדפסות צילומים ומודלים, שהמנהל אישר מראש ובכתב.

10.4 הוצאות בעבור מדידות, לרבות תשלומים למודד מוסמך שהמנהל אישר מראש ובכתב.

10.5 הוצאות הכרוכות בבדיקות קרקע, חומרים מוצרים וכיו"ב מרכיבי הבנייה והציוד שהמנהל אישר מראש ובכתב.

#### **11. תנאים לביצוע תשלומים**

במעמד חתימת הסכם זה ובתחילת כל שנת כספים שתחול לאחר מכן במשך קיומו של הסכם זה וכן כתנאי מוקדם לביצוע תשלומים לנוותן השירותים על פי הסכם זה, ימציא נותן השירותים למנהל צילום

תעודת עוסק מורשה בתוקף על פי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1975 (להלן - החוק) וכן אישור מפקיד מורשה (כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו - 1976) או מרואה חשבון או יועץ מס כי נותן השירותים מנהל או פטור מלנהל את פנקסי החשבונות והרשומים שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה ולפי החוק וכמו כן שנותן השירותים נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי החוק, וכן לא ישולם לנותן השירותים כל תשלום על חשבון שכרו אלא אם כן תועבר לידי המנהל פוליסת ביטוח לשביעות רצונו.

## **12. שלבים שונים של הפרויקט**

12.1 נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו כי הפרויקט עשוי להתבצע בשלבים שונים כאשר בין שלב לשלב תתכנה הפסקות כתוצאה מחוסר תקציבים או כתוצאה ממדיניות משרד הבריאות ו/או החלטות הנהלת מרת"א. נותן השירותים מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה בגין הפסקה או דחייה של המשך ביצוע הפרויקט לרבות הפסד כספי ו/או תוספת לשכר ו/או כל דרישה כספי אחרת. באם יודיע מרת"א לנותן השירותים על האטת קצב העבודה, באופן שיגרום לפריסתה מעבר לתקופה המתוכננת - הסבירה, יהיה רשאי נותן השירותים לצמצם את צוות הפרויקט בתאום עם מרת"א בכתב ומראש.

12.2 במקרה של הפסקה בביצוע הפרויקט יהיה מרת"א רשאי להודיע לנותן השירותים על חידוש העבודה ונותן השירותים מתחייב להמשיך בעבודה ובלבד שקיבל הודעת מרת"א 30 יום לפני התחלת חידוש העבודה.

12.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר, כי מרת"א יהיה רשאי בכל עת לצמצם את הפרויקט ו/או להרחיבו, הכל לפי שיקול דעתו ולפי צרכיו של מרת"א. נותן השירותים מתחייב ליישם מיד באופן מלא, מיטבי, וללא ערעור את החלטתו של מרת"א בנושא ובכלל זה לנקוט בכל הפעולות על חשבונו ככל שהדבר נוגע לשירותיו לצורך יישום כאמור והכל ללא תמורה נוספת מצד מרת"א. נותן השירותים מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה בגין הרחבה ו/או צמצום של הפרויקט לרבות הפסדים ו/או נזקים כלכלים ו/או דרישות שמגרמו לו לרבות דרישות לתוספת שכר כלשהי, והוא מוותר על כל אלה. האמור לעיל מתייחס הן לשינויים מינוריים והן לשינויים מהותיים וחל הן על אלה והן על אלה.

## **13. הפסקת ההסכם**

13.1 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם, נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו שמרת"א יהיה רשאי לבטל את ההסכם מכל סיבה שהיא ובכלל זה מטעמי נוחות וכי מרת"א יהיה רשאי להמשיך בהתקשרות עם צד שלישי אחר לתקופת הביצוע של שלבי פרויקט והוא מתחייב להעביר כל חומר שיידרש ולשתף פעולה ללא דיחוי עם כל צד שלישי כאמור. נותן השירותים מוותר על כל טענה ו/או דרישה בעניין ובכלל זה טענות על הפסד כספי ו/או פגיעה במוניטין ו/או דרישה להחזר הוצאות.

13.2 מבלי לגרוע מהאמור ומזכותו של מרת"א כמפורט בסעיף זה ו/או בהסכם, מרת"א יהיה זכאי להזמין אצל אדם אחר ביצוע שירותים כלשהם שהוזמנו אצל נותן השירותים או כל חלק מהם וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי של מרת"א וזאת אם סבר לפי שיקול דעתו הבלעדי כי הדבר דרוש כדי לייעל את ביצוע הפרויקט. נותן השירותים מצהיר בזה שאין לו ולא תהיינה לו תביעות או טענות כלשהן ללא יוצא מן הכלל כלפי מרת"א או האדם האחר בגין מסירת כל חלק מהעבודה/ שירותים כאמור ובכלל זה הוא מוותר על שכרו בכל הקשור לשירותים שהוזמנו ובוצעו על ידי צד שלישי.

13.3 על אף כל האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, רשאי מרת"א בכל עת, מכל סיבה שתראה בעיני מרת"א ומבלי שיידרש לנמק ו/או להצדיק החלטתו זו, להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי גמר בהודעה בכתב על כך ממרת"א למתכנן. ניתנה הודעה כאמור, תסתיים ההתקשרות בתאריך שיהיה נקוב בהודעה. יובהר כי ככל שסיום ההסכם יחול בשל הפרתו על ידי נותן השירותים, כמפורט בסעיף 14 להלן, אזי יחולו הוראות סעיף 14 להלן.

13.4 סיום ההסכם על פי הוראות הסכם זה, לא יזכה את נותן השירותים בכל תשלום או פיצוי שהוא, למעט תשלום השכר בגין שירותי נותן השירותים שבוצעו בפועל על ידי נותן השירותים. יובהר כי ככל שסיום ההסכם יחול בשל הפרתו על ידי נותן השירותים, כמפורט בסעיף 14 להלן, אזי יחולו הוראות סעיף 14 להלן.

13.5 מוסכם בזאת, כי מרת"א יהא רשאי, תוך 24 חודשים ממועד הבאת ההסכם או כל חלק ממנו לידי גמר כאמור לעיל, לחדשו או לחדש כל חלק ממנו, ובמקרה זה יהיה נותן השירותים חייב, לפי דרישת מרת"א, לאחר מתן התראה בכתב של 30 יום מראש, לחדש את שירותי נותן השירותים (או כל חלק מהם לפי דרישת מרת"א), על פי תנאי הסכם זה, עבור אותו שלב או שלבים לגביהם חודש ההסכם.

13.6 הובא ההסכם לידי גמר, מכל סיבה שהיא, ימציא נותן השירותים למזמין, תוך 14 ימים, את כל המסמכים שברשותו בצורת אוריגינלים וכן במדיה דיגיטלית, לפי דרישת נותן השירותים. נותן השירותים לא יתנגד בדרך כלשהי להעסקתו של מתכנן אחר שיבוא במקומו, וישתף פעולה בהעברת התפקיד, במתן מידע, ובכל דרך אחרת.

13.7 על פי דרישת מרת"א ו/או על פי דרישת כל מתכנן ו/או מתכנן אשר מרת"א יבקש למנות במקום נותן השירותים ו/או בנוסף לו (להלן: "מננותן השירותים האחר"), ימסור נותן השירותים למזמין ולמתכנן האחר את הסכמתו בכתב, למתן שירותי נותן השירותים, כולם או חלקם, למזמין, בידי נותן השירותים האחר, לרבות הסכמה בהתאם לנדרש על פי תקנות המהנדסים, וזאת ללא כל תנאי. אין באמור כדי לגרוע מזכות נותן השירותים לקבלת שכרו המגיע לו בגין השירותים שסופקו על ידו עד אותו מועד בהתאם להוראות חוזה זה, בנסיבות דלעיל, ולא יראו במתן ההסכמה משום מחילת נותן השירותים על כל זכות העומדת לו כלפי מרת"א.

13.8 הובא ההסכם לידי גמר, בהתאם לסעיף זה, ישלם מרת"א למתכנן בעד אותו חלק של שירותי נותן השירותים, שנותן השירותים ביצע עד להבאת ההסכם לידי גמר. הסכום המגיע למתכנן על פי האמור לעיל, ייקבע על ידי המנהל בהתאם לשיעורי השירותים החלקיים. תשלום הסכום האמור, יהא בכפוף לכך שיתקיימו כל התנאים הבאים, במצטבר:

13.8.1 נותן השירותים יאשר מראש ובכתב כי התשלום, מהווה סילוק גמור ומוחלט של שכר טרחתו של נותן השירותים, הוצאותיו, נזקיו ו/או הפסדיו, אם יהיו כאלה, ולרבות עבור חלק משירותי נותן השירותים שלא יבוצעו על ידו ו/או לסילוק כל תביעה ו/או טענה אחרת שיש לו או שתהיה לו בגין הפסקת ההסכם וכי אין ולא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות כלפי מרת"א ו/או מי מטעמו;

13.8.2 במידה ונותן השירותים ביצע חלק משירותי נותן השירותים שלב אשר טרם הסתיים, ישלם מרת"א למתכנן את החלק היחסי המגיע בגין אותו שלב, בהתאם לשיעור שירותי נותן השירותים שבוצעו עד להודעה על סיום ההסכם, על פי הערכת מרת"א ו/או נותן השירותים. תשלום זה

מותנה בכך שהשלבבים שטרם הסתיימה העבודה בגינם אכן הוזמנו וכן שמייד עם קבלת ההודעה על סיום ההסכם ינקוט נותן השירותים בצעדים הדרושים להקטנת ההוצאות העודפות הנובעות מהביצוע החלקי, להנחת דעתו של נותן השירותים וכן התשלום יותנה בכך, שמרת"א קיבל לידיו, לפני התשלום, את כל המסמכים ועד לקבלתם לא יהיה על מרת"א לבצע כל תשלום.

#### **14. סיום ההסכם בשל הפרתו על ידי נותן השירותים**

- 14.1 מבלי לגרוע מזכותו של מרת"א להפסיק את ההתקשרות כאמור בסעיף 14 לעיל ו/או מזכויותיו על פי כל דין, בכל אחד מהמקרים הבאים ייחשב נותן השירותים כמפר את ההסכם באופן שהפרה זו תזכה את מרת"א בזכות, נוסף לכל התרופות והסעדים האחרים המוקנים לו על פי הדין ו/או על פי הסכם זה, לסיים מייד את ההסכם עם נותן השירותים ולמסור את המשך שירותי נותן השירותים לכל מתכנן אחר, ונותן השירותים יהא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד מרת"א ויהיה חייב למסור את כל התכניות והמסמכים שבידו למזמין, ואלו המקרים:
- 14.1.1 נותן השירותים הפר אחת או יותר מתנאי היסודיים של הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך 7 יום מקבלת הודעה על כך.
- 14.1.2 נותן השירותים הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו הלא יסודיות האמורות בהסכם זה ולא תיקן את ההפרה, לאחר שקיבל התראה על כך מאת נותן השירותים תוך 14 יום מקבלת ההתראה או בתוך תקופת ההתראה שנקבעה לכך בהסכם זה.
- 14.1.3 נותן השירותים אחר, שלא עקב כוח עליון כאמור בהסכם זה, מעל 30 יום בהשלמת שלב כלשהו כמתחייב מלוח הזמנים.
- 14.1.4 נותן השירותים התריע בפני המנהל שאין הוא מתקדם בעבודתו בצורה המבטיחה את סיומה במועדים שנקבעו נותן השירותים לא נקט צעדים המבטיחים, לדעת המנהל, סיום במועדים הדרושים.
- 14.1.5 נותן השירותים הפסיק לקיים שגרת עבודה סדירה במשרדו וסגר את עסקיו או הפסיק את שירותי נותן השירותים לתקופה העולה על 30 ימי עבודה.
- 14.1.6 הוצא נגד נותן השירותים צו כינוס נכסים או שהוא קיבל החלטה בנוגע לפירוק מרצון, או שמונה למתכנן כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו או שנותן השירותים הציע להגיע להסדר עם נושיו – והכל במקרה שצו או מינוי או הצעה, הכל פי העניין, לא בוטלו בתוך 60 יום ממועד הצו או המינוי או ההצעה כאמור, לפי העניין.
- 14.1.7 במקרה והוטל עיקול על רכוש נותן השירותים המונע, או עלול למנוע בעדו המשך תקין של שירותי נותן השירותים, או אם בוצעה פעולה כלשהי מטעם משרד ההוצאה לפועל לגבי רכוש נותן השירותים, כולו או מקצתו, המונע בעדו המשך תקין של העבודות והעיקול לא הוסר, או פעולת ההוצאה לפועל לא הופסקה תוך 30 יום מיום הטלת העיקול או עשיית פעולת ההוצאה לפועל, לפי העניין.
- 14.1.8 אם העביר ו/או הסב ו/או שעבד נותן השירותים את זכויותיו ו/או חובותיו על פי הסכם זה שלא בהתאם לאמור בהסכם זה.
- 14.1.9 כאשר פקע הביטוח של נותן השירותים או שהביטוח אינו עונה על דרישות הסכם זה.

14.1.10 היה ונבצר מנותן השירותים /ים המוגדרים בהסכם זה עצמם להיות מעורבים בפרויקט, בתנאים המפורטים בהסכם זה, או מחמת פטירה חו"ת, או מחמת מחלה ממושכת, או מטעם אחר כלשהו.

14.1.11 בכל המקרים המנויים בסעיף 14.1 לעיל לא יהיה נותן השירותים זכאי לתשלום כלשהו עבור עבודות שלא הושלמו. יובהר כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהוראות הדין או הסכם בנוגע לקיזוז.

14.2 יובהר כי כל אימת שנותן השירותים לא יקיים איזו מהתחייבויותיו לפי החוזה, ולאחר שקיבל ממרת"א התראה בכתב בגין כך, יהיה מרת"א זכאי לבצע התחייבות זאת באמצעות בעל מקצוע אחר וזאת מבלי לגרוע מאיזה מזכויותיו של מרת"א לפי הסכם זה ו/או כל דין.

14.3 למען הסר ספק, מובהר כי נותן השירותים לא יהיה רשאי לעכב את עבודתו במקרה שבו תתעורר מחלוקת בין הצדדים, מכל סיבה שהיא, לרבות קיומם של הליכים משפטיים.

14.4 ביטל מרת"א את החוזה מחמת הפרתו על-ידי נותן השירותים כאמור בסעיף 14 זה, יהיה רשאי מרת"א לקזז מכל סכום שהיה מגיע למתכנן אלמלא ההפרה סכומי נזק ו/או הוצאות שנגרמו לו עקב ההפרה.

#### **15. שינויים בפרויקט**

15.1 נותן השירותים מתחייב לבצע שינויים, שיפורים, עדכונים, תוספות והתאמות בעבודתו בכל עת, כפי שיורה לו המנהל, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל לבצע לאלתר על חשבונו שינויים ו/או תוספות שיהיו נחוצים לדעת המנהל ו/או שינויים ו/או תוספות שיידרשו מחמת פגם או טעות בעבודה ההנדסית של נותן השירותים. והכל ללא תמורה נוספת מעבר למפורט בהסכם זה.

15.2 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, מובהר, כי מרת"א רשאי בהודעה בכתב למתכנן, לגרוע שירותים מהשירותים הניתנים על ידי נותן השירותים לפי הסכם זה ולשחרר את נותן השירותים מכל חלק מהם לפי שיקול דעתו המוחלט או להוסיף עליהם לפי שיקול דעתו המוחלט.

15.3 על אף האמור לעיל, היה ומרת"א יבקש לבצע שינוי מהותי בפרויקט כהגדרתו להלן, לאחר סיום הכנת החומר למכרז, והשינוי כאמור יחייב הגדלת הקף עבודת נותן השירותים, כי אז מרת"א ישלם למתכנן שכר מוגדל, כפי שיוסכם בכתב בין הצדדים, על פי שעות העבודה שיידרש נותן השירותים להשקיע בתכנון על פי תעריף שיקבע מרת"א, או בהתאם לשכר שהיה מגיע למתכנן לפי הסכם זה, לעיל, לפי החלק היחסי שמהווים המתקנים שנדרש נותן השירותים לתכנן מחדש, מתוך כל מתקני הפרויקט, לפי הנמוך מבניהם.

15.4 יובהר כי שינויים בעבודה ההנדסית שאינם מהותיים ו/או לא הוכרו כמהותיים כאמור או אם השינויים נדרשו מחמת פגם בתכנון, חייב נותן השירותים לבצעם ללא תוספת תשלום.

15.5 למען הסר ספק מוצהר בזה כי נותן השירותים מתחייב לבצע לאלתר, על חשבונו, שינויים שיהיו נחוצים ו/או שינויים שהמנהל ידרוש את ביצועם מחמת פגם או טעות בתכנון.

#### **16. אחריות נותן השירותים**

16.1 נותן השירותים מתחייב לבצע את עבודתו ולהעניק שירותי התכנון בנאמנות וברמה מקצועית גבוהה לשביעות רצונו המלא של מרת"א.

16.2 למען הסר ספק, מוצהר בזה כי נותן השירותים אחראי לטיב השירותים שבוצעו על ידו, ואישור המנהל לעבודה בכללותה ו/או לכל פרט הימנה, לרבות המסמכים והתכניות, אין בו כדי לפטור את נותן השירותים מאחריותו המקצועית המלאה, ואין באישור כאמור כדי להטיל על המנהל ו/או מרת"א אחריות כלשהי לטיב שירותי התכנון.

16.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, נותן השירותים אחראי לכל נזק או הפסד או אבדן שייגרמו למזמין ו/או לצד שלישי כלשהו עקב ביצוע העבודות על ידי נותן השירותים, ו/או עבודות המתכננים והיועצים ו/או כל צד שלישי שלפי תנאי הסכם זה נותן השירותים אמור לפקח על עבודתו.

16.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נותן השירותים מתחייב לשפות ולפצות את מרת"א ו/או את חברי הועד המנהל שלו ו/או את נושאי המשרה שלו בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או הפסד שייגרמו להם ו/או למרכז הרפואי ת"א ו/או למי מהם בגין מעשה ו/או מחדל של נותן השירותים ו/או מי מטעמו, וזאת מיד עם דרישה.

16.5 **מנהל הפרויקט פוטר בזאת באופן סופי מוחלט ובלתי חוזר את מרת"א ו/או נושאי משרה שלו בגין אחריות לכל נזק ו/או אבדן שיגרם למתכנן ו/או מי מטעמו ו/או צד שלישי שהוא מכל סיבה שהיא, תהא סיבתו של אובדן ו/או הנזק זה אשר תהא זולת נזק שנגרם ע"י מרת"א בזדון.** מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נותן השירותים יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים ו/או שיגיעו על פי כל דין לכל עובד ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו, כתוצאה מכל נזק ו/או אבדן ו/או תאונה ו/או חבלה כל שהם במהלך ביצוע חיוביו על פי הסכם זה.

16.6 שום הוראה מהוראות הסכם זה אין בה ולא תתפרש כדי לעשות את מרת"א או את המנהל וכל אדם הפועל מזמן לזמן בשמם או מטעמם אחראים או כדי לחייבם בפיצויים בעד כל אבדן, נזק או הפסד העלול להיגרם לגופו או לרכושו של נותן השירותים, עובדיו ושל כל אדם אחר הפועל מזמן לזמן בשמו או מטעמו, או של כל צד שלישי, מחמת פעולה, רשלנות, מחדל, מקרה אסון או סיבה אחרת הקשורה או הנובעת מביצוע הסכם זה או מאופן ביצועו, ונותן השירותים לבדו יישא באחריות להוצאות בכל מקרה מהמקרים המפורטים לעיל.

### **17. ביטוח**

מבלי לגרוע מהתחייבויות נותן השירותים על פי הסכם זה ו/או על פי דין, הוראות הביטוח שיחולו על נותן השירותים הינן בהתאם למפורט בנספח הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ד'** ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

### **18. מסירת חומר למנהל**

18.1 במהלך תכנון או ביצוע הפרויקט או בתקופת הבדק, חייב נותן השירותים למסור למנהל, לפי דרישתו, פירוט יתר או השלמות לתוכניות ולמסמכים שהוכנו על ידיו או מטעמו, תוך הזמן שייקבע על ידי המנהל.

18.2 הובא הסכם זה לידי גמר בנסיבות כלשהן, או לפי דרישות הרשויות ו/או מרת"א או המנהל מכל סיבה שהיא, בכל אחד מהמקרים האלה חייב נותן השירותים למסור למנהל את האורגינלים ואת ההעתקים של כל התכניות, החישובים, התרשימים או המסמכים האחרים אשר ברשותו לרבות נתונים הנמצאים בזיכרון של מחשב או במדיה מגנטית או אופטית וכיוצא באלה (להלן - הנתונים)

בתוספת הצהרה בכתב שלא השאיר ברשותו או ברשות אדם אחר את הנתון או חלקם במקור או בהעתק. נותן השירותים יהיה רשאי להשאיר אצלו מסמכים אשר נותן השירותים נדרש לפי הוראה מפורשת בדין להשאיר אצל נותן השירותים, ואולם נותן השירותים לא יהיה רשאי לעשות כל שימוש במסמכים (וכן ישמרו בסודיות ולא יחשוף אותם לצד שלישי כלשהו) אלא בהסכמת מרת"א בכתב ומראש.

18.3 עם גמר ביצוע שירותי התכנון חייב נותן השירותים למסור לידי המנהל, בנוסף על האמור בסעיף קטן 19.2, גם סדרה אחת של אורגינלים ומדיה מגנטית או אופטית וכיוצא באלה מכל התכניות של נותן השירותים בתחום מקצועו, כשהן מעודכנות ומראות את המתקן שבוצע למעשה.

### **19. קניין רוחני תכניות ומסמכים**

19.1 תוך כדי מהלך ביצוע שירותי נותן השירותים על פי הוראות הסכם זה, לרבות בתקופות הבדק, חייב נותן השירותים למסור למזמין ו/או לנותן השירותים, לפי דרישתו, פירוט יתר או השלמות לתכניות ולמסמכים שהוכנו על ידי מנהלת השירותים, תוך הזמן שייקבע על ידי מרת"א ו/או נותן השירותים. מבלי לגרוע מהאמור, בכל עת במהלך ביצוע שירותי מנותן השירותים ימסור נותן השירותים למזמין ו/או למנהל מיד לפי דרישתו כל תכנית. ובמידה והדרישה מתייחסת לתכניות שאינן בידי נותן השירותים, יערכם נותן השירותים בהקדם האפשרי וימסרם למזמין ללא כל דיחוי.

19.2 הובא ההסכם לידי גמר מכל סיבה שהיא, לרבות כתוצאה מביטולו, מכל סיבה שהיא, או שסיים המזמין את שירותי נותן השירותים, חייב נותן השירותים למסור למזמין ו/או למנהל את האורגינלים ואת ההעתיקים של כל תכניות נותן השירותים, כשהן מעודכנות עד לתאריך הבאת ההסכם לידי גמר כאמור או עד לתאריך דרישת המזמין, לפי העניין וכל המסמכים האחרים אשר ברשותו הקשורים לפרויקט.

19.3 כן ימסור נותן השירותים למזמין תשריטים ו/או תדפיסים שהוכנו באמצעות המחשב ונמצאים על גבי מדיה דיגיטלית, באמצעות התוכנה המוסכמת. נותן השירותים ימסור את החומר גם באמצעי איחסון ניידים שיופקו על ידו ושיהיו מוגנים בהגנה סבירה מפני וירוסים, בתוספת הצהרה בכתב, שלא השאיר ברשותו או ברשות אדם אחר כל תכנית, חישוב, תרשים או כל מסמך אחר במקור או בהעתק. עלות התדפיסים והתשריטים תהיה על חשבון מרת"א. כמו כן חייב נותן השירותים לשמור אצלו למשך תקופה של 7 שנים לפחות את התכניות בקבצי מחשב ובתדפיסים ולספק למזמין לפי דרישתו העתיקים מהן בכל עת שיידרש לכך.

19.4 עם השלמת שירותי נותן השירותים, חייב מנהל הפרויקט לבדוק ולאשר "תכניות עדות" ולתת את אישורו בנוגע לאיכות ודיוק התוכניות האמורות. "תכניות עדות" - לעניין סעיף זה - תוכניות שהוכנו על ידי נותן השירותים כשהן מעודכנות ושניתן ללמוד מהן במדויק על אופן ביצוע העבודות נושא שירותי נותן השירותים בפועל ומקום הביצוע המדויק (AS-MADE).

19.5 נותן השירותים מתחייב לא לעשות בעתיד כל שימוש בתכניות ובמסמכים הנ"ל ללא הסכמה, מראש ובכתב, של מרת"א או מי מטעמו.

19.6 נותן השירותים לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בעד תכניות שימסור למזמין עפ"י סעיף זה.

19.7 הבעלות, לרבות זכויות יוצרים וזכות הקניין, בכל תכנון הפרויקט ותכניות נותן השירותים וכל המסמכים האחרים אשר נותן השירותים קיבל על עצמו להכניס בהתאם להסכם זה, שייכת אך ורק למזמין ותיחשב כשייכת למזמין מרגע היווצרותם, ומרת"א יהיה רשאי להשתמש בהם לפי ראות עיניו, ללא הגבלות כלשהן, לרבות לעניין שימוש, שינוי, חשיפה, העברה והמחאה, ומבלי ששנותן

השירותים יקבל עבור זאת איזה שהוא פיצוי ו/או תשלום מעבר לשכר שנקבע בהסכם זה, אם וככל שנותן השירותים זכאי לו בהתאם להוראות ההסכם.

19.8 בתוקף זכותו הנ"ל של מרת"א, כמפורט לעיל, זכאי מרת"א לעשות כל שימוש בתכניות לפי ראות עיניו, ללא הגבלות כלשהן, לרבות להשתמש בהן באמצעות יועצים או מתכננים אחרים ו/או כל גוף אחר, לשנותן, והכל בלא שיגיע למתכנן דבר בגין זאת ואף אם לדעת נותן השירותים יש בשינוי כאמור משום פגיעה באלמנטים אומנותיים של הפרויקט. האמור לעיל לגבי הבעלות בתכניות חל גם לגבי זכויות היוצרים בתכניות ו/או בכל העבודות שבוצעו על פי התכניות. נותן השירותים מוותר בזאת מראש ובאופן מוחלט על כל טענה ותובענה בגין זכות מרת"א כאמור בסעיף זה, בין תביעות כספיות ובין תביעות של זכות יוצרים ובין תביעות מכל סוג שהוא.

19.9 לא יעתיק נותן השירותים מסמכים, תוכניות, מפות או תרשימים אחרים וכו', ולא יעבירם לגורם כלשהו ללא אישור נותן השירותים מראש ובכתב.

19.10 בנוסף לאמור לעיל, נותן השירותים מוותר בזאת על זכויות היוצרים והזכויות המוסריות, ככל שקיימות, בתכניות ובפרויקט, ומרת"א יהיה רשאי להכניס בתכניות ובפרויקט שינויים והוספות לפי ראות עיניו, ללא צורך בקבלת הסכמת נותן השירותים לכך, לרבות שינויים או הוספות, המהווים שינוי האופי או הצורה הארכיטקטונית של הפרויקט. נותן השירותים מוותר בזה מפורשות ומראש על כל "זכות מוסרית" בתכנון ו/או בבנייה ו/או בצורתו וחזותו של הפרויקט, לרבות לאחר בנייתו.

19.11 מבלי לגרוע מהאמור, מאשר בזה נותן השירותים כי שכר נותן השירותים על פי חוזה זה מהווה סילוק מלא ומוחלט של כל סעד ו/או דרישה ככל שיהיו לו בקשר עם הפרויקט, לרבות לעניין פגיעה ככל שיהיה סבור נותן השירותים כי נגרמה לו ו/או לפרויקט כיצירה, וגם מטעם זה הוא מוותר על כל סעד כנגד מרת"א בכל הנוגע לפרויקט שעילתה "זכות מוסרית" או כל זכות אחרת שעניינה קניין רוחני.

19.12 מובהר בזאת כי עם סיום חוזה זה, מכל סיבה שהיא, יהיה מרת"א רשאי להמשיך ולעשות שימוש בתכניות נותן השירותים באמצעות מתכנן אחר ולעשות בהן שינויים ללא כל צורך בקבלת הסכמתו של נותן השירותים לכך, ונותן השירותים יהיה מנוע מלהתנגד לכך.

19.13 על אף האמור לעיל, במידה שתחול מניעה חוקית כלשהי לוותר על הזכויות של נותן השירותים כאמור לעיל אזי יחולו התנאים הבאים:

19.13.1 בחתימתו על חוזה זה יראו את נותן השירותים כמי שמעניק למזמין, ללא תמורה, רישיון להשתמש, לשנות, להוסיף, להמחות ולהעתיק את כל התכניות והמסמכים שיערכו במסגרת עבודות נותן השירותים.

19.13.2 הרישיון כאמור יהיה רישיון בלעדי, בלתי מותנה, עביר ולתקופה בלתי מוגבלת.

19.13.3 מובהר ומוסכם בזה, כי נותן השירותים לא יהיה רשאי לעשות כל שימוש בתכניות ובתכנון למטרות שאינן קשורות בשירותים ו/או בפרויקט, אף לאחר סיום חוזה זה מכל סיבה שהיא.

19.14 הוראות סעיף זה יעמדו בתוקפן גם לאחר סיום ההסכם בין הצדדים, מכל סיבה שהיא, לרבות כתוצאה מביטולו.

## **20. הפרות וסעדים**

הפר נותן השירותים אחת או יותר מהתחייבויותיו האמורות בהסכם זה, יהיה חייב לשלם למזמין פיצויים בעד הנזקים וההפסדים של כתוצאה מהפרה כאמור, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, יהא

מרת"א זכאי לקבל נגד נותן השירותים כל סעד משפטי אחר, לרבות צו מניעה, צו עשה וצווי ביניים וכן לעכב תשלומים למתכן.

#### **21. קיזוז סכומים**

מרת"א יהיה רשאי לקזז ולנכות מכל סכום המגיע לנותן השירותים לפי הסכם זה כל סכום לפי הסכם זה או לפי כל עסקה אחרת.

#### **22. אי-כשירות מנהל הפרויקט**

אם מנהל הפרויקט נפטר או פשט רגל או נעשה בלתי-כשר לפעולה נשוא שרותי התכנון או אם מנהל הפרויקט הינו תאגיד ומונה לו מפרק (זמני או קבוע) או אם ניתן צו פירוק לגביו או אם הוא התפרק מרצון לא לצורך רה-ארגון אזי בכל אחד מהמקרים האלה ייחשב הדבר כאילו ההסכם בוטל על-פי הסכם זה.

#### **23. זכות השימוש בתכניות**

מבלי לגרוע מחובה או התחייבות כלשהיא המוטלת על נותן השירותים על פי הסכם זה, מוסכם בזה כי למתכן אין זכות יוצרים על התכניות, הקבצים וכל מסמך או דבר אחר שהכין לפי הסכם זה.

#### **24. העברת זכויות וחובות**

24.1 נותן השירותים אינו רשאי להסב לאחר את הסכם זה או כל חלק ממנו לרבות הזכות לקבל תשלום שכר טרחה או החזר הוצאות או כל תשלום אחר על פי הסכם זה, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה לפיו, אלא בהסכמת מרת"א בכתב ומראש.

24.2 נותן השירותים אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע שירותי התכנון כולם או מקצתם, אלא בהסכמת המנהל, בכתב ומראש.

24.3 העביר נותן השירותים את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, או מסר את ביצוע שירותי התכנון לאחר, כולן או מקצתן, בהסכמת המנהל כאמור לעיל, יישאר הוא אחראי להתחייבויות המוטלות על נותן השירותים על פי ההסכם.

#### **25. הוראות בטחון וסודיות וביצוע השירותים**

25.1 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, המנהל רשאי לדרוש כי השירותים יבוצעו על ידי עובדים שאושרו על ידו מראש ואשר הוחתמו על הצהרות סודיות מתאימות בהתאם להוראות הביטחון הנוהגות אצל מרת"א, אולם, רשאי יהיה המנהל גם לאחר מכן להפסיק עבודתו של כל עובד במתן השירותים, אם ראה זאת לנכון מטעמי ביטחון ו/או הפרת סודיות, ומרת"א לא יהיה חייב לשלם למתכן כל סכום או פיצוי עבור הפסקת עבודתו של העובד.

25.2 נותן השירותים מצהיר בזה שידוע לו כי מידע שיימסר לו על ידי מרת"א, וכן מידע של מרת"א אשר יגיע למתכן במהלך ביצוע השירותים, סודי הוא; אין לפרסמו או לגלותו ועליו להחזיר למזמין בתום ביצוע השירותים מידע מכל סוג שהוא שניתן להחזרה.

25.3 נותן השירותים מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע הסכם זה או בתוקף ביצועו, תוך תקופת הביצוע, לפנייה או לאחר מכן.

- 25.4 נותן השירותים מתחייב לגרום לכך שהסודיות כאמור תשמר גם על ידי המועסקים על ידיו וכל מי שבא בשמו או מטעמו וכל מי שמידע כאמור יובא לידיעתו ואם נותן השירותים הוא תאגיד - גם ע"י הדירקטוריון שלו, והוא יחתים את כל הגורמים הנ"ל על הצהרת סודיות בנוסח המפורט בנספח הצהרת הסודיות כנספח ה' או בנוסח קרוב אליו המתאים לנסיבות המצהיר.
- 25.5 נותן השירותים ימסור למנהל לפי דרישתו את רשימת כל העובדים העוסקים בבצוע ההסכם, וכל שינוי ברשימה הנ"ל, וכן ימסור את פרטי כל העובדים ואם ידרוש זאת המנהל יחתימם נותן השירותים על הצהרות כנ"ל.
- 25.6 נותן השירותים מתחייב לבצע את כל הדרישות של קצין הביטחון של מרת"א לרבות כל בדיקה לגבי עובדי נותן השירותים שידרוש קצין הביטחון.

## **26. מעמד נותן השירותים כקבלן עצמאי**

26.1 נותן השירותים מצהיר, כי ידוע לו ומקובל עליו שעל ידי הסכם זה לא נוצרים ולא ייווצרו כל יחסי עובד-מעביד בין מרת"א לבין נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אשר יועסקו על ידי נותן השירותים בביצוע העבודות ובהיותו קבלן עצמאי לכל צורך וענין וממילא ולא תעמוד למתכנן ולעובדיו ו/או למי מטעמו, כלפי מרת"א, שום זכות מזכויות הנתונות או המוקנות לעובד שכיר לפי כל דין, נוהג, הסכם קיבוצי או אחר. שום דבר האמור בהסכם זה לא יתפרש בניגוד למעמדו של נותן השירותים כקבלן עצמאי ו/או כמקנה למתכנן מעמד של נציג מרת"א בעניין כלשהו או למטרה כלשהי.

26.2 נותן השירותים לבדו יהיה אחראי לתשלום וישלם בפועל את שכרם של עובדיו ו/או מי מטעמו ו/או כל מי שיועסק על ידו בביצוע העבודות, במובנו הכולל והרחב ביותר וכן יהיה אחראי כאמור לביצוע כל התשלומים ו/או הניכויים לפי כל דין, נוהג, הסכם ביצוע, דרישות ארגון העובדים שבו מאורגנים עובדי נותן השירותים או אחרת החלים על מעביד/מעסיק וכתוקפם מפעם לפעם, לרבות שכר העובדים, דמי ביטוח, דמי הבראה, שכר שעות נוספות, מס מקביל, תשלומים לקרן פיצויים או קרן פנסיה, תשלומים בגין מחלה או בגין לידה, מיסים ממשלתיים אחרים, היטלים, תשלומי ו/או מלוות חובה, מס הכנסה, ביטוח לאומי ושאר זכויות סוציאליות למיניהן, והוא בלבד יהיה אחראי לכל תביעה של עובדיו ו/או מי שיועסק על ידו במתן השירותים ו/או מי מהם בגין הנ"ל, כולם או מקצתם.

26.3 נותן השירותים מתחייב למלא אחר כל החוקים ו/או הדינים ו/או המנהגים הנוהגים בקשר עם חובותיו של מעביד כלפי עובדיו, ובין היתר, אחר כל חוקי העבודה. החלים על עובדים.

26.4 נותן השירותים מתחייב לטפל מיד ועל חשבונו בכל דרישה ו/או תביעה, במישרין ו/או בעקיפין, מצד עובד נותן השירותים ו/או מי שמועסק על ידו בביצוע השירותים ו/או מי מטעמו, ו/או לחלופין מצד רשות ו/או גוף אחר בכל עניין הנוגע לזכויות עובדי נותן השירותים ו/או המועסקים על ידו בקשר עם עבודתם, זכויותיהם ותנאיהם.

26.5 נותן השירותים מתחייב בזאת לפצות ו/או לשפות את מרת"א ו/או כל מי מטעמו, מיד עם דרישתם הראשונה, בגין כל נזק ו/או תשלום ו/או הוצאה לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט עורך דין שייגרמו למזמין ו/או למי מטעמו עקב כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה נגדה מצד עובד נותן השירותים ו/או מי שמועסק על ידו ו/או מי מטעמו ו/או חליפו ו/או מצד רשות ו/או גוף

מהנזכרים לעיל בגין ו/או בקשר לעובדי נותן השירותים ו/או המועסקים על ידו ו/או מי מטעמו ו/או למשכורתם ו/או לזכויותיהם ו/או לתנאיהם.

26.6 היה ועובדי נותן השירותים ו/או המועסקים על ידו ו/או מי מטעמם, יפנו למזמין בדרישה ו/או יגישו נגד מרת"א תביעה המבוססת על קיום יחסי עובד ומעביד ביניהם לבין מרת"א או מי מטעמו, ייקח על עצמו נותן השירותים את הטיפול המלא בדרישה ו/או התביעה. על חשבון נותן השירותים, אלא אם מרת"א דרש בכתב, אחרת.

26.7 לא פעל נותן השירותים כאמור, יפעל מרת"א נגד הדרישה או התביעה, כאמור, ונותן השירותים יישא בכל ההוצאות הקשורות והנובעות מכך לרבות, אך לא רק, שכר טרחת עורך דין והוצאות משפטיות בגינן.

26.8 נותן השירותים יחזיר למזמין את כל הוצאותיו ואת כל הסכומים הנובעים מכל תביעה כאמור, מיד עם דרישה כאמור.

26.9 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, ישפה נותן השירותים את מרת"א על כל הוצאה, תשלום ו/או נזק שייגרמו למזמין עקב טענה לקיומם של יחסי עובד ומעביד בין מרת"א לבין מי מעובדי נותן השירותים ו/או המועסקים על ידו ו/או מי מטעמו ו/או הנובעים מקביעה בדבר קיומם של יחסים כאמור, בין מרת"א לבין מי מהעובדים ו/או המועסקים על ידו ו/או הקשורים בקביעה כאמור ו/או שעילתם ביחסי עובד ומעביד בקשר לעובדים ו/או המועסקים הנ"ל; ובכלל זה ישפה נותן השירותים את מרת"א על כל ההוצאות המשפטיות שהוציא מרת"א בכדי להתגונן מפני תביעה בה תיטען טענה כאמור. למען חסר ספק מובהר בזאת, כי חובת השיפוי תחול בין שמקור ההוצאה למזמין ינבע מפסק דין ובין אם מכוח הסכם פשרה ובין מכל סיבה אחרת.

26.10 מרת"א יידע את נותן השירותים אודות כל דרישה ו/או תביעה משפטית שהוגשה נגדה במקרים המפורטים לעיל בסעיף זה.

26.11 נותן השירותים מתחייב לשפות את מרת"א על כל תשלום, לרבות דמי נזק ו/או פיצוי אשר מרת"א ישלם ו/או יחויב לשלם על פי פסק דין ו/או הסכם ו/או בכל דרך אחרת והנובע מאחריות לכל נזק לצד ג' כלשהו, לרבות נזקי גוף ו/או נזקי רכוש, שיגרם על ידי מי מהעובדים ו/או המועסקים של נותן השירותים, לרבות נזק שייגרם כתוצאה מעבודתו של כל עובד ו/או מועסק של נותן השירותים בקשר לעבודות המבוצעות עבור מרת"א, לרבות בגין מעשיו ו/או מחדליו, או רשלנותו של מי מעובדי נותן השירותים ו/או המועסקים על ידו, בין אם הנזק ייגרם על ידי מי מעובדי נותן השירותים ו/או המועסקים על ידו, במישרין ו/או בעקיפין.

## **27. העדר מצב של ניגוד עניינים**

נותן השירותים מתחייב בזאת כי במועד חתימת ההסכם וממועד זה ועד לסיום הפרויקט, נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או בעלי המניות שלו ו/או מנהליו אינם מצויים ולא ימצאו במצב של ניגוד עניינים ובכלל זה לא יתנו שירותים, בין במישרין ובין בעקיפין, לצד שלישי כלשהו אשר עשוי להעמיד אותם במצב של ניגוד עניינים לפי הסכם זה.

## **28. הסכם ממצה**

ההסכם מכיל, מבטא וממצה את כל התנאים המוסכמים בין הצדדים. כל הבטחה, הצהרה, הסכם בכתב או בעל פה, התחייבות או מצג שניתנו או נעשו על ידי הצדדים לפני כריתת ההסכם, ואשר לא באו לידי

ביטוי בהסכם, מבוטלים בזה ואין בהם כדי להוסיף על החיובים והזכויות הקבועים בהסכם או הנובעים הימנו, לגרוע מהם או לשנותם, והצדדים לא יהיו קשורים בהם.

### **29. שינוי בהסכם וויתור על זכויות**

29.1 אין ויתור על זכות מזכויות מרת"א המפורטות בהסכם זה אלא אם נעשה בכתב ובחתימת מורשי החתימה מטעם מרת"א.

29.2 הסכמה מטעם מרת"א לסטייה מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ארכה, הנחה, אי נקיטת צעדים מטעם מרת"א לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה לכל מקרה אחר. לא השתמש מרת"א בזכות הניתנת על פי חוזה זה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותה זכות באותו מקרה ו/או במקרה אחר דומה או שאינו דומה ואין להסיק מכך ויתור כלשהו על זכות כלשהי של מרת"א. ויתור של מרת"א שנעשה בעניין אחד לא יהיה בו כדי ללמד גזירה שווה לעניין אחר.

### **30. המפרט הכללי וכתב כמויות**

בהעדר הוראה מפורשת אחרת בכתב מאת המנהל, מתחייב מנהל הפרויקט לדאוג להכנת המפרט לעבודה ההנדסית על פי המפרט הכללי ואופני המדידה המצורפים אליו, אשר הוכנו ע"י הוועדה הבין-משרדית (משרד הביטחון, משרד השיכון ומע"ץ), במהדורתם המעודכנת, וכן מתחייב מנהל הפרויקט לדאוג להכנת התוכניות, והמפרטים בהתאם למפרט הכללי הנ"ל. כל כתבי הכמויות והמפרטים שהוכנו בהתאם לאמור לעיל יוכנו באמצעות תוכנת או תוכנות מחשב מהסוג ובדרך שיקבע המנהל.

### **31. הגבלות על מתן שירותים לאחרים**

31.1 נותן השירותים לא יתן לקבלן, לקבלני משנה או למישהו מטעמם כל שירות בקשר להכנת הצעה למכרז, ייעוץ, חישוב כמויות, עריכה או בדיקה של חשבונות, פיקוח או פיקוח עליון או כל שרות אחר, הקשור במישרין או בעקיפין לשירותי התכנון או לעבודה ו/או לשירותים, נשוא הסכם זה ו/או לשירותים שמי מהמנויים לעיל יעניק למזמין, בין שהשירות כאמור ניתן בתמורה ובין שניתן ללא תמורה.

31.2 הוראות סעיף זה מחייבות את נותן השירותים עד לתום שנה מהיום שבו סיים הקבלן את ביצוע המתקן שאליו מתייחסים שירותי התכנון, או עד לגמר החשבון הסופי עם הקבלן - התאריך המאוחר ביניהם - אף אם הובא ההסכם לידי גמר או בוטל מסיבה כלשהי לפני סיומו.

### **32. סמכות שיפוט וברירת דין**

32.1 לבית משפט המוסמך בתל אביב-יפו, תהא סמכות שיפוט ייחודית ובלעדית (תוך שלילת סמכותם של יתר בתי המשפט) לדון בכל עניין הקשור והנוגע בקיום הסכם זה על מוספיו.

32.2 על ההסכם יחולו חוקי מדינת ישראל והוא יתפרש על פי חוקים אלה אשר יגברו כל כללי ברירת דין המפנים לתחולת דין זר. הסמכות המקומית בכל הקשור לסכסוכים הנובעים מהסכם זה תהא מסורה לביהמ"ש המוסמך עניינית במחוז ת"א.

### **33. כתובות הצדדים והמצאת הודעות**

כתובות הצדדים לצורך הסכם זה כמפורט להלן וכל הודעה שתישלח על ידי אחד הצדדים למשנהו בדואר רשום או בדואר אלקטרוני המפורט להלן ( ובלבד שהמודיע יאשר עם מקבל הדואר האלקטרוני את קבלתו ויראו הודעה כאמור כאילו הגיעה לתעודתה 96 שעות מזמן שליחתה כיאות: מרת"א : רחוב ויצמן 6, תל-אביב. דואר אלקטרוני \_\_\_\_\_  
נותן השירותים: \_\_\_\_\_ - דואר אלקטרוני \_\_\_\_\_

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

\_\_\_\_\_  
נותן השירותים

\_\_\_\_\_  
מרת"א

**מוסף א' להסכם**

**כתב ערבות ביצוע**

שם הבנק/חברת הביטוח: \_\_\_\_\_

מס' הטלפון: \_\_\_\_\_

מס' הפקס: \_\_\_\_\_

**כתב ערבות**

לכבוד

המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי

הנדון: **ערבות מס'** \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_  
(במילים) \_\_\_\_\_

אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן "החייב") בקשר  
עם חוזה \_\_\_\_\_

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 7 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך \_\_\_\_\_  
דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו

שם הבנק/חב' הביטוח

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף

הערבות אינה ניתנת להעברה או להסבה.

א. **נותן השירותים** מתחייב לרכוש ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל – משרד הבריאות- המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי ולהציג למשרד הבריאות, - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי את הביטוחים הכוללים הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

**1. ביטוח חבות מעבידים (רלוונטי ככל ונותן השירותים מעסיק עובדים)**

א. נותן השירותים יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות המעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

ב. גבול האחריות לא יפחת מסך 20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).

ג. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.

ד. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי נותן השירותים קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

**2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

א. נותן השירותים יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש (כולל נזקי גרר) בגין פעילותו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

ב. גבול האחריות לא יפחת מסך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).

ג. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.

ד. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

ה. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי נותן השירותים וכל הפועלים מטעמו.

### 3. ביטוח אחריות מקצועית

- א. נותן השירותים יבטח את אחריותו המקצועית בביטוח אחריות מקצועית.
- ב. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של נותן השירותים, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, שייגרמו בקשר למתן שירותי שירותי יעוץ ניהול ופיקוח עבור פרויקט הקמת מתקן קוגנרציה עבור מרת"א, בהתאם לחוזה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות- המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי.
- ג. גבול האחריות לא יפחת מסך 4,000,000 ₪ (למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
- ד. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:
- מרמה ואי יושר של עובדים
  - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח.
  - אחריות צולבת, אולם לא תכוסה אחריותה המקצועית הישירה של מדינת ישראל – משרד הבריאות- המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי כלפי נותן השירותים.
  - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- ה. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות- המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי נותן השירותים וכל הפועלים מטעמו.

### 4. כללי

- בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים:
- א. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: מדינת ישראל - משרד הבריאות - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
- ב. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד הבריאות- המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי.

ג. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל, משרד הבריאות - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

ד. נותן השירותים אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבטח על פי תנאי הפוליסות.

ה. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על נותן השירותים.

ו. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל - משרד הבריאות- המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

ז. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים.

ב. נותן השירותים מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד הבריאות- המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. נותן השירותים מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי תקופת ביטוח, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי בתוקף.

ג. אישור בחתימתו של המבטח על קיום הביטוחים, יומצא על ידי נותן השירותים למשרד הבריאות - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי עד למועד חתימת החוזה. נותן השירותים מתחייב להציג את האישור חתום בחתימת המבטח אודות חידוש הפוליסות למשרד הבריאות- המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.

**מובהר בזאת כי אישור/י הביטוח שיוצגו אינו/ם בא/ים לצמצם את התחייבויות נותן השירותים לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ומתכונתו/תם התמציתית של אישור/י הביטוח שיוצגו/ו הינה אך ורק כדי לאפשר לחברות הביטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליהן. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות לעיל. על נותן השירותים יהיה ללמוד דרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.**

ד. מדינת ישראל – משרד הבריאות - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי שומרים לעצמם את הזכות לקבל מנותן השירותים בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שיוכלו לבחון את עמידת נותן השירותים בסעיפים אלו ו/או מכל סיבה אחרת, ונותן השירותים יעביר את העתקי הפוליסות במלואן או

בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. נותן השירותים מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי הוראות סעיף א' לעיל.

ה. נותן השירותים מצהיר ומתחייב כי זכות מדינת ישראל – משרד הבריאות- המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי, לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על מדינת ישראל – משרד הבריאות- המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי, או על מי מטעמם כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על נותן השירותים לפי ההסכם, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.

ו. למען הסר ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים בנספח זה, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימלית המוטלת על נותן השירותים, ואין בהם משום אישור המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכונים רכוש וחבות לרבות גוף ורכוש ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.

ז. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את נותן השירותים מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – משרד הבריאות- המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי, על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי כל דין ועל פי חוזה זה.

ח. אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

**מוסף ד': נהלי מרת"א**

1. מצורפים כנספח א' להסכם זה ועל נותן השירותים להקפיד על ביצועם ויישומם, הנוהלים כדלקמן:
  - 1.1 נוהלי בטיחות ובטחון.
  - 1.2 נוהל מסירת מתקן.
  - 1.3 נוהל חריגים.
  - 1.4 כל נוהל נוסף או שינוי ו/או הוספה לנוהל קיים כפי שיוחלט ע"י המנהל.

שם המציע: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

**נספח ו'**

**תשקיף משתתף**

על המשתתף במכרז למלא התשקיף בהתאם לפרטים שלהלן:

**1. פרטי המציע**

- 1.1 שמו של המציע: \_\_\_\_\_
- 1.2 מספר חברה / שותפות / עמותה / עוסק מורשה: \_\_\_\_\_
- 1.3 סוג ההתאגדות (חברה / שותפות / עמותה / עוסק מורשה): \_\_\_\_\_
- 1.4 תאריך ההתאגדות: \_\_\_\_\_
- 1.5 שמות הבעלים (במקרה של חברה או שותפות): \_\_\_\_\_

---

---

---

---

1.6 שמות ומספרי ת.ז. של המוסמכים לחתום ולהתחייב בשמו של המציע:

שם: \_\_\_\_\_, ת.ז.: \_\_\_\_\_

שם: \_\_\_\_\_, ת.ז.: \_\_\_\_\_

שמו של המנהל הכללי: \_\_\_\_\_

כתובתו מלאה של המציע (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_

מספרי טלפון נייד ונייד: \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_

איש הקשר מטעם המציע לצורך הצעה זו: \_\_\_\_\_

2. **להוכחת תנאי סף 20.2, יצורפו מסמכים רלוונטיים המוכיחים את ניסיון המציע בפרויקטים הדומים במהותם, בהיקפם ומורכבותם לפרויקט מתקן הקוגנרציה:**

ממליץ מטעם הלקוח. יש לציין: שם איש קשר, תפקיד, פרטי התקשרות	הלקוח	נתונים על מורכבות הפרויקט	היקף כספי של הפרויקט	שנות ביצוע	תיאור הפרויקט

3. **להוכחת תנאי סף 20.3 ו-20.4 יצורפו המסמכים הבאים:**

- 3.1 שם מנהל/ת הפרויקט מטעם המציע: \_\_\_\_\_ מס' ת.ז.: \_\_\_\_\_ וצירוף צילום תעודת זהות.
- 3.2 צילום דיפלומה של תואר ראשון בהנדסת חשמל או בהנדסת מכונות ממוסד אקדמי מוכר בארץ או בחו"ל
- 3.3 צילום רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים במדור הנדסת חשמל ואלקטרוניקה או במדור הנדסת מכונות
- 3.4 הצהרה על ניסיונו המקצועי של מנהל הפרויקט המוצע המפרט את הנושאים הבאים:
  - 1) הניסיון המקצועי מתום השלמת התואר הראשון (מעל 15 שנה)
  - 2) הניסיון בניהול צוותים הנדסיים מולטי-דיסציפלינריים (מעל 5 שנים)
  - 3) בין השנים 2010-2021 מנהל הפרויקט צבר ניסיון מוכח בניהול של לפחות 2 פרויקטים של ייצור אנרגיה ו/או תשתיות אנרגיה עד למסירה סופית, שהינם בעלי מורכבות הנדסית והיקף כספי מצטבר של לפחות 10 מיליון ₪ כולל מע"מ (יש לפרט בטבלה שלהלן)

איש קשר אצל הלקוח							
מספר נייד	תפקיד	שם איש הקשר	היקף ההתקשרות כולל	סיום ההתקשרות	תחילת ההתקשרות	שם הלקוח	מס'
							1
							2
							3
							4
							5
							6
							7
							8
							9
							10

4. מרת"א יפנה למפורטים לעיל לקבלת חוות דעת על המציע. כמו כן, ולצורך ניקוד האיכות, מרת"א יהיה רשאי לפנות על דעת עצמו, למוסדות של משרד הבריאות לרבות בתי חולים ממשלתיים, שבוצעה אצלם עבודה דומה במאפייניה לעבודה הנדרשת במסגרת מכרז זה, לקבלת חוות דעת על המציע ו/או על העבודה.
5. יובהר כי ככל וישנן הצהרות שיתגלו כהצהרות כוזבות בתצהיר זה, מהווה הדבר עילה לפסילת ההצעה ו/או הודעת הזכייה ו/או ההתקשרות.
6. אני החתום מטה מאשר את נכונות כלל הפרטים המפורטים בתשקיף זה. כמו כן הנני מצהיר כי אלה לקוחותיי וכי ידוע לי שנציג מרת"א יהיה רשאי להתקשר לאחראי על השירותים של כל הלקוחות ו/או חלקם לפי בחירתו.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר שנותן הצהרה בתשקיף משתתף זה חתם בפני לאחר שהוזהר על ידי כי עליו להצהיר את האמת, שאם לא כן הוא יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת

**ערבות הצעה**

שם הבנק/חברת הביטוח: \_\_\_\_\_

מס' הטלפון: \_\_\_\_\_

מס' הפקס: \_\_\_\_\_

**כתב ערבות**

לכבוד

המרכז הרפואי ת"א ע"ש סוראסקי

הנדון: **ערבות מס'** \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_

(במילים) \_\_\_\_\_

אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן "החייב") בקשר

עם מכרז 213091

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 7 ימים מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך 27/11/21

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו

שם הבנק/חב' הביטוח

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף

הערבות אינה ניתנת להעברה או להסבה.

הצהרה

בדבר קיום חוקי עבודה

בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, מורשה החתימה מטעם \_\_\_\_\_ שמספרו \_\_\_\_\_ (להלן: החבר במציע) מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. קיימתי את כל חובותיי לרבות תשלום בשנה האחרונה, בשנת \_\_\_\_\_, לכל עובדיי כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליי, אם חלים עליו, (ולרבות החיקוקים המפורטים התוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, תשכ"ט-1969 ששר הרווחה, העבודה והשירותים החברתיים ממונה על ביצועם, וכן חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995) ובכל מקרה לא שילמתי פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש ומתחייב לעמוד בדרישות לתשלומים הסוציאליים ושכר מינימום לעובדים וכן לקיים את חוקי העבודה לגבי העובדים שיועסקו על ידי במהלך כל תקופת ההתקשרות.
2. הנני מצהיר כי התקיים אחד מאלה:

(יש לסמן X במקום המתאים)

החבר במציע או בעל הזיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום.

החבר במציע או בעל הזיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום אולם חלפה שנה ממועד ההרשאה האחרונה עד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה.

לעניין סעיף זה –

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו- "שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981. "בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי החבר במציע.

(2) אם נותן החבר במציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

(א) בעל השליטה בו;

(ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב

כאמור של החבר במציע ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם

לתחומי פעילותו של החבר במציע;

(ג) מי שאחראי מטעם החבר במציע על תשלום שכר העבודה;

(3) אם החבר במציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט

שליטה מהותית בידי מי ששולט בחבר במציע;

"הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום או חוק עובדים זרים שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31.10.2002).

"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991.

"חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

"שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

\_\_\_\_\_ שם המצהיר + חתימה

\_\_\_\_\_ תאריך

#### אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי \_\_\_\_\_ רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה \_\_\_\_\_ אשר זיהה את עצמו/ה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ וחתם על הצהרה זו בפניי אחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהייה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, מוסמך לעשות כן בשמו.

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חותמת וחתימה

\_\_\_\_\_ שם

**תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר קיום הוראות סעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים**

**ציבוריים, התשל"ו-1976 וחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר \_\_\_\_\_ לאספקת \_\_\_\_\_ עבור \_\_\_\_\_ . אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

**(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע נדרש**

**לסמן X במשבצת המתאימה):**

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

**(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):**

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

**אישור עורך הדין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה

חותמת ומספר רישיון

תאריך

**תצהיר המציע לעניין תנאי הסף: 20.7 ו-20.14**

אני/ו הח"מ, מורשה/י החתימה והמוסמך/כים לתת תצהיר בשמו של \_\_\_\_\_, המציע במכרז (להלן: "המציעי"). לאחר שהוזהרת/נו כי עלי/נו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה/נעשה כן, מצהיר/הים בזה כדלקמן:

**1. לעניין תצהיר המציע הנוגע להחזקה ו/או אמצעי שליטה על מציע אחר (תנאי סף 20.7):**

המציע אינו מחזיק או מוחזק (במישרין או בעקיפין) על-ידי מציע אחר במכרז ואין גורם אחר המחזיק ב-% 25 או יותר מאמצעי השליטה ביותר ממציע אחד. החזקה ואמצעי שליטה לעניין זה – כהגדרתם בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

**2. לעניין תצהיר המציע הנוגע לאי תיאום מחירים (תנאי סף 20.14):**

2.1 המחירים או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר

2.2 המחירים או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה

2.3 לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.

2.4 לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.

2.5 לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

2.6 הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

2.7 למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז

אם כן, אנא פרט:

---

---

---

---

2.8 אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך \_\_\_\_\_ שם התאגיד \_\_\_\_\_ חותמת התאגיד \_\_\_\_\_ שם המצהיר \_\_\_\_\_ חתימת המצהיר \_\_\_\_\_

### אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך \_\_\_\_\_ עורך דין \_\_\_\_\_ חתימת עורך הדין \_\_\_\_\_ חותמת ומספר רישיון \_\_\_\_\_

**תצהיר המציע לעניין עמידת מנהל הפרויקט מטעמו בתנאי הסף 20.3 ו-20.4**

(ימולא ע"י מנהל / גורם מוסמך במציע)

אני הח"מ, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש כמנהל בחברת \_\_\_\_\_, מס' תאגיד \_\_\_\_\_ / משרד \_\_\_\_\_ / עוסק מורשה \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") והוסמכתי על ידי המציע לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז למתן שירותי ניהול

2. הריני להצהיר בזאת כי מנהל הפרויקט מטעם המציע הינו:

- 2.1 מהנדס חשמל או מהנדס מכונות בוגר מוסד אקדמי מוכר הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.
- 2.2 בעל ניסיון מקצועי בתחום השכלתו של 15 שנה לפחות.
- 2.3 בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בניהול צוותים הנדסיים מולטי-דיסציפלינריים.
- 2.4 בין השנים 2010-2021 מנהל הפרויקט צבר ניסיון מוכח בניהול של לפחות 2 פרויקטים של ייצור אנרגיה ו/או תשתיות אנרגיה עד למסירה סופית, שהינם בעלי מורכבות הנדסית והיקף כספי מצטבר של לפחות 10 מיליון ₪ כולל מע"מ.

-----

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

**אישור עורך הדין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

**אישור רו"ח/עו"ד**

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד,  
המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי  
רחוב ויצמן 6, תל אביב  
א.ג.ג.,

**הנדון: אישור בדבר מצב המציע**

אני הח"מ, המשמש רו"ח של המציע: \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), אשר הגיש הצעה למכרז פומבי מסי \_\_\_\_\_ שעורך המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי, מאשר בזאת ביחס למציע כדלקמן:

1. למיטב ידיעתי, המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק, ואין בקשות תלויות שעומדות מולו מסוג זה.
2. למיטב ידיעתי, המציע אינו עומד בפני חדלות פירעון.
3. למיטב ידיעתי, נגד המציע לא הוגשו תביעות העלולות לסכן את המשך פעילותו ו/או לגרום לו לחדלות פירעון.
4. למיטב ידיעתי והבנתי, לא הוטלו על נכסי המציע עיקולים מהותיים.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת רו"ח/עו"ד

\_\_\_\_\_  
שם רו"ח

**אישור רואה חשבון על אודות "עסק חי"**

לכבוד

\_\_\_\_\_ (עורך המכרז)

א.ג.נ.,

הנדון: בעניין מכרז \_\_\_\_\_ ל \_\_\_\_\_ (להלן: "המכרז") אישור רואה החשבון בדבר היעדר הערת "עסק חי"

לבקשתכם וכרואי החשבון של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") הרינו לאשר כדלקמן:

א. הדוחות הכספיים המבוקרים של המציע ליום \_\_\_\_\_, בוקרו על ידינו וחוות דעתנו נחתמה בתאריך \_\_\_\_\_.

**לחילופין: (נא למחוק את המיותר)**

הדוחות הכספיים המבוקרים של המציע ליום \_\_\_\_\_, בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך \_\_\_\_\_.

ב. חוות הדעת שניתנו לעניין הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידינו או על ידי רואי חשבון אחרים כאמור לעיל, אינם כוללים הפניית תשומת לב לגבי ספקות משמעותיים בדבר המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (\*).

ג. קיבלנו דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים המבוקרים והדוחות הכספיים הסקורים וכן ערכנו דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (\*\*).

ד. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתנו על מכתב זה, לא בא לידיעתנו, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות משמעותיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (\*\*).

(\* לעניין אישור זה, "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רואי חשבון בישראל.

(\*\*) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים ג', ד'.

**בכבוד רב,**

רואי חשבון

הערות:

- נוסח דיווח זה של רואה החשבון המבקר אושר עם לשכת רואי החשבון בישראל – נוב' 2018.
- יודפס על נייר לוגו של משרד רואי החשבון.

**אגף מחשב**  
**הצהרת סודיות ללא פגות תוקף**

מ.ז.

**אני הח"מ**  
**עובד**

**מצהיר ומתחייב בזה כלפי משרד הבריאות – מרכז רפואי תל-אביב:**

1. לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, לגלות או להביא לידיעת כל אדם, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בין בתקופת העסקתי ובין לאחר מכן, כל ידיעה שתגיע אלי בקשר עם או עקב קבלת מידע של/הנוגע/הקשור מרכז רפואי ת"א (להלן מרת"א), או שנובעים עקב או בתוקף עבודתי תוך כדי תקופת ביצוע העבודה, לפני או לאחר מכן, ולרבות כל נושא הקשור למחקר, תהליכים, תחשיבים, נתונים, שרטוטים, מסמכים וכל מידע שנודע לי עליו והקשור לקבלת מידע זה.
2. מובהר בזה כי הגדרת מידע שבכתב התחייבות זה תכלול כל ידע ו/או מידע ו/או חומר מקצועי ו/או טכנולוגי ו/או מסחרי של מרת"א ו/או של אחרים מטעמה, כל עוד לא הפכו להיות נחלת הכלל, וכל מידע הנוגע למרת"א, אשר נמסר לחברה, ו/או לעובדים ו/או הגיע ו/או יגיע לידיהם או לידיעתם, עקב ביצוע השירות, בעל-פה, ברשימות, בדיסקטים, בתיקים, בתוכנות מחשב, בתרשימים, בחוברות, במסמכים ו/ובכל מדיה ואופן שהוא, לרבות כל תוצר, רעיון תכנית או מסמך. מובהר כי המידע יהיה וישאר בכל עת קניינה המלא של מרכז רפואי ת"א.
3. מידע של/הנוגע למרת"א, על כל צורותיו, המועבר למשרדי החברה ו/או לעובדים לא יצא מתחום החברה אלא חזרה למשרדי מרת"א. במידה וקיים צורך להוציא מידע שכזה מחוץ לתחומים אלו, יעשה הדבר אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב ממנהל אבטחת מידע. בבקשה לקבלת ההיתר יובא הנימוק לצורך ע"י גורם ניהולי בחברה. בתום השימוש בחומר שנתקבל ממרת"א תוודא החברה גריסתו או החזרתו למרת"א, בהתאם להנחיות מרת"א.
4. החברה והעובדים יוודאו כי מידע של מרת"א אשר יש להוציאו מתחום מרת"אים, בהתאם לתת-סעיף ג' לעיל, יועבר בהקדם האפשרי לתחום משרדי החברה או למשרדי מרת"א, על-מנת לאפשר אחסון ובקרה כנדרש. כמו כן, החברה והעובדים מתחייבים שלא להשאיר חומר של מרת"א ברכב חונה ו/או לאפשר הוצאת חומר לביתם של עובדים, אלא לאחר יידוע וקבלת אישור ממנהל אבטחת המידע במרת"א מראש ובכתב.
5. מסמכים הכוללים מידע, המיועדים לתליה על לוחות המודעות בשטח החברה יקבלו את אישור הנהלת החברה בהיבטי אבטחת מידע בטרם תלייתם וכל זאת בכפוף לאישור בכתב מהנהלת מרת"א.
6. מידע אשר אין בו עוד צורך ייגרס במכונת גריסה הממוקמת בשטח העבודה, הגורסת לרוחב פס שאינו עולה על 9 מ"מ. עד לגריסתו של המידע תוודא הנהלת החברה נעילתו כמוגדר. אין להשליך מסמכים הכוללים מידע של מרת"א לפחי האשפה ואין למוסרם למנקים.
7. לא יועבר מידע או כל חלק ממנו, בכל צורה או אופן, בין במישרין ובין בעקיפין, על-ידי החברה ו/או ע"י העובדים אל צד שלישי כלשהו, לרבות גורמים ו/או מועסקים של החברה אשר אינם משולבים בשירות זה, לרבות מידע המגיע בפקס, מסמכים, קלטות, מחשבים ניידים, מדיה מגנטית או אופטית.

8. החברה והעובדים מתחייבים בזאת שלא לקחת ממרת"א ו/או לעיין ו/או לצלם ו/או לשכפל מדיה מגנטית או מסמכים הנמצאים על שולחנות עובדי מרת"א, בעמדות העבודה או בכל שטח אחר שברשות מרת"א, זאת למעט מידע כמותואר שינתן לעובדים במסגרת ולצורך מתן השירות מגורמי מרת"א בתוקף עבודתם.

9. באם החברה מחזיקה ברשותה מאגר מידע של "מרת"א" ובאם מידע זה כולל היבטים של "צנעת הפרט" כפי שמוגדרים בחוק וכן היבטים עסקיים ואסטרטגיים של "מרכז רפואי ת"א" - יחולו על מאגר זה כל דרישות האבטחה כפי שהן מיושמות במאגרי המידע של "מרת"א".

10. ידוע לי כי אני מחויב לשמור על סודיות כלפי מרכז רפואי ת"א, וכי אי מילוי התחייבותי לסוגיות כאמור, עלולה לגרום לי לנזקים, כמו גם למרת"א.

11. ידועה לי חובת שמירת הסודיות מכוח חוק הגנת הפרטיות - התשמ"א 1981- והתקנות שמכוחו.

12. כן ידוע לי, כי אי מילוי התחייבותי על פי האמור לעיל, מהווה עבירה אף לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977.

13. התחייבותי זו ניתנת בהיני את תוכנה והסכמתי לכתוב בה.

14. ההתחייבויות שבכתב התחייבות זה מוחלטות ובלתי חוזרות ותחייבנה את החברה ואת העובדים הקשורים בעבודת מרת"א, במהלך תקופת השירות ולאחר סיומו, לרבות לאחר סיום העסקת העובד ע"י החברה, ללא הגבלת זמן כלשהי.

15. מובהר כי כל ההתחייבויות שבכתב זה יחולו והינן מחייבות את החברה ואת עובדי החברה, ביחד ולחוד, לרבות מקום בו נרשם מפורשות "החברה", אלא מקום בו עולה מסדר הדברים כי ההתחייבות הינה של החברה בלבד.

16. מעבר לאחריות האישית והפילילית הכרוכה בהפרת סודיות אני מתחייב לשפות את מרת"א בגין כל נזק מכל מן וסוג שהוא שיגרם למרת"א כתוצאה משמוש לא תקין במידע או הפרת התחייבותי.

שם התאגיד: \_\_\_\_\_

שם נציג מורשה מטעם הנהלת התאגיד: \_\_\_\_\_

מספר זהות: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

חותמת: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

**הצהרת בטיחות**

לאחר עיון בקובץ הוראות זה ובנהלי מרת"א במוסף ג', עליך לאשר בחתימתך כי הבנת את תוכן הדברים שהובאו לידיעתך על ידי מהנדס ביה"ח ו/או מנהל פרויקט ו/או ממונה הבטיחות והנך מתחייב לפעול לפי ההוראות.

**התחייבות נותן השירותים**

1. נותן השירותים מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל:

- 1.1 פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970
- 1.2 חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
- 1.3 חוק החשמל התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
- 1.4 חוק עבודת הנוער התשי"ג - 1953 ותקנותיו
- 1.5 תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988
- 1.6 תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997
- 1.7 לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007
- 1.8 תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), תשמ"ו-1986
- 1.9 תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), תשנ"ט-1999
- 1.10 לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), תשע"ג-2013
- 1.11 כל דין אחר החל על עבודתו.

2. נותן השירותים מתחייב לבצע את העבודות, לרבות עבודות המבוצעות ע"י קבלני משנה (במידה ואושרו מראש בהתאם לתנאי ההסכם), תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות תחת השגחתו המתמדת של בא כוחו אשר מינה ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

3. נותן השירותים יהיה אחראי כלפי מרת"א על נושא הבטיחות עבור כל עבודה שהוא ימסור מתוך הזמנה לקבלני משנה.

4. אי עמידה בדרישות האמורות, תביא להפסקת השירותים עד להבטחת בטיחותם של העובדים.

**אתר העבודה**

- 5.1 עישון אסור בכל מבני בית החולים.
- 5.2 נותן השירותים מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה.
- 5.3 נותן השירותים מתחייב לגדר לבטח ובצורה ברורה ונכונה ולסמן בשלטי אזהרה כך שיראו גם בשעות החשכה, כל שטח או משטח העבודה בו קיים סיכון פגיעה ו/או נפילה, עקב ביצוע העבודה. הגידור יכלול סגירה הרמטית (ללא פתחים ברוחב מעל 12 ס"מ) מפני כניסת אנשים לאתר). דלתות ושערים יהיו סגורים בכל זמן למעט ברגע מעבר עובדים בשער או דלת. חובה על נותן השירותים למנוע כניסת אנשים זרים לאתר העבודה.

5.4 אין לפרק את הגידור לפני גמר כל העבודות, כולל של קבלני משנה ופינוי כל הפסולת, הפיגומים והסולמות.

5.5 חל איסור להשאיר כלי עבודה או לאחסנם מחוץ לאזור המוגדר.

5.6 נותן השירותים יודא שכל עובדיו יישאו תג זיהוי כל הזמן ששהים במרת"א.

#### **6. ניהול סיכונים ותוכנית לניהול בטיחות**

6.1 נותן השירותים יכין וימסור לנציג מרת"א תוכנית לניהול בטיחות באתר בו נדרשת הכנת התוכנית בהתאם לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תוכנית לניהול הבטיחות), תשע"ג-2013.

6.2 באתר בו אין דרישה להכין תוכנית לניהול בטיחות כאמור בסעיף 6.1 לעיל, נותן השירותים יבצע הערכת סיכונים ויציין אמצעים להקטנתם

#### **7. חפירות**

7.1 נותן השירותים מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988 ובפרט פרק ט' - חפירות ועבודות עפר.

7.2 נותן השירותים ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועפ"י דרישותיהן.

7.3 כל חפירה או חציבה תבוצע רק לאחר קבלת אישור של מרת"א ע"ג טופס היתר ביצוע עבודה וזאת כדי למנוע פגיעה בכבלי חשמל או צינורות תת קרקעיים. אין לבצע עבודות חפירה ללא מפרט ותוכניות עבודה מאושרות

#### **8. הריסות**

8.1 נותן השירותים מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988 ובפרט פרק י' - הריסות.

8.2 עבודות הריסה יבוצעו רק לאחר קבלת אישור של מרת"א ע"ג טופס היתר ביצוע עבודה.

8.3 פינוי פסולת בניין תעשה ישירות למכולה ייעודית לפסולת בניין. כאשר קיים צורך לפנות פסולת מקומה גבוהה למכולה, הדבר יעשה באמצעות שריוול תוך וידאו שכל השריוול שלם. פתחו התחתון עטוף בכיסוי המכולה.

8.4 חומרי בידוד, כגון צמר סלעים, ייעטף טרם הכנסתה למכולה בשקית מחומר אטום ועמיד.

#### **9. עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים**

עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים ו/או חלקלקים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), תשמ"ו-1986

#### **10. עבודה בגובה**

10.1 נותן השירותים מתחייב לבצע את העבודות כ"מבצע" עבודה בגובה בהתאם לדיני הבטיחות בעבודה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל – 1970, התקנות והצווים שניתנו על פיה, חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד-1954, תקנות, תקנים וצווי הבטיחות בעבודה, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה)- 1988 תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007, חוק החשמל ותקנותיו, חוקי עזר של הרשויות

המקומיות הנוגעים לעבודתו, אמצעי הזהירות המקובלים במקצוע, תנאי העבודה המפורטים ברישיונות עבודתו ובהיתרי העבודה והוראות הבטיחות המפורטות בנספח זה.

10.2 נותן השירותים יציג היתרי עבודה בגובה של העובדים לממונה בטיחות של מרת"א.

10.3 במקרה שיעורר צורך לצאת לגג, על נותן השירותים לוודא נעילת דלת יצאה לגג בתום העבודה.

### 11. עבודת גלישה

11.1 נותן השירותים מתחייב לבצע את העבודות כ"מבצע" עבודת גלישה בהתאם לדיני הבטיחות

בעבודה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל – 1970, התקנות והצווים שניתנו על פיה, חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד – 1954, תקנות, תקנים וצווי הבטיחות בעבודה, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) – 1988 תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז – 2007, חוק החשמל ותקנותיו, חוקי עזר של הרשויות המקומיות הנוגעים לעבודתו, אמצעי הזהירות המקובלים במקצוע, תנאי העבודה המפורטים ברישיונות עבודתו ובהיתרי העבודה והוראות הבטיחות המפורטות בנספח זה.

11.2 העבודה תיעשה על ידי עובדים בעלי הסמכה בתוקף לביצוע סוג זה של עבודה בגובה, אשר יחזיקו את תעודת ההסמכה שלהם עימם בעת ביצוע העבודות

11.3 נותן השירותים מתחייב לבצע לפני תחילת ביצוע העבודה גידור, סימון ושילוט למניעת כניסת אנשים, עובדים ועוברי אורח ל"איזור הסכנה" וכי ימצא תמיד אדם נוסף על גולשי הבניין, מטעם המבצע, על הקרקע שיסייע לגולשי הבניין, יהיה בקשר עין עמם וימנע, הימצאות אנשים באזור הסכנה.

11.4 העבודה תבוצע לפחות על ידי שני אנשים ושימוש בציוד אישי כנדרש בתקנות עבודה בגובה כאשר לפחות אדם אחד ימצא תמיד במפלס הקרקע. העבודה תתבצע באור יום בלבד. העבודה לא תתבצע בתנאי מזג אויר קשים כגון תנאי ראות לקויים, רוחות חזקות, גשם שוטף, ברד ו/או שלג.

11.5 נותן השירותים מתחייב לדאוג לעובדיו למשטחי עבודה בטוחים להבטחתם מפני נפילה מגובה וכאמור בפקודת הבטיחות בעבודה, בתקנות הבניה ובתקנות עבודה בגובה.

11.6 נותן השירותים מתחייב כי כל אדם אשר יבצע "עבודת גלישה" כהגדרתה בתקנות העבודה בגובה יהיה "גולש בניין" מוסמך עם תעודת הסמכה תקפה לביצוע "עבודת גלישה" כנדרש בתקנות ולרבות ביצוע רענון כנדרש בתקנות ורשום במרשם.

11.7 המבצע מתחייב כי "עבודת גלישה" תתבצע בהשגחתו הישירה והמתמדת של "מנהל מקצועי" מתאים ובעל תעודת הסמכה תקפה כנדרש בתקנות ולרבות ביצוע ריענון כנדרש בתקנות ורשום במרשם ובעל הכשרה בעזרה ראשונה. נותן השירותים מתחייב לרשום את פרטי המנהל המקצועי שהוא מינה בפנקס. המבצע מתחייב לוודא כי ה"מנהל המקצועי" ממלא את חובותיו כנדרש בתקנות עבודה בגובה לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל רישום ביצוע הבדיקות בפנקס כנדרש בתקנות עבודה בגובה.

### 12. עבודה במקום מוקף

12.1 עבודה במקום מוקף (כניסה לבורות ביוב, מכלים וכד'), תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות

בעבודה [נוסח חדש], תש"ל – 1970.

12.2 על נותן השירותים לוודא קיום כל אמצעי הבטיחות ולבצע כל הבדיקות הנדרשות לפני כניסה לחלל מוקף.

### 13. עבודות חשמל ו/או עבודות שיש עמן סיכון התחשמלות

13.1 כל עבודות החשמל יבוצעו בהתאמה מלאה לחוק החשמל, תשי"ד-1954 והתקנות הישימות שפורסמו עד מועד ביצוע העבודה. נותן השירותים אחראי להבטיח שכל הציוד החשמלי וכל התקנות החשמליות יעמדו בתקן ובדרישות חוק החשמל.

13.2 עבודות חשמל יבוצעו ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים עפ"י חוק החשמל.

13.3 התחברות למקור חשמל תיעשה בידיעה ובאישור של מהנדס חשמל.

13.4 ניתוק זרם החשמל, חיבור/החזרת זרם החשמל, ניתוק/חיבור מכשירי חשמל תיעשה אך ורק בידיעתו ובאישורו של מהנדס חשמל.

13.5 נותן השירותים יוודא טרם תחילת העבודה, שסביבת העבודה בה הוא מתכוון לעבוד יבשה, מוארקת וללא מפגעים.

13.6 נותן השירותים מתחייב להשתמש בכלי עבודה חשמליים ידניים מטלטלים תקינים העומדים בתקנים לעניין בידוד כפול.

13.7 כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.

13.8 נותן השירותים מתחייב שלא להשאיר מכשירי חשמל כלשהם ללא השגחה וכן לא לעשות שימוש במוליכי חשמל גלויים במקום העבודה.

### 14. עבודה באש גלויה

14.1 עבודה באש גלויה תבוצע רק לאחר קבלת אישור של מרת"א ע"ג טופס היתר ביצוע עבודה באש גלויה.

14.2 בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה, על נותן השירותים לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה ונטרול של חומרים דליקים, חציצה וכדומה.

14.3 לכל אורך ביצוע העבודה נותן השירותים יחזיק במקום אמצעים לכיבוי השריפה בהתאם להנחיות שיצורפו להיתר העבודה.

### 15. עבודות הכרוכות בפיזור מזהמים כגון עשן, אבק, אדים ומטרדי ריח

בעבודות בקרבת פתחי אוורור או בסביבת יחידות של מערכות מיזוג על נותן השירותים לקבל הנחיות מראש ממהנדס מערכות מיזוג במרת"א בדבר מניעת חדירת עשן, אבק ואדים ומטרדי ריח אחרים (לדוגמה, צבע/דבק) דרך פתחי היניקה של מערכות המיזוג לתוך המבנים.

### 16. העברת צנרת/חיווט דרך גגות וקירות

בסיום כל עבודה המחייבת חדירה דרך גגות, קירות בלוקים או גבס ובמיוחד קירות אש, לצורך העברת צנרת, חוטי חשמל, תעלות לסוגיהן וכד', נותן השירותים ידאג לאטום את החדירות בחומרים ושיטות מתאימות. איטום של קירות אש יעשה בחומרים מעכבי בערה תיקנים.

## 17. עבודה בקרבת צנרת גזים רפואיים

- 17.1 עבודה בקרבת צנרת גזים רפואיים תבוצע רק לאחר שיבוצע סקר סיכונים ותוגש למרת"א תוכנית לניהול בטיחות בעבודה.
- 17.2 אם העבודה מתבצעת בסמיכות לצנרת של גזים רפואיים (צבועה בכחול, ירוק, לבן, חום, או סגול) יש להגן על הצנרת מפני נזקי חום ע"י יריעות בד חסין אש ומפני נזק מכני ע"י מגן קשיח.
- 17.3 כל הפסקה של אספקת גז רפואי מחייבת את נותן השירותים לקבל אישור מראש בכתב ממהנדס ראשי.
- 17.4 לפני כל חיבור מחדש יש לוודא כי ננקטו כל האמצעים כדי שהפעלה מחדש לא תגרום לנזקים או פגיעות.
- 17.5 חל איסור מוחלט לבצע שינוי כלשהו מעבר לתוכניות המאושרות במערכות גזים רפואיים.

## 18. עבודות הרמה והנפה

- 18.1 עבודות הרמה והנפה תבוצע רק לאחר שיבוצע סקר סיכונים ותוגש למרת"א תוכנית לניהול בטיחות בעבודה.
- 18.2 נותן השירותים או מי מטעמו יערוך בדיקה יומית של שלמות גדרות הפרדה והמעקות, ויוודא כי גדרות שנפגעו במהלך העבודה ומעקות שהוזזו לצורך הכנסת חומרים יתוקנו מיד למצב בטיחותי.
- 18.3 נותן השירותים או מי מטעמו, יודא כי יינקטו אמצעי זהירות למניעת פגיעה בעובדים בעת ביצוע עבודות הנפה באתר העבודה ובכללם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל:
- 18.3.1 עבודות הרמה באמצעות מתקני הרמה (עגורנים, מלגזות וכו') אך ורק ע"י מפעילים מוסמכים המצוידים ברישיונות ברי תוקף להפעלת מתקני הרמה;
- 18.3.2 עבודות הרמה באמצעות עגורן תבוצענה אך ורק ע"י עגורנאי מוסמך;
- 18.3.3 הרמת/הורדת ציוד מגובה באמצעות מנוף, עגורן, או כלי הרמה אחר תבוצע רק עם אתת מוסמך.

## 19. כללי זהירות בחמצן

- 19.1 אסור לחשוף בצורה כל שהיא חמצן למקורות אש, חום וניצוצות.
- 19.2 אסור להביא, בדרך כל שהיא, למגע בין החמצן או כל פריט המשמש לחמצן, לבין שמנים, משחות סיכה, חומרים דליקים, וכימיקלים.
- 19.3 אסור לטפל במערכות חמצן או גליליהם באם הידיים, הבגדים, הכפפות או כלי העבודה נושאים שאריות שמן, שומן, משחות סיכה וכדומה.
- 19.4 אסור בהחלט להביא למצב בו צינור מוביל חמצן או גליל יהיו חלק ממעגל חשמלי.
- 19.5 אין לשמן או לנקות בחומר דליק אביזרי חמצן.
- 19.6 אסור ומסוכן לפתוח פתיחה מהירה את ברזי החמצן.
- 19.7 כל מקרה של פריצת חמצן במקום סגור – יש לאוורר את המקום ולכבות מקורות אש וחום.

## 20. נהיגה בשטח תפעולי של מרת"א

20.1 נהיגה ברכב מותרת רק לנושא רישיון נהיגה בר תוקף המתאים לסוג הרכב המופעל. אין להכניס לשטחים ציבוריים כגון דשא, שבילים, גינות, חצרות בלי לקבל אישור מראש על כך מקצין הביטחון.

20.2 אין להשתמש ברכב תפעולי של מרת"א ע"י העובדים שלא הוסמכו לכך .

## 21. מקצועיות, כשירות והדרכת עובדי נותן השירותים

21.1 נותן השירותים מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך.

21.2 נותן השירותים מתחייב טרם תחילת העבודה להדריך את עובדיו על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י דין והסכם זה באמצעות בעל מקצוע מתאים כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), תשנ"ט-1999

21.3 נותן השירותים יודא כי עובדיו הבינו את ההדרכה והסיכונים בעבודה אליהם חשופים וכי הם פועלים על פיה. נותן השירותים יחזור ויקיים הדרכה כאמור בהתאם לצרכי העובדים ולפחות אחת לשנה.

21.4 נותן השירותים מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.

## 22. ציוד מגן אישי

נותן השירותים מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו, ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש ב-תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997 ויוודא שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם, לרבות נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.

## 23. ציוד, מכונות, כלים, חומרים ופסולת

23.1 נותן השירותים מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.

23.2 נותן השירותים מתחייב להשתמש במכונות וכלים המוגנים לבטח, ולקיים את התקני הבטיחות והמיגונים, כך שלא ייווצר מצב העלול לגרום לפגיעות בנפש.

23.3 נותן השירותים ידאג כי כל כלי העבודה, הציוד, הפסולת והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך ויונחו באופן ובמקום שימנע כל נזק אפשרי לאדם או לרכוש.

23.4 אחסון חומרים מסוכנים (דליקים, גזים וכד') יעשה במקום נעול ומאוורר. המקום ישולט כנדרש בחוק כולל שלט המתריע על סוגי החומרים המאוחסנים בו.

23.5 נותן השירותים מתחייב כי כל ציוד מכני-הנדסי, כלי התעבורה, כלי הרמה, אביזרי הרמה וכו יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.

23.6 נותן השירותים מתחייב כי כל מפעיל ציוד מכני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.

23.7 נותן השירותים מתחייב בסיום עבודתו לפנות כל מכונות וכלי עבודה, חומרים כולל חומרים מסוכנים, פסולת כולל פסולת מסוכנת, פסולת בניין שנוצרה עקב עבודתו.

#### 24. תאונות עבודה ומקרים מסוכנים

24.1 נותן השירותים מתחייב לדווח לאגף הפיקוח על העבודה במשרד התמ"ת על כל תאונת עבודה, שבגינה נעדר עובד מטעמו מעל 3 ימים ומידית במידה וגרמה למותו.

24.2 נותן השירותים מתחייב לדווח מידית לבא כוח מרת"א שהזמינו, על כל תאונת עבודה או מקרה מסוכן תוך כדי ביצוע העבודה.

24.3 נותן השירותים מתחייב למסור את כל המידע הידוע לו לרבות מסמכים כתובים ולשתף פעולה עם בא כוח מרת"א הממונה על הבטיחות בעת תחקיר תאונות ומקרים מסוכנים.

25. לא מילא נותן השירותים, ו/או עובדיו ו/או מועסקיו, או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה - רשאי מרת"א להטיל קנס בשווי של עד 1000 ש"ח לכל יום ו/או מקרה, וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לנותן השירותים עפ"י ההסכם.

#### הצהרת נותן השירותים

26. אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי והבנתי את תוכן מוסף הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו ועפ"י הוראות כל דין.

#### חתימת המציע על טופס הצעה

שם המציע: \_\_\_\_\_

מספר חברה / שותפות / עמותה / עוסק מורשה: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

תאריך

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת

#### אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד מרחוב \_\_\_\_\_  
מס' \_\_\_\_\_ עיר \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי חותמת התאגיד בצירוף  
חתימותיהם של ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
וה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ שחתמו מטעם  
התאגיד דלעיל על מסמכי מכרז מספר \_\_\_\_\_ זה בפני, מחייבים את התאגיד לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

\_\_\_\_\_

תאריך